

Solcelleanlæg ved Hornsyld og vindmøller vest for Bjerre

Lokalplan 1215

Forslaget blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 17.12.2025



HEDENSTED
KOMMUNE

Indholdsfortegnelse

Offentlig høring	1
Baggrund og indhold	2
Formålet med lokalplanen	4
Lokalplanens indhold	5
Bestemmelser	11
§ 1 Formål	12
§ 2 Område- og zonestatus	13
§ 3 Områdets anvendelse	14
§ 4 Udstykninger	15
§ 5 Veje, stier og parkeringsforhold	16
§ 6 Tekniske anlæg	18
§ 7 Bebyggelsens omfang og placering	19
§ 8 Bebyggelsens ydre fremtræden	22
§ 9 Ubebyggede arealer	24
§ 10 Forudsætning for ibrugtagning af ny bebyggelse	26
§ 11 Aflysning af lokalplan og servitutter	27
Redegørelse	28
Redegørelse for Kommuneplan 2025-2037	29
Retningslinje 5.2 Særligt værdifulde landbrugsområder	30
Retningslinje 6.1 Støj	32
Retningslinje 7.1 Grønt Danmarkskort	34
Retningslinje 8.1 Oversvømmelse og erosion	37
Retningslinje 8.2 Klimatilpasningsområder	39
Retningslinje 9 Drikkevand	41
Retningslinje 10.2 Skovrejsning	43
Retningslinje 10.4 Geologi	44
Retningslinje 11.1 Kulturmiljøer	45
Retningslinje 11.2 Kulturhistoriske bevaringsværdier	46
Retningslinje 13.1 Vindmøller	47
Retningslinje 13.5 Større solcelleanlæg i det åbne land	49
Strategisk Energiplan 2023-2030	51
Klimaplan 2050	52
Strategi for biodiversitet	53
Lokalplanens konsekvenser for nærområdet	54
Eksisterende lokalplan og servitutter	63
Teknisk forsyning	64

Naturbeskyttelse	66
Miljøforhold	68
Tilladelser fra andre myndigheder	70
Landzonetilladelse - bonusvirkning	71
Miljøvurdering	72
Ikke-teknisk resumé	73
Kortbilag 1A Matrikelkort	82
Kortbilag 1B Matrikelkort	83
Kortbilag 2A Lokalplankort	84
Kortbilag 2B Lokalplankort	85
Kortbilag 3A Eksisterende forhold	86
Kortbilag 3B Eksisterende forhold	87
Vedtagelse	88
Retsvirkninger	89

Offentlig høring

Lokalplaner udarbejdes for at sikre udvikling i et lokalt område samt for at give borgerne indsigt og mulighed for indflydelse på kommunens planlægning. I en lokalplan fastsættes bindende bestemmelser for grundejere, lejere og brugere af et konkret område. Bestemmelserne uddyber, hvordan blandt andet arealer, nye bygninger, veje, med videre skal placeres og udfærdiges inden for et bestemt område.

Inden Kommunalbestyrelsen vedtager en lokalplan endeligt, skal forslaget til lokalplanen sendes i offentlig høring, således at borgerne kan sætte sig ind i forslaget og få mulighed for at komme med bemærkninger og ændringsforslag.

Når Kommunalbestyrelsen har vurderet de indkomne bemærkninger og ændringsforslag, kan lokalplanen vedtages endeligt. Herefter har den bindende virkning for grundejere og brugere i området.

Offentlig Høring

Forslag til lokalplan 1215 er i offentlig høring i perioden 2. februar 2026 til 30. marts 2026.

Du har mulighed for at komme med bemærkninger til lokalplanforslaget ved at sende en mail til plan@hedensted.dk

Vær opmærksom på, at høringssvar først læses, når høringsperioden er slut.

Hedensted Kommunalbestyrelse vil efter høringsperiodens afslutning tage stilling til lokalplanen og de indsendte bemærkninger. Efter Kommunalbestyrelsens endelige vedtagelse af lokalplanen vil de parter, der har indsendt bemærkninger til planen, få svar tilsendt.

Yderligere spørgsmål

Du er velkommen til at kontakte os med eventuelle spørgsmål til indholdet i lokalplanen.

Hedensted Kommune - Plan

Stationsparken 1

7160 Tørring

plan@hedensted.dk

Tlf: 7975 5606



Baggrund for Lokalplanen

På baggrund af ansøgning fra 2 private virksomheder, ønsker Hedensted Kommune at give mulighed for at opføre en energipark imellem Bjerre og Hornsyld bestående af et solcelleanlæg med tilhørende batterilagringsanlæg samt 2 vindmøller med tilhørende batterilagringsanlæg, transformerstation, varmepumpe og akkumuleringstank. Solcelleanlægget omfatter et areal på cirka 60 hektar og de to vindmøller får en totalhøjde på 150 meter.

Solcelleanlægget forventes at have en effekt på 39,3 megawatt (teoretisk maksimal effekt på 49 megawatt peak) og vindmøllerne forventes at have en samlet effekt på 9 megawatt - i alt svarende til en årlig elproduktion, der kan dække cirka 21.910 husstandes årsforbrug ved et forbrug på 4.000 KWh/år.

Et batterilagringsanlæg muliggør lagring af overskydende energi, især fra vedvarende kilder som sol og vind, hvilket gør det muligt at bruge energien senere. Batterilagringsanlæg fungerer desuden som backup-strøm ved strømafbrydelser. Placeringen i tæt forbindelse med energianlæggene kan muliggøre reduktioner i transmissionsomkostninger og energitab, da energien vil løbe over korte afstande.



Oversigtskort, der viser lokalplanafgrænsning og delområder

Eksisterende forhold

Lokalplanområdet omfatter et samlet areal på cirka 73 hektar og er fordelt på 4 delområder.

Delområde I, der omfatter de to vindmøller, ligger cirka 1 kilometer vest for Bjerre, og delområde II til batterilagringsanlæg, transformerstation, varmepumpe og akkumuleringsstank i tilknytning til vindmøllerne ligger ca. 500 meter sydvest for Bjerre. Begge delområder er placeret mellem Bjerrevej og Bråskovvej.

De to delområder III og IV til henholdsvis solcelleanlæg og tilhørende batterilagringsanlæg ligger umiddelbart nord for Hornsyld by, på hver side af Nørregade, nord for Hornsyld Industrivej og Jordmodervej.

Lokalplanen omfatter del af matrikel nummer 5i, 10a og 14e Sdr. Bjerre By, Bjerre samt del af matrikel nummer 7a og 7f Neder Bjerre By, Bjerre. Lokalplanområdet anvendes i dag til landbrugsformål.

Lokalplanområdet ligger i et småbakket landbrugsland med landsbybebyggelse og spredte gårde. Lokalplanområdets delområde IV grænser op imod den nordlige del af Hornsyld by, hvor der er erhvervsbebyggelse og enkelte boliger ved Hornsyld Industrivej. Der er ikke bebyggelse indenfor lokalplanområdet, men enkelte gårde ligger i tilknytning til lokalplanområdet - herunder Aktumgaard.

Inden for lokalplanområdet er der ikke registreret beskyttet natur efter naturbeskyttelseslovens § 3. Nærmeste beskyttede natur er vandløbet Bjørnkær Grøft samt to vandhuller, vest for lokalplanområdet. Arealerne omkring Bjørnkær Grøft er omfattet af kommuneplanens udpegning til potentiel økologiske forbindelse. Lokalplanområdets delområde IV samt en mindre del af kranpladsen under den vestligste vindmølle ligger indenfor udpegningen.

Vest for vindmøllerne ligger der et mindre vådområde.

Formålet med lokalplanen

Formålet med lokalplanen er at udlægge området til tekniske anlæg i form af vindmøller og solcelleanlæg med dertilhørende tekniske anlæg, veje, batterilagringsanlæg, transformerstationer, varmepumpe og akkumuleringstank.

Solceller, vindmøller, tekniske anlæg og bebyggelse indpasses i området med størst mulig hensyntagen til boliger, natur- og landskabsværdier. Vindmøllerne skal fremstå ensartede og lokalplanens bestemmelser sikrer desuden, at der etableres afskærmende beplantning, så indblikket til solceller og anlæg til transformerstationer, batterilagringsanlæg, varmepumpe og akkumuleringstank mindskes mest muligt. Herudover sikrer lokalplanen, at der skabes stiforbindelse, som knytter området til omkringliggende stier og veje.

Lokalplanens indhold

Anvendelse

Lokalplanområdet kan anvendes til teknisk anlæg i form af vindmøller, solceller, batterilagringsanlæg, akkumuleringsstank og varmepumpe med tilhørende tekniske anlæg og bebyggelse samt jordbrugsformål og natur.

Området inddeles i fire delområder I, II, III og IV, som vist på kortbilag 1A og 1B:

- Delområde I udlægges til vindmøller med tilhørende tekniske installationer, veje, kranpladser og manøvrearealer.
- Delområde II udlægges til transformerstation, varmepumpe, batterilagringsanlæg, akkumuleringsstank, veje og beplantning.
- Delområde III udlægges til solcelleareal med tilhørende tekniske installationer, bygninger, veje, stier og beplantning. Indenfor delområdet kan der holdes husdyr til afgræsning.
- Delområde IV udlægges til batterilagringsanlæg med tilhørende tekniske installationer, bebyggelse, støjskærm, veje og beplantning.



Oversigtskort med delområder

Zonestatus

Lokalplanområdet delområde I, II og III ligger i landzone og forbliver i landzone efter vedtagelse af nærværende lokalplan. Lokalplanområdet delområde IV ligger i landzone og overføres til byzone efter lokalplanens vedtagelse.

Bonusvirkning

Gældende for lokalplanens delområde I, II og III

Planlovens § 15, stk. 4 giver mulighed for, at lokalplaner, der udarbejdes for områder i landzone, kan indeholde bestemmelser om, at lokalplanen erstatter de landzonetilladelser, som ellers er nødvendige for lokalplanens virkeliggørelse jf. planlovens § 35, stk. 1. Dette kaldes for bonusvirkning. Bonusbestemmelserne i en landzonelokalplan kan indeholde betingelser svarende til de betingelser, der kan indeholdes i en landzonetilladelse, såsom områdets anvendelse, bebyggelsens omfang og placering, bebyggelsens fremtræden og ubebyggede arealer.

Lokalplanens bestemmelser fastsætter desuden vilkår for bonusvirkningen, herunder at vindmøller, solcelleanlæg, transformerstationer, batterilagringsanlæg, akkumuleringstank og varmepumpe med tilhørende tekniske installationer og bebyggelse skal fjernes af ejeren inden ét år efter driften er ophørt. Arealerne skal af ejer reetableres til jordbrugsmæssig anvendelse svarende til tilstanden før etablering af anlæggene eller henligge som natur. Fjernelse skal ske uden udgift for det offentlige.

Bebyggelsens og anlæggenes omfang og placering

Delområde I

Indenfor delområdet kan der etableres to vindmøller M1 og M2 med en placering, som vist på kortbilag 2A.

De to vindmøller skal udformes med en ensartet ydre fremtræden med samme størrelsesforhold mellem navhøjde og rotordiameter. Rotordiameteren må maksimalt være 136 meter, og rotoren på de to møller skal have samme omdrejningsretning med uret set med ryggen mod vinden. Den totale højde over reguleret terræn til vingespids i højeste position må være maksimalt være 150 meter.

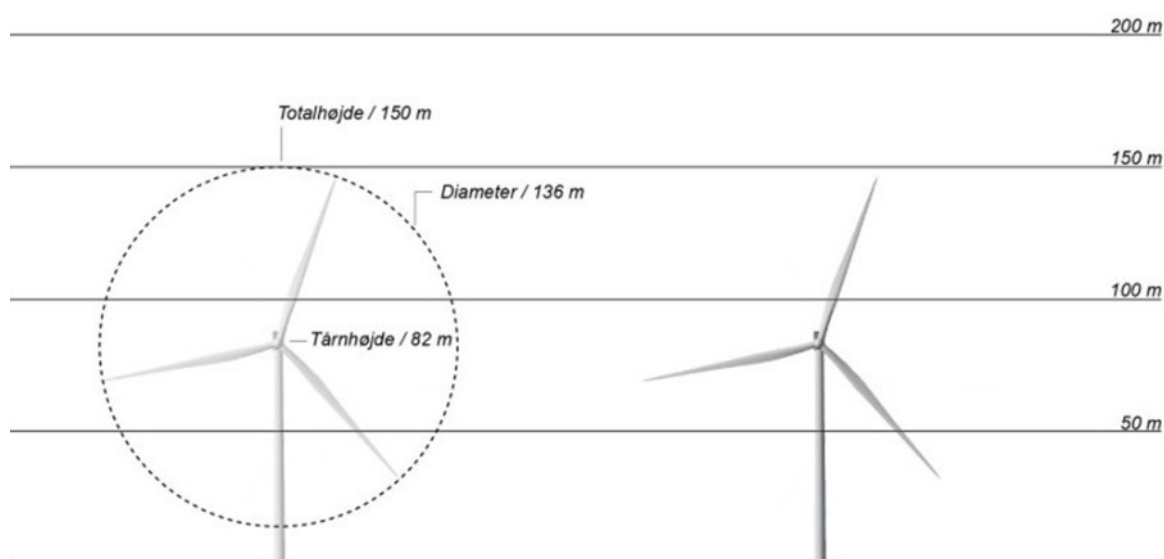


Illustration af vindmølle

Delområde II

Indenfor delområdet udlægges byggefelt T1 til en transformerstation, et batterilagringsanlæg, en varmepumpe samt byggefelt T2 til en akkumuleringstank, som vist på kortbilag 2A.

Transformerstationen omfatter et areal op til 1.500 m² og består af udendørs el-teknisk anlæg, en teknikbygning og lynafledere. Det udendørs el-tekniske anlæg må have en højde på maksimalt 5,5 meter. Teknikbygningen må have en størrelse på maksimalt 250 m² og en højde på op til 5,5 meter. Der må opføres maksimalt 4 lynafledere i en højde på op til 10 meter.

Batterilagringsanlægget omfatter et areal på op til 2.200 m² og har en kapacitet på op til 36 megawatt. Bebyggelse og anlæg til anlægget må opføres i en højde på op til 3 meter.

Varmepumpen gør det muligt at udnytte overskydende elektricitet fra vindmøllerne til varme og kan tilsluttes fjernvarmenettet i Bjerre. Varmepumpen omfatter et areal op til 1.500 m² og må have en højde på op til 6 meter.

Akkumuleringstanken opføres i tilknytning til varmepumpen og fungerer som et varmereservoir. Akkumuleringstanken vil have en diameter på maksimalt 15 meter og en højde på op til 26 meter.

Delområde III

Indenfor delområdet udlægges byggefelterne S1-S4 til solcellepaneler med tilhørende tekniske anlæg (invertere, transformerbokse) samt byggefelt T3 til en stor transformerstation. Solcelleanlægget består af følgende tekniske anlæg:

- Enten faste paneler orienteret mod syd eller bevægelige paneler orienteret øst-vest.
- Invertere der omdanner jævnstrømmen fra solcellerne til vekselstrøm.
- Transformerbokse, der samler strømmen fra invertere fra grupper af solcellepaneler og sender strømmen videre i anlægget.
- En transformerstation, der transformerer strømmen til korrekt spænding og viderefører den producerede el til elnettet.

Der kan i alt etableres et solcelleanlæg på op til 60 hektar. Solcelleanlægget med tilhørende afskærmende beplantning skal placeres, så de tinglyste byggelinjer langs veje samt gas- og vandledninger respekteres.

Solcellepanelerne må være op til 3,5 meter høje målt fra reguleret terræn. Under solpanelerne eller i forlængelse af en panelrække må der etableres invertere. Indenfor byggefelterne til solceller må der opstilles i alt op til 13 transformerbokse. Hver transformerboks må have en størrelse på maksimalt 30 m² og en højde på op til 3,5 meter. Alternativt kan anlæggene samles i centralinvertere, der må have samme størrelse som transformerbokserne.

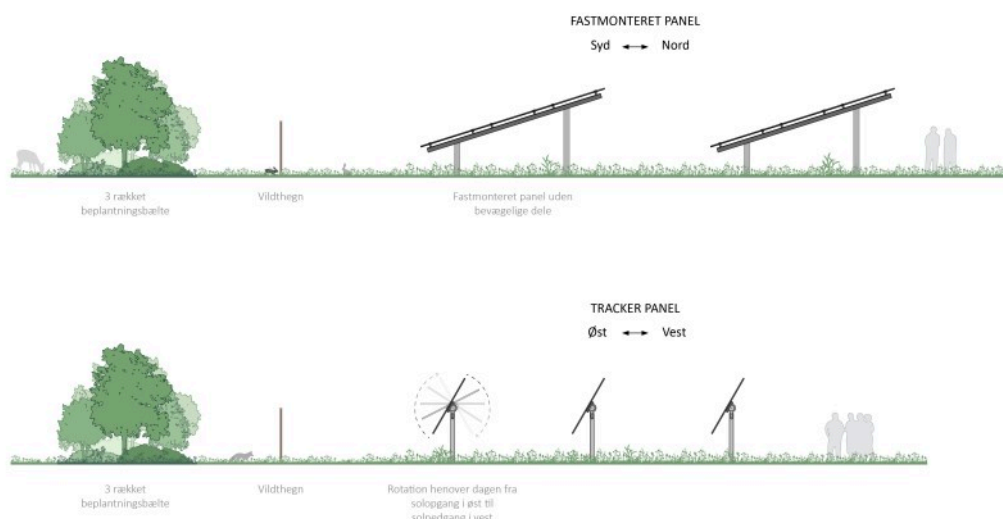


Illustration af solceller

Der må opføres en transformerstation til solcelleanlægget, som skal placeres indenfor byggefelt T3, som vist på kortbilag 2B. I tilknytning til transformerstationen må der desuden opsættes op til to 40-fods containere til oplag. Den del af byggefeltet, der ikke anvendes til transformerstation, oplag eller parkering, må anvendes til solcelleanlæg.

Transformerstationen omfatter et areal op til 1.500 m² og består af et udendørs el-teknisk anlæg, en teknikbygning og lynafledere. Det udendørs el-tekniske anlæg må have en højde på maksimalt 7,5 meter. Teknikbygningen må have en størrelse på maksimalt 130 m² og en højde på op til 6 meter. Der må opføres maksimalt 5 lynafledere i en højde på op til 16 meter.

Delområde IV

Indenfor delområdet udlægges byggefelt T4 til et batterilagringsanlæg med tilhørende teknikbygninger og lynafledere.

Batterilagringsanlægget omfatter et areal på op til 4.000 m² og har en kapacitet op til 50 megawatt. Bebyggelse og anlæg til anlægget må opføres i en højde på op til 3,5 meter, og der må opføres maksimalt 30 lynafledere i en højde på op til 5 meter. I tilknytning til batterilagringsanlægget kan der opføres en transformerstation med et areal på op til 375 m², der består af et udendørs el-teknisk anlæg, teknikbygninger og lynafledere. Det udendørs el-tekniske anlæg må have en højde på maksimalt 7,5 meter. Teknikbygningerne må samlet have en størrelse på maksimalt 80 m² og en højde på op til 6 meter. Der må opføres maksimalt 6 lynafledere i en højde på op til 16 meter.

Der skal opføres en støjafskærmning i en længde på minimum 75 meter og en højde på minimum 3,5 meter langs byggefeltets afgrænsning mod vest, medmindre det ved måling kan påvises, at de gældende grænseværdier for støj kan overholdes.

Indenfor delområde III kan der opføres op til 70 kameraer, og indenfor delområde IV kan der opføres op til 4 kameraer. Kameraerne opsættes på master i en højde op til 4 meter over terræn, og tjener udelukkende til overvågning af anlæggene.

Bebyggelsens og anlæggenes udseende

Vindmøllerne

Vindmøllerne må kun udføres med lukket, konisk rørtårn. Soklen på møllerne må højst være synlig 0,5 meter over terræn. Af hensyn til luftfartstrafikken skal vinger, nacellen og tårnet på vindmøllerne gives en hvidlig farve f.eks. RAL 7035 (lys grå) med et glanstal på højst 30 for at

undgå reflekser.

Vindmøllerne skal også gives en lysafmærkning af hensyn til luftfartstrafikken.

Solcelleanlægget

Solcellepanelerne og stativerne, de monteres på, skal også være ensartede. Alle panelerne skal være anti-refleksbehandlede og stativerne udføres i materialer, der hurtigt patinerer, så de ikke er reflekterende, f.eks. galvaniseret stål eller alternativt kan de males i samme nuancer som transformerkioskerne.

Transformerkioskerne skal være ensartede i farve og udformning, og fremstå i afdæmpede mørke farver i grønne, grå, sorte eller brune nuancer. Bygningernes overflader må ikke være reflekterende.

Øvrige anlæg og bebyggelse indenfor byggefelt T1-T4

De tekniske anlæg og bebyggelse skal indpasses i området med størst mulig hensyntagen til natur- og landskabsværdierne samt de omkringliggende boliger. Derfor skal anlæg og bebyggelse inden for hvert byggefelt fremstå i enten galvaniseret stål eller i afdæmpede mørke farver i grønne, grå, sorte eller brune nuancer med overflader, der ikke er reflekterende.

Veje, stier og parkering

Vejadgang til lokalplanområdet sker fra Bråskovvej, Tinghusvej, Hornsyld Industrivej og Jordmodervej, som vist på kortbilag 2A og 2B.

Veje til vindmøllerne indenfor delområde I skal udlægges i en bredde på maksimum 8 meter med en kørebanebredde på minimum 6 meter.

I tilknytning til hver vindmølle udlægges areal til kranplads og manøvreareal på op til 3.500 m². Kranplads og manøvrearealet i tilknytning til møllen M1 skal etableres med en minimumafstand på 10 meter til vådområdet mod vest.

I tilknytning til de øvrige tekniske anlæg til henholdsvis transformestation, varmepumpe og akkumuleringskøleenhed indenfor delområde II samt transformestation og batterilagringsanlæg indenfor delområde IV anlægges interne serviceveje, som er nødvendige for anlæggenes drift og vedligehold, herunder brandveje.

Vejene skal udlægges i en bredde på maksimum 5,5 meter og med en kørebanebredde på minimum 3 meter. Manøvrearealer kan anlægges herudover.

Veje, parkeringsarealer, kranpladser og manøvrearealer skal befæstes med kørefast vejbelægning som grus.

Indenfor delområde III til solceller kan der etableres interne serviceveje i græs eller grus, med en bredde op til 4 meter.

Der etableres en sti gennem solcelleområdet med en placering i princippet som vist på kortbilag 2B. Stien skaber forbindelse mellem BGI Akademiet og Hornsyld by, som et alternativ til at gå langs vejen. Stien anlægges i en bredde på minimum 2 meter og etableres i grus eller som trampesti. Mod nord, i delområde I, er det muligt at benytte møllevejen som sti fra Bråskovvej til vådområdet vest for lokalplanområdet.

Ubebyggede arealer

Hegn

Solcelleanlægget indhegnes med trådhegn i en højde på op til 2,5 meter. Hegnet hæves ca. 20 centimeter over terræn for at mindre vildt kan færdes på arealerne.

Omkring de tekniske anlæg til transformerstationer, batterianlæg, varmepumpe og akkumuleringskøle tank skal der af sikkerhedsmæssige årsager etableres et tætmasket trådhegn i en højde på op til 3 meter.

Beplantning

Arealer mellem og under solcellepaneler samt arealer, der ikke benyttes til tekniske anlæg, bebyggelse, veje, manøvrearealer, landbrugsformål eller beplantningsbælter, skal fremstå med lav vegetation af naturligt hjemmehørende arter, og kan tilsås med forskellige græstyper og blomsterfrø af hjemmehørende blomstrende urter og langsomt voksende græsser.

Omkring solcelleanlægget etableres beplantningsbælter, der har til formål at afskærme for anlæggets fremtoning set fra det omgivende landskab. Beplantningsbælterne skal bestå af minimum 3 rækker beplantning med en samlet bredde på 5 meter.

Langs Nørregade, hvor der er solcelleanlæg på begge sider af vejen, øges beplantningsbæltet til minimum 5 rækker med en samlet bredde på mindst 10 meter og samtidigt øges afstanden fra beplantningsbæltet til vejen på begge sider.

Beplantningsbælter skal ved plantetidspunktet have en minimumshøjde på 60-80 cm, så beplantningen har et synligt volumen i landskabet. Beplantningen skal bidrage til øget biodiversitet og bestå af hjemmehørende og egnetypiske træer og buske kombineret med lav busk- og bundbeplantning. Plantevalg skal ske med henblik på, at beplantningen vil være dækkende senest 5 år efter etableringen af solcelleparken og opnå en højde på minimum solcellepanelernes højde.

I beplantningsbæltet mod Jordmodervej skal der iblandes frugttræer til gavn for beboere i området.

På ydersiden af hegnet omkring transformerstation, batterilagringsanlæg, varmepumpe og akkumuleringskøle tank indenfor delområde II samt batterilagringsanlæg indenfor delområde IV skal der etableres 3 rækker afskærmende beplantning. Beplantningen skal bestå af samme arter som dem, der indgår i øvrige beplantningsbælter, og opnå en højde på minimum 7 meter i delområde II og minimum 5 meter i delområde IV.

Terrænregulering

I forbindelse med vindmøller samt anlæg til transformerstationer, batterilagringsanlæg, varmepumpe og akkumuleringskøle tank giver lokalplanen mulighed for terrænreguleringer op til +/- 1 meter.

Som udgangspunkt etableres solcelleanlæg på eksisterende terræn med henblik på, at det kan fjernes igen uden spor. Dog kan det være nødvendigt med mindre justeringer, specielt i forbindelse med etablering af transformerne og veje. Derfor giver lokalplanen mulighed for terrænreguleringer på op til +/- 0,5 meter.

Alle terrænreguleringer indenfor lokalplanområdet skal udføres med bløde overgange, så det færdige terræn fremstår som en naturlig del af landskabet.

Bestemmelser

I henhold til Lov om planlægning, lovbekendtgørelse nr. 572 af 29. maj 2024 med senere ændringer, fastsættes hermed følgende bestemmelser for det i § 2 nævnte område.



§ 1 Formål

§1.1

Lokalplanens formål er at:

- udlægge området til teknisk anlæg i form af vindmøller og solcelleanlæg med dertilhørende tekniske anlæg, veje, batterilagringsanlæg, transformerstationer, varmepumpe og akkumuleringstank,
- solceller, vindmøller, tekniske anlæg og bebyggelse indpasses i området med størst mulig hensyntagen til boliger, natur- og landskabsværdier,
- vindmøllernes udseende bliver ensartet,
- der etableres afskærmende beplantning omkring solcelleanlæg samt anlæg til transformerstationer, batterilagringsanlæg, varmepumpe og akkumuleringstank,
- sikre vejadgang til området via Bråskovvej, Tinghusvej, Hornsyld Industrivej og Jordmodervej,
- området indrettes med stiforbindelser, som knytter området til omkringliggende stier og veje,
- sikre, at området reetableres til landbrugsdrift eller natur, såfremt driften af de tekniske anlæg ophører.

§ 2 Område- og zonestatus

§2.1

Lokalplanen, der afgrænses som vist på kortbilag 1A og 1B, omfatter del af matrikel nummer 5i, 10a og 14e Sdr. Bjerre By, Bjerre og del af matrikel nummer 7a og 7f Neder Bjerre By, Bjerre samt alle matrikler, der efter den dd.mm.åå udstykkes inden for lokalplanområdet.

Note til §2.1

Lokalplanområdet er cirka 73 hektar.

§2.2

Lokalplanområdet opdeles i delområderne I, II, III og IV som vist på kortbilag 2A og 2B.

§2.3

Lokalplanens delområde I, II og III ligger i landzone og fastholdes i landzone. Delområde IV ligger i landzone og overføres til byzone ved lokalplanens vedtagelse.

§2.4

I henhold til planlovens § 15, stk. 4 meddeles der med lokalplanens endelige vedtagelse samtidig tilladelse efter planlovens § 35, stk. 1 (landzonetilladelse) til etablering af:

- Den i § 3 nævnte anvendelse.
- Placering og udformning af de i § 5 nævnte veje, stier, kranpladser og parkeringsarealer.
- Placering og udformning af de i § 7 og § 8 nævnte vindmøller, solcellepaneler, tekniske anlæg, bebyggelser og skilte.
- Placering og udformning af de i § 9 nævnte anlæg og terrænregulering.
- Øvrige forhold der er nødvendige for lokalplanens virkeliggørelse, jævnfør planlovens § 15, stk. 4, idet disse forhold er tilladt med nærværende lokalplan, som er tilvejebragt efter planlovens § 36, stk. 1, nummer 6.

Bonusvirkning omfatter desuden midlertidig ændring af arealanvendelsen til midlertidige anlægsaktiviteter til anlæggene såsom byggeplads, arbejdsveje og arbejdsarealer.

Bonusvirkningen meddeles på betingelse af, at følgende vilkår er opfyldt:

Ophører brugen af vindmøller, solcelleanlæg, transformerstationer, batterilagringsanlæg, akkumuleringskøle og varmepumpe skal anlæggene inklusiv fundamenter, tekniske anlæg og installationer, trådhegn, skilte samt arbejdsarealer og veje, der alene anvendes til anlæggene, fjernes af anlæggenes ejer inden ét år efter, at driften er ophørt. Arealer, der før etablering af anlæggene var landbrugsarealer, skal af anlæggenes ejer reetableres til landbrugsmæssig drift eller udlægges som natur. Dette skal ske uden udgift for det offentlige. Beplantningsbælter etableret i forbindelse med anlæggene kan bevares.

Der skal tinglyses en deklaration om fjernelse af anlæggene senest ét år efter driftens ophør. Hedensted Kommune skal være påtaleberettiget for deklarationen. Deklarationen tinglyses ved planens endelige vedtagelse.

§ 3 Arealanvendelse

§3.1

Lokalplanområdet må kun anvendes til tekniske anlæg i form af vindmøller og solcelleanlæg med dertilhørende tekniske anlæg, veje, batterilagringsanlæg, transformerstationer, varmepumpe og akkumuleringstank.

§3.2

Lokalplanområdet opdeles i delområderne I, II, III og IV som vist på kortbilag 2A og 2B.

- Delområde I må kun anvendes til to vindmøller med tilhørende tekniske installationer, veje og manøvrearealer.
- Delområde II må kun anvendes til transformerstation, varmepumpe, batterilagringsanlæg, akkumuleringstank, tekniske anlæg, bebyggelse, veje og beplantning.
- Delområde III må kun anvendes til solcelleanlæg med tilhørende tekniske installationer, bebyggelse, veje, stier og beplantning. Indenfor delområdet kan der holdes husdyr til afgræsning.
- Delområde IV må kun anvendes til batterilagringsanlæg med tilhørende tekniske installationer, bebyggelse, støjskærm, veje og beplantning.

§ 4 Udstykninger

§4.1

Der gives mulighed for udstykning i det omfang, at det er i overensstemmelse med lokalplanens anvendelsesbestemmelser.

§4.2

Der må ske udstykning af den enkelte vindmølle M1-M2. En udstykket vindmølleparcel skal have et grundareal svarende til minimum møllens fundamentareal og kan maksimalt derudover inkludere kranplads og manøvreareal samt vejadgangen.

Skel til vindmølleparceller må ikke overskride lokalplanens afgrænsning.

§4.3

Der må ske udstykning af solcelleanlægget indenfor delområde III inklusive beplantning i overensstemmelse med byggefeltens afgrænsning med tilhørende vejadgang.

§4.4

Der må ske udstykning af de tekniske anlæg indenfor delområde II og IV i overensstemmelse med byggefeltens afgrænsning med tilhørende beplantning og vejadgang.

§ 5 Veje, stier og parkeringsforhold

§5.1

Lokalplanområdet skal vejbetjenes fra Bråskovvej, Tinghusvej, Hornsyld Industrivej og Jordmodervej i princippet som vist på kortbilag 2A og 2B.

Note til §5.1

Vejprojektet skal etableres i overensstemmelse med Vejdirektoratets gældende vejledende vejregler. Vejprojekt og færdselsregulerende afmærkning, eventuelt inklusiv belysningsprojekt, skal godkendes af Hedensted Kommune og Sydøstjyllands Politi. Før vejprojektet er godkendt, kan der ikke udstedes bygge- og eller udstykningstilladelse.

§5.2

Der udlægges areal til veje i princippet som vist på kortbilag 2A.

§5.3

Veje til vindmøller indenfor delområde I skal udlægges i en bredde på maksimum 8 meter og med en kørebanebredde på minimum 6 meter.

§5.4

I tilknytning til hver vindmølle M1 og M2 kan der udlægges areal på op til 3.500 m² til kranplads og manøvreareal som vist på kortbilag 2A.

Kranplads og manøvreareal til vindmølle M1 skal etableres i en afstand på minimum 10 meter fra vådområdet mod vest, som vist på kortbilag 2A.

§5.5

I delområde II og IV skal der anlægges interne serviceveje som er nødvendige for anlæggenes drift og vedligehold, herunder brandveje.

Vejene skal udlægges i en bredde på maksimum 5,5 meter og med en kørebanebredde på minimum 3 meter.

Manøvrearealer kan anlægges herudover.

§5.6

I delområde III kan der anlægges interne serviceveje som er nødvendige for solcelleanlæggets drift og vedligeholdelse.

Vejene skal placeres indenfor byggefelt S1-S4 og må anlægges i en bredde på maksimum 4 meter.

Manøvrearealer kan anlægges herudover.

§5.7

Indenfor lokalplanområdet kan der etableres parkeringspladser, som er nødvendige for områdets drift.

Parkering skal etableres i tilknytning til de tekniske anlæg indenfor delområde II, III og IV.

§5.8

Der skal udlægges areal til en sti med en anlægsbredde på minimum 2 meter igennem delområde III med en placering i princippet som vist på kortbilag 2B.

I delområde I skal der etableres stiforbindelse som del af møllevejens udlæg.

§5.9

Veje, kranpladser, manøvrearealer og parkeringsarealer indenfor lokalplanområdet skal befæstes med kørefast belægning i grus, græs eller asfalt.

Interne veje indenfor byggefeltene til solceller i delområde III skal etableres i grus, græs, græsarmring eller anden kørefast permeable belægning.

Stier indenfor delområde III skal befæstes med fast belægning som grus eller som trampesti.

Belysning af vejarealer

§5.10

Der må ikke opsættes permanent belysning af stier, veje, kranpladser, manøvrearealer og parkeringsarealer indenfor lokalplanområdet.

Der tillades midlertidig belysning i forbindelse med anlægsfasen. Lyset skal rettes mod arbejdsarealer.

Bestemmelser for belysning af bebyggelse og anlæg indenfor lokalplanområdet fremgår af § 8.11 - § 8.13.

§ 6 Tekniske anlæg

§6.1

Alle ledningsanlæg som etableres i forbindelse med energianlæggenes drift og nettilslutning må kun udføres som jordledninger.

Kabler til solcelleanlægget kan monteres på solcellestativerne.

§6.2

Hvis der i lokalplanområdet er drænsystemer, som afvander arealer udenfor lokalplanområdet, skal disse drænsystemer respekteres eller omlægges, så der fortsat er mulighed for at aflede overfladevand.

§6.3

Der skal etableres støjafskærmning indenfor delområde IV.

Støjafskærmningen skal placeres i princippet som vist på kortbilag 2B, og have en længde på minimum 75 meter og en højde på minimum 3,5 meter.

Støjafskærmning kan udføres med et mindre omfang, hvis det ved måling kan påvises, at anlæggene kan overholde Miljøstyrelsens krav til virksomhedsstøj.

Note til §6.3

Hvis der opføres et mindre batterilagringsanlæg, end lokalplanen giver mulighed for, vil støjudbredelsen kunne reduceres, hvorfor omfanget på støjafskærmningen tilsvarende kan reduceres.

§6.4

Indenfor lokalplanområdet må der i alt etableres maksimalt 74 kameraer fordelt på 70 kameraer indenfor delområde III og 4 kameraer indenfor delområde IV. Kameraerne må opsættes på master i en højde op til 4 meter over terræn.

Note til §6.4

Kameraerne tjener udelukkende til overvågning af anlæggene indenfor lokalplanområdet.

§ 7 Bebyggelsens omfang og placering

§7.1

Al bebyggelse og anlæg skal placeres indenfor de udlagte byggefelt i delområde I, II, III og IV, som vist på kortbilag 2A og 2B.

Delområde I

§7.2

Der må opføres 2 vindmøller M1 og M2 med en placering som vist på kortbilag 2A. Vindmøllerne må ikke have et vingeoverslag udenfor lokalplangrænsen.

§7.3

Vindmøllernes totale højde til vingespids i højeste position må maksimalt være 150 meter over reguleret terræn, jævnfør § 9.1.

§7.4

Vindmøllerne skal have ensartet størrelsesforhold mellem navhøjde og rotordiameter. Rotordiameteren på vindmøllerne må maksimalt være 136 meter og tårnhøjden maksimalt 82 meter.

§7.5

Fundamenterne til vindmøllerne skal tildækkes med jord, så højst 0,5 meter af et fundament er synligt over terræn.

Delområde II

§7.6

Bebyggelse og anlæg til transformerstation, varmepumpe og batterilagringsanlæg skal opføres indenfor byggefelt T1 som vist på kortbilag 2A.

§7.7

Transformerstationen må placeres indenfor et areal på maksimalt 1.500 m² og bestå af et udendørs el-teknisk anlæg, en teknikbygning og lynafledere.

§7.8

Transformerstationens el-tekniske anlæg må opføres i en højde på maksimalt 5,5 meter. I tilknytning til transformerstationen må der opstilles op til 4 lynafledere i en højde på maksimalt 10 meter.

§7.9

Transformerstationens teknikbygning må opføres med et etageareal på maksimalt 250 m² og i en højde på maksimalt 5,5 meter over reguleret terræn, jævnfør § 9.1.

§7.10

Varmepumpen må placeres indenfor et areal på maksimalt 1.200 m² og have en højde på maksimalt 6 meter.

§7.11

Batterilagringsanlægget må placeres indenfor et areal på maksimalt 2.200 m² og have en kapacitet på op til 36 megawatt.

§7.12

Bebyggelse og anlæg til batterilagring må opføres i en højde på op til 3 meter over reguleret terræn, jævnfør § 9.1.

§7.13

Indenfor byggefelt T2 kan der opføres en akkumuleringstank med en diameter på maksimalt 15 meter og en højde på maksimalt 26 meter over reguleret terræn, jævnfør § 9.1.

Delområde III**§7.14**

Der må etableres et solcelleanlæg på maksimalt 60 ha indenfor delområdet III.

Bebyggelse og anlæg, der knytter sig til solcelleanlægget, herunder solpaneler, invertere, transformerkiosker med videre skal opføres indenfor byggefelt S1-S4, som vist på kortbilag 2B.

Placering af solcelleanlægget med tilhørende afskærmende beplantning skal respektere de tinglyste byggelinjer langs veje samt gas- og vandledninger, der er vist på kortbilag 3B.

§7.15

Solcellepaneler skal placeres i lige parallelle rækker med en ensartet afstand mellem rækkerne.

Solcellepanelerne skal opsættes monteret enten på faste stativer eller stativer med trackersystem. Der må ikke i lokalplanområdet anvendes begge typer af stativer på samme tid.

Solcellepaneler på faste stativer skal etableres i øst-vestgående rækker. Solcellepaneler på stativer med trackersystem, skal etableres i nord-sydgående rækker.

§7.16

Solcellepaneler må have en højde på maksimalt 3,5 meter over reguleret terræn målt ved de enkelte solpaneler.

§7.17

Indenfor byggefelt S1-S4 må der i alt opstilles maksimalt 13 transformerkiosker. Hver transformerkiosk må have et areal på maksimalt 30 m² og en højde på maksimalt 3,5 meter målt fra reguleret terræn, jævnfør § 9.1.

§7.18

Ved eller under solpanelerne må der i alt placeres op til 185 invertere.

§7.19

Alternativt til de i § 7.17 og § 7.18 beskrevne transformerkiosker og invertere, kan disse samles i centralinvertere. En centralinverter må have en størrelse på maksimalt 30 m² og en højde på op til 3,5 meter målt fra reguleret terræn, jævnfør § 9.1.

§7.20

Til solcelleanlægget må der opføres en transformerstation med en placering indenfor byggefelt T3 som vist på kortbilag 2B. Transformerstationen må have et grundareal på maksimalt 1.500 m² og bestå af et udendørs el-teknisk anlæg, en teknikbygning samt lynafledere.

Indenfor byggefeltet må der desuden opsættes op til to 40-fods containere til oplag.

Den del af byggefeltet, der ikke anvendes til transformerstation, oplag eller parkering, må udlægges til solcelleanlæg, jævnfør § 7.14-§ 7.19.

§7.21

Transformerstationens el-tekniske anlæg må opføres i en højde på maksimalt 7,5 meter. I tilknytning til transformerstationen må der opstilles op til 5 lynafledere i en højde på maksimalt 16 meter.

§7.22

Teknikbygningen må opføres med et etageareal på maksimalt 130 m² og i en højde på maksimalt 6 meter.

Delområde IV

§7.23

Bebyggelse og anlæg til batterilagringsanlæg skal opføres indenfor byggefelt T4, som vist på kortbilag 2B.

§7.24

Batterilagringsanlægget må udgøre et areal på maksimalt 4.000 m² og have en lagerkapacitet på op til 50 megawatt.

§7.25

Bebyggelse og anlæg til batterilagringsanlægget må opføres i en højde op til 3,5 meter over reguleret terræn, jævnfør § 9.1. Der må opføres maksimalt 30 lynafledere med en højde på op til 5 meter og maksimalt 6 lynafledere i en højde på op til 16 meter over reguleret terræn jævnfør § 9.1.

§7.26

I tilknytning til batterilagringsanlægget må der opføres en transformerstation med en placering indenfor byggefelt T4 som vist på kortbilag 2B. Transformerstationen må have et grundareal på maksimalt 375 m² og bestå af et udendørs el-teknisk anlæg, to teknikbygninger samt lynafledere.

§7.27

Transformerstationens el-tekniske anlæg må opføres i en højde på maksimalt 7,5 meter. I tilknytning til transformerstationen må der opstilles op til 6 lynafledere i en højde på maksimalt 16 meter.

§7.28

Teknikbygninger må opføres med et samlet etageareal på maksimalt 80 m² og i en højde på maksimalt 6 meter.

Fælles for lokalplanområdet

§7.29

Der kan i anlægsfasen opstilles midlertidige arbejdsskure og anlægges midlertidige arealer til solpaneler, vindmølledele m.v. Arealerne skal bringes tilbage til deres oprindelige stand efter endt anlægsarbejde.

§ 8 Bebyggelsens ydre fremtræden

Delområde I

§8.1

De to vindmøller skal have en ensartet ydre fremtræden, så møllerne fremstår som en helhed. Rotoren skal have samme diameter og samme omdrejningsretning med uret set med ryggen mod vinden.

§8.2

Vindmøllerne må kun opføres med lukket, konisk rørtårn og tre vinger.

§8.3

Vindmøllernes tårne, kabiner og vinger skal fremtræde i samme lysegrå farve (RAL 7035) med et glanstal på højest 30 for at undgå reflekser.

§8.4

Vindmøllerne skal gives en lysafmærkning i henhold til trafikstyrelsens anvisninger. Anden belysning af vindmøllerne er ikke tilladt, jævnfør § 8.13.

Lysafmærkningens blinkfrekvens skal være koordineret inden for delområdet.

Delområde III

§8.5

Solcellepanelerne skal være anti-refleksbehandlede og fremstå ensartede hvad angår type, højde, hældning og farve i hele delområdet.

§8.6

Stativer skal udføres i galvaniseret stål eller med overflader i afdæmpede mørke farver i grønne, grå, sorte eller brune nuancer.

§8.7

Transformerkiosker og transformerstationen med tilhørende anlæg og bebyggelse indenfor delområdet skal farve- og udtryksmæssigt fremstå ensartede. Overflader på transformerkiosker og transformerstationen skal fremstå med overflader i afdæmpede mørke farver i grønne, grå, sorte eller brune nuancer.

§8.8

Til overflader på transformerkiosker og transformerstationen med tilhørende anlæg og bebyggelse må der ikke benyttes blanke eller reflekterende materialer.

Delområde II og IV

§8.9

Anlæg og bebyggelse indenfor delområderne skal fremstå med overflader i galvaniseret stål eller i afdæmpede mørke farver i grønne, grå, sorte eller brune nuancer.

Dog må akkumuleringstank indenfor byggefelt T2 kun fremtræde i en mørk grøn, grå, sort eller brun farve.

§8.10

Til overflader på anlæg og bebyggelse indenfor delområderne må der ikke anvendes blanke eller reflekterende materialer.

Skilte og belysning

§8.11

Der kan opsættes telekommunikationsantennener på mølletårnene, hvis de ikke er synlige. Der må ikke opsættes parabolantennener.

§8.12

Vindmøllerne skal gives en lysafmærkning af hensyn til luftfarstrafikken efter de til enhver tid gældende regler. Lysene skal placeres på overdelen af nacellen, så der er synlighed fra enhver retning uanset møllevingernes position. Dog skal belysningen på nacellen afskærmes under det vandrette plan.

§8.13

Anden permanent belysning af lokalplanområdets solceller, vindmøller og tekniske anlæg er ikke tilladt.

Der må dog etableres belysning ved transformerstationer og batterilagringsanlæg samt transformerkiosker. Belysningen skal være nedadrettet og blændfri.

Note til §8.13

Belysningen skal indstilles til kun at tænde ved betjening af anlæggene.

§8.14

Vindmøller, bebyggelse og øvrige anlæg indenfor lokalplanområdet må ikke forsynes med udsmykning.

§8.15

Der må ikke opsættes reklameskilte indenfor lokalplanområdet.

Firmanavn og logoer må kun placeres på henholdsvis vindmøllernes kabine, ved adgangsvej til solcelleanlægget samt på hegn omkring de tekniske anlæg indenfor delområde II og IV og på hegn omkring transformerstationen indenfor delområde III.

§8.16

Der må opsættes ét henvisningsskilt på terræn ved indkørsler til hvert af delområderne i overensstemmelse med følgende retningslinier:

- Skiltet skal være rektangulært eller kvadratisk. Det må have en flade på maksimalt 0,5 m².
- Overkanten på skiltet må ikke være mere end en meter over terræn.
- Skiltet skal have en ensfarvet, afdæmpet bundfarve.
- Teksten skal fremstå i afdæmpede farver.
- Skiltet må kun oplyse om virksomhedens navn, adresse, art og produktion.
- Skiltet må ikke være belyst, reflekterende eller bevægeligt.
- Der må ikke anbringes produkter, genstande, flag og lignende ved skiltet.

§ 9 Ubebyggede arealer

§9.1

Terrænet må reguleres med op til:

- +/- 1 meter i forhold til eksisterende terræn gældende for vindmøllerne M1, M2, samt tekniske anlæg indenfor byggefelt T1-T4.
- +/- 0,5 meter i forhold til eksisterende terræn gældende for solcelleanlæg indenfor byggefelt S1-S4.
- +/- 0,5 meter i forhold til eksisterende terræn gældende for veje og manøvrearealer indenfor lokalplanområdet.

Terrænreguleringer skal udføres med bløde overgange, så det færdige terræn fremstår som en naturlig del af landskabet.

Der må ikke tilføjes jord udefra i forbindelse med terrænregulering.

Note til §9.1

Hvis der ved eventuelle terrænreguleringer og anlægsarbejder påtræffes markdræn eller åbne grøfter, skal det afklares, om disse har interesse for andre. Hvis dette er tilfældet, skal vandløbsmyndigheden kontaktes.

§9.2

Arealer mellem og under solcellepaneler samt arealer, der ikke benyttes til tekniske anlæg, bebyggelse, veje, manøvrearealer, landbrugsformål eller beplantningsbælter, skal fremstå med lav vegetation, der kan gro op til 1 meter over terræn. Vegetationen skal bestå af naturligt hjemmehørende arter, og kan tilsås med forskellige græstyper og blomsterfrø. Tilsåningen skal være med hjemmehørende blomstrende urter og højst 25 % langsomt voksende græsser.

Arealerne kan fortsat benyttes til landbrugsformål som høslæt og lign. samt afgræsning med dyr.

Delområde III

§9.3

Der skal etableres afskærmende beplantning omkring solcelleanlægget i delområde III, som vist på kortbilag 2B.

Beplantningsbæltet skal etableres minimum 10 meter fra Nørregade, som vist på kortbilag 2B.

§9.4

Beplantningsbæltet skal bestå af minimum 3 rækker beplantning, der skal opnå en bredde på mindst 5 meter.

Beplantningsbæltet langs afgrænsningen af byggefelt S3 og S4 mod Nørregade skal bestå af minimum 5 rækker beplantning, der skal opnå en bredde på mindst 10 meter, i princippet som vist på kortbilag 2B.

§9.5

Beplantningsbælter skal ved plantetidspunktet have en minimumshøjde på 60-80 cm, så beplantningen har et synligt volumen i landskabet. Ved valg af arter skal beplantningsbæltet kunne opnå en højde på minimum solcellernes højde når det er udvokset, så anlæggene

afskærmes fuldt.

§9.6

Beplantningsbælterne skal bestå af hjemmehørende og egnstypiske træer og buske kombineret med lav busk- og bundbeplantning som f.eks. ask, bøg, vortebirk, stilkeg, hvidtjørn, hyld, fuglekirsebær, rød kornel, røn, vildæble, alm. tørst, dunet gedebled, fjeldrøbe, slåen, gråpil, kalkved, taks, benved, vrietorn, sargents æble, hunderose og blågrøn rose.

Herudover kan der indgå liguster, bærmispel og syren, der ikke er hjemmehørende arter, men er almindelige i læhegnbeplantninger.

§9.7

I beplantningsbæltet langs afgrænsningen af byggefelt S4 mod Jordmodervej, skal der indgå minimum 50 % frugttræer.

Delområde II og IV

§9.8

Indenfor delområderne skal der etableres afskærmende beplantning med en placering i princippet som vist på kortbilag 2A og 2B. Beplantningen skal etableres langs ydersiden af hegn omkring de tekniske anlæg, jf. § 9.11.

§9.9

Beplantningen skal bestå af minimum 3 rækker beplantning bestående af samme arter som beskrevet i § 9.6.

§9.10

Beplantningsbælter skal ved plantetidspunktet have en minimumshøjde på 60-80 cm, så beplantningen har et synligt volumen i landskabet. Ved valg af arter skal beplantningsbæltet kunne opnå en højde på minimum 7 meter i delområde II og minimum 5 meter i delområde IV, når det er udvokset.

Hegn

§9.11

Der kan etableres særskilt finmasket trådhegn efter gældende sikkerhedsregler omkring de tekniske anlæg indenfor delområde II og IV og byggefelt T3.

Hegnet skal etableres i en højde på op til 3 meter i delområde II og IV samt op til 2 meter i byggefelt T3.

§9.12

I delområde III kan der opsættes trådhegn mellem solcellepanelerne og den afskærmende beplantning med en placering i princippet som vist på kortbilag 2B. Hegnet skal hæves minimum 20 cm over terræn for at sikre passage for mindre pattedyr.

§9.13

Der må ikke opsættes pigtråd.

§ 10 Forudsætning for ibrugtagning af ny bebyggelse

§10.1

Anlæggene indenfor lokalplanområdet må ikke tages i brug før:

- Vilkår om overholdelse af kravene til støj og skyggepåvirkning på nabobeboelse i en meddelt tilladelse jævnfør miljøvurderingslovens § 25 er opfyldt, gældende for det anlæg, der realiseres.

Herunder, at støjafskærmning af anlæg indenfor delområde IV er etableret, med mindre det ved måling kan påvises, at Miljøstyrelsens støjkrav kan overholdes, jævnfør § 6.3.

- Vilkår om installering af cut-in speed på vindmøllerne i en meddelt tilladelse jf. miljøvurderingslovens § 25 er opfyldt.
- Området er ryddet for byggeaffald og med tilsåning, beplantning eller belægning, så det lever op til lokalplanens bestemmelser.
- Beplantning omkring solcelleanlæg indenfor delområde III og tekniske anlæg indenfor delområde II og IV er etableret, jævnfør § 9.3 - § 9.10, gældende for den beplantning, der omkranser det anlæg, der realiseres.

Såfremt anlægget etableres på en årstid, hvor det er uhensigtsmæssigt at plante beplantningsbælterne, skal der foreligge en godkendt beplantningsplan med tidsfrist for etablering førstkommande plantesæson efter anlæggets realisering.

- Veje, manøvrearealer og parkering er etableret, jævnfør § 5.1 - § 5.7 gældende for veje, manøvrearealer og parkering, der er tilknyttet det anlæg der realiseres.
- Stien, jævnfør § 5.8 er etableret, når solcelleanlægget indenfor delområde III realiseres.
- Anlæggenes ejere har tinglyst deklaration om, at alle anlægsdele indenfor lokalplanområdet eller et delområde skal fjernes senest ét år efter, at driften af anlægget indenfor lokalplanområdet eller det pågældende delområde er ophørt samt, at nedtagning af anlægget skal ske uden udgift for det offentlige.

§ 11 Aflysning af lokalplan og servitutter

§11.1

Der aflyses ingen servitutter eller lokalplaner med lokalplanens vedtagelse.

Redegørelse

Ifølge Lov om planlægning § 16 skal en lokalplan indeholde en redegørelse for, hvordan lokalplanen forholder sig til anden planlægning for området. Dermed sikres det, at de mange forskellige interesser i den fysiske planlægning overvejes og afspejles i plandokumenterne på det helt lokale niveau.

Blandt andet indeholder Lov om planlægning særlige krav til lokalplaner i kystnære eller støjbelastede områder, hvor der skal redegøres for konsekvenserne af lokalplanens gennemførelse og eventuelle foranstaltninger, der kan afværge uhensigtsmæssig miljøpåvirkning.

Redegørelsen skal også klarlægge, om lokalplanens virkeliggørelse er afhængig af tilladelser eller dispensationer fra andre myndigheder end Kommunalbestyrelsen.

I det følgende redegøres for anden planlægning og lovgivning, der er gældende i lokalplanområdet, samt hvordan der tages hensyn til det i lokalplanen.

Redegørelse for Kommuneplan 2025-2037

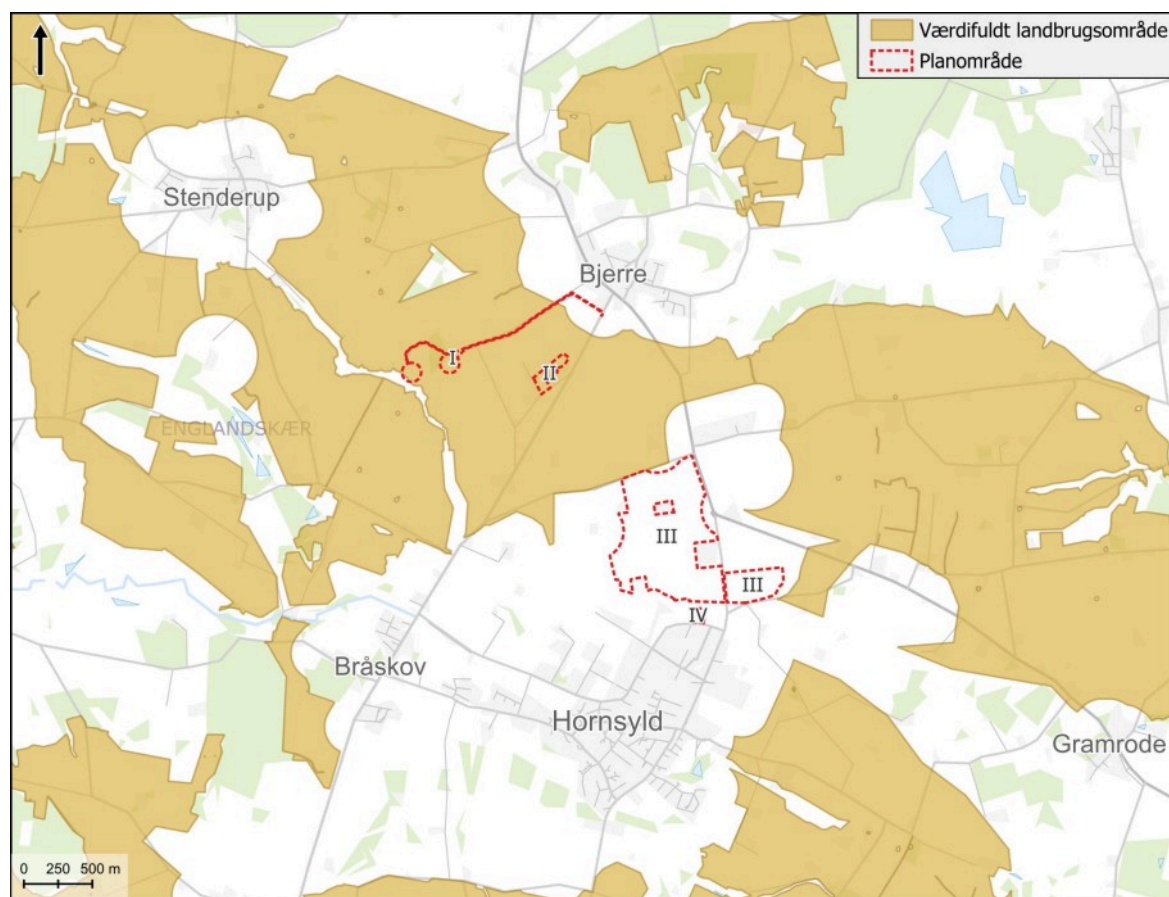
Ifølge Lov om planlægning § 16 skal en lokalplan indeholde en redegørelse for, hvordan lokalplanen forholder sig til kommuneplanen. Dermed sikres det, at de mange forskellige interesser i den fysiske planlægning overvejes og afspejles i plandokumenterne på det helt lokale niveau.

I henhold til Lov om planlægning kan kommunen selv udarbejde, godkende og administrere lokalplaner, når de er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Lokalplanområdet ligger i landzone og lokalplanens delområde I, II og III er ikke omfattet af kommuneplanrammer ifølge Hedensted Kommuneplan 2025-2037. Delområde IV ligger i rammeområde 3.E.14 og er udlagt til erhverv, og anvendelsen indenfor delområde IV kan rummes indenfor de eksisterende rammebestemmelser. På den baggrund udarbejdes der et kommuneplantillæg i forbindelse med lokalplanen, der omfatter lokalplanens delområde I, II og III.

[Link til kommuneplantillæg nr. 2](#)

Retningslinje 5.2 Særligt værdifulde landbrugsområder



Kort der viser udpegningen af særlige værdifulde landbrugsområder.

Hovedparten af lokalplanens delområde I og II til vindmøller og tilhørende transformerstation, batterilagringsanlæg, varmepumpe og akkumuleringstank ligger inden for et område der er udpeget som særligt værdifuldt landbrugsområde i Kommuneplan 2025-2037. Store dele af kommunen er i kommuneplanen udpeget som særligt værdifuldt landbrugsområde.

Lokalplanens delområde III og IV til solcelleområde og batterilagringsanlæg ligger ikke indenfor særlige værdifulde landbrugsområder.

Af kommuneplanens retningslinjer for særlige værdifulde landbrugsområder fremgår følgende:

5.2.1 Områder med jordbrugsmæssig anvendelse skal hovedsageligt anvendes til jordbrugserhverv (land- og skovbrug).

5.2.2 Varetagelsen af andre samfundsmæssige interesser kan medføre, at hensynet til jordbruget må nedprioriteres.

5.2.3 I områder udpeget som særligt værdifulde landbrugsområder skal landbrugets erhvervsmuligheder prioriteres højt i forhold til andre interesser. Hvor udpegningen overlapper med andre arealanvendelser skal udvikling i området tilpasses de enkelte interesser.

Vurdering

Lokalplanen varetager samfundsmæssige interesser ift. udbygningen af vedvarende energi, hvorfor jordbrugsinteresserne nedprioriteres. Herudover udgør lokalplanområdets delområde I og II kun en begrænset del af den samlede udpegning i kommunen. På den baggrund vurderes udtagning af det pågældende landbrugsareal ikke at have en væsentlig påvirkning af landbrugserhvervet på kommunalt plan. Lokalplanen er dermed i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

Retningslinje 6.1 Støj



Kort der viser støjbelastede arealer.

Lokalplanens delområde II samt en mindre del af delområde III ligger i et område, hvor der er udpeget en konsekvenszone omkring støjende erhverv. I planlægningen skal det sikres, at konflikter mellem støjbelastede arealer og arealer til støjfølsom anvendelse forebygges ved på den ene side at sikre udvikling og udbygning af virksomheder, infrastruktur og tekniske anlæg og på den anden side beskytte borgerne mod gener i form af støj fra virksomheder, anlæg, aktiviteter og veje. Af kommuneplanens retningslinjer for støj fremgår følgende:

6.1.1 Støj skal så vidt muligt undgås eller dæmpes ved kilden. Hvor det ikke er muligt, skal de støjende anlæg, virksomheder eller aktiviteter placeres og drives, så de ikke generer omgivelserne.

6.1.2 Støjbelastede arealer må kun udlægges til støjfølsom anvendelse, hvis den fremtidige anvendelse kan sikres mod støjgener.

6.1.3 Der skal ved etablering af støjende anlæg og aktiviteter udlægges en konsekvenszone.

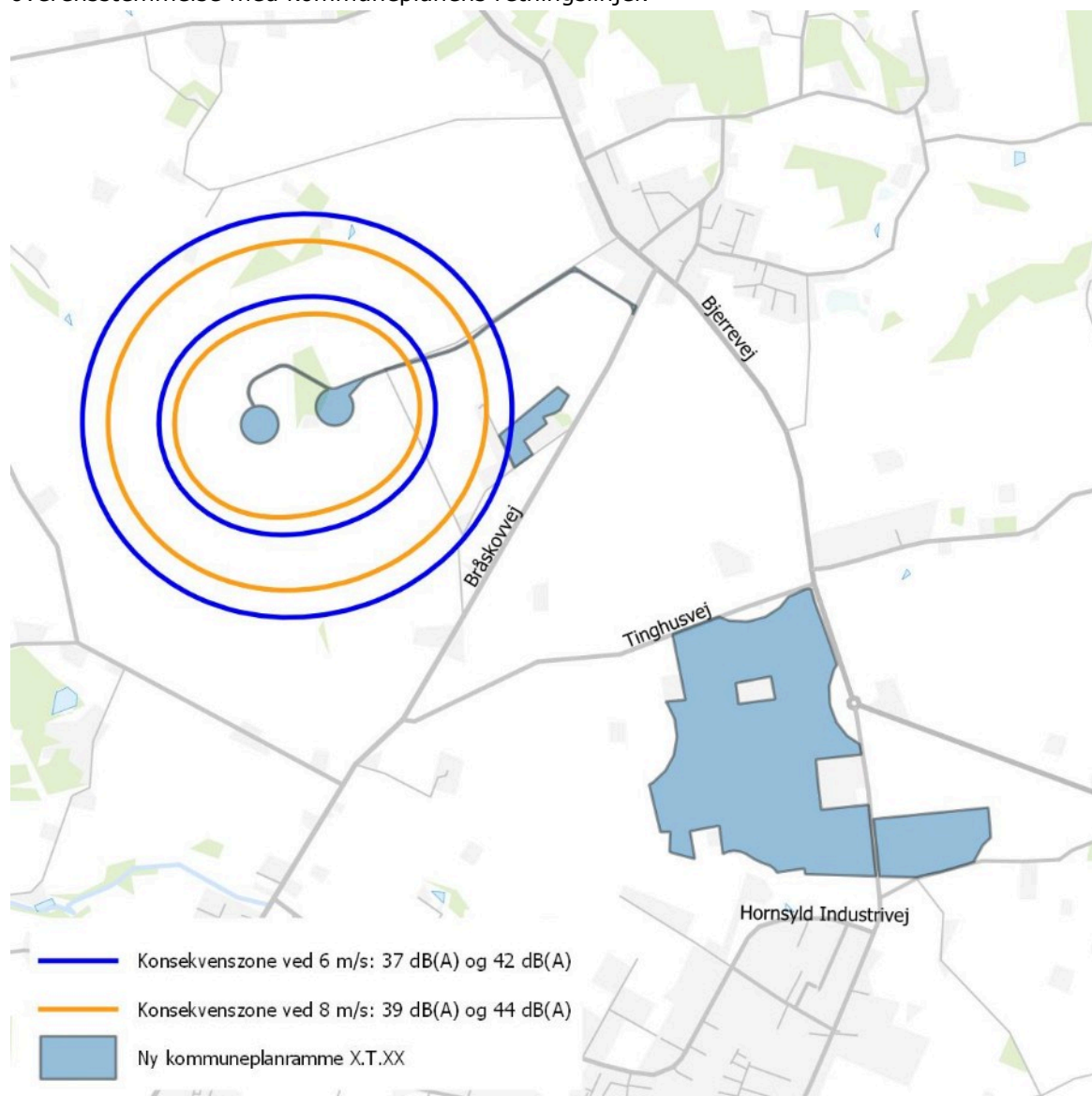
6.1.4 Ved støjende anlæg, der nødvendigvis skal placeres i det åbne land, skal der stilles krav om tiltag, der sikrer hensynet til de uforstyrrede dele af det åbne land.

Vurdering

Lokalplanen udlægger ikke areal til støjfølsom anvendelse og er dermed i overensstemmelse med retningslinjerne.

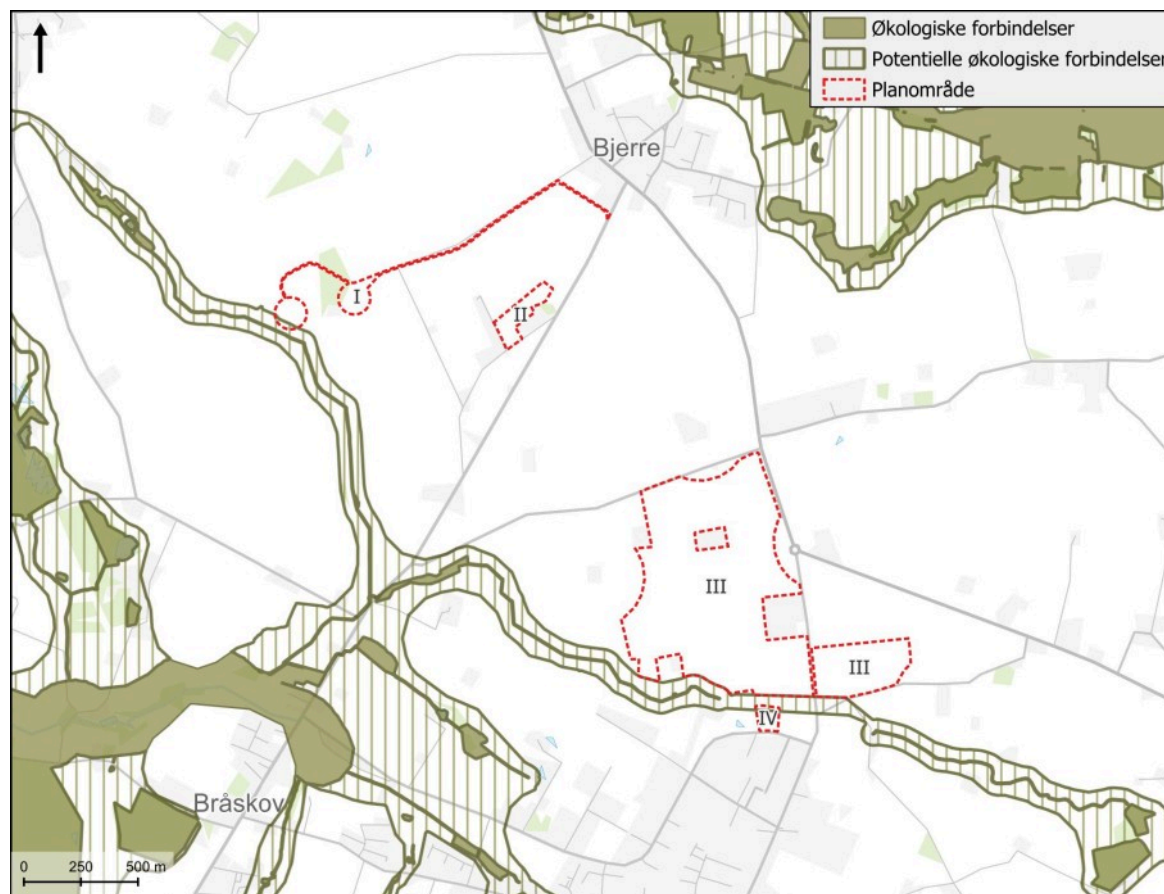
Lokalplanen muliggør opførelse af to vindmøller og med kommuneplantillægget udlægges en planlægningszone omkring vindmøllerne med henblik på at sikre, at hensynet til det samlede

støjniveau inddrages i planlægning af nye støjfølsomme områder nær møllerne. Dermed opnås overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.



Kort med ny kommuneplanramme og støjkonsekvenszoner ved henholdsvis 6 og 8 meter per sekund.

Retningslinje 7.1 Grønt Danmarkskort

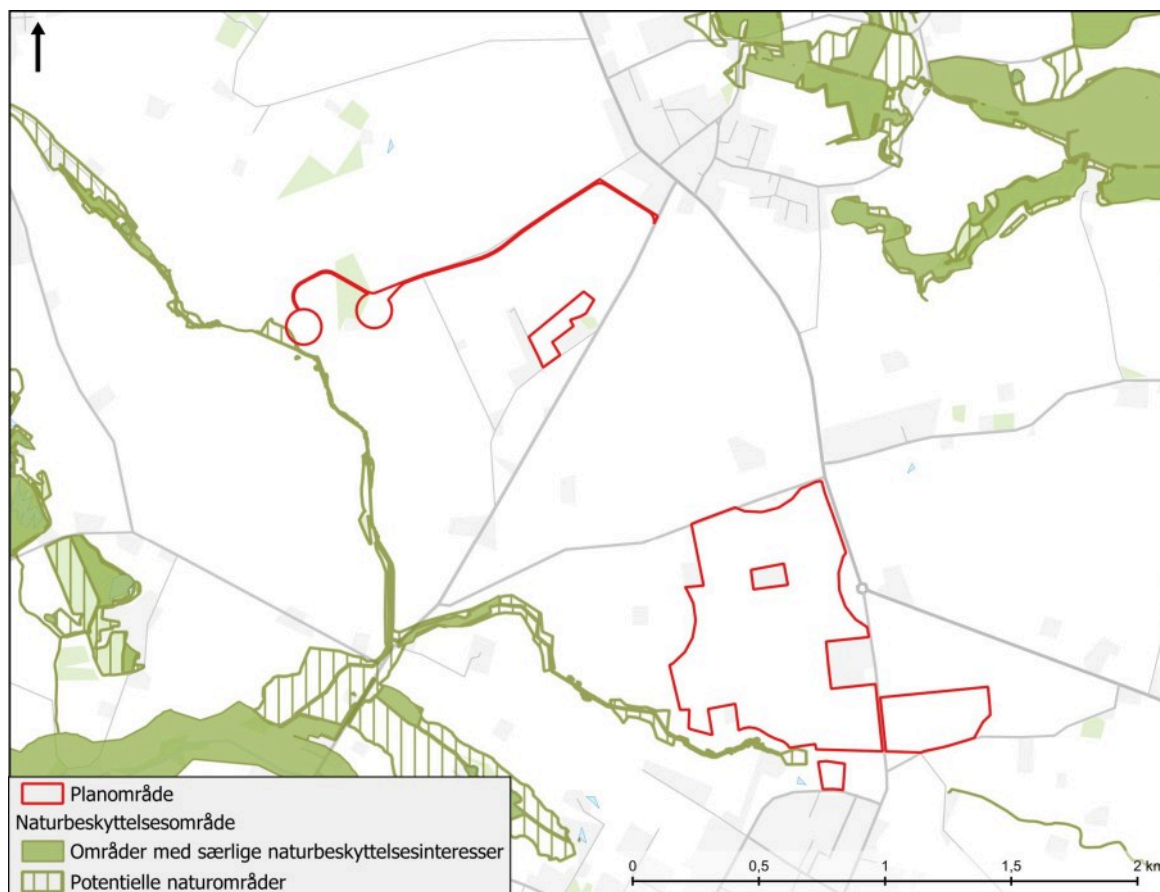


Kort der viser udpegning af områder til økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser.

Lokalplanområdet er ikke omfattet af naturbeskyttelsesinteresser, men en mindre del af en kranplads til vindmølle M1 og et areal mellem delområde III og IV er udpeget som potentielt naturområde og potentiel økologisk forbindelse langs Bjørnkær Grøft.

Grønt Danmarkskort er opbygget af fire udpegninger og potentielle naturområder og økologiske forbindelser: Særlige naturbeskyttelsesområder, potentielle naturområder, økologiske forbindelser, potentielle økologiske forbindelser. Disse udpegninger udgør herved ét samlet naturnetværk – Grønt Danmarkskort.

Der er retningslinjer der gælder for hele det Grønne Danmarkskort, og der er retningslinjer, som gælder specifikt for enkelte eller flere af de fire naturudpegninger. Retningslinjerne prioriterer overordnet naturindsatsen i kommunen og varetager naturbeskyttelsesinteresserne og de rekreative interesser i forhold til byudvikling, byggeri og anlæg.



Kort der viser udpegning af områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser og potentielle naturområder.

Af kommuneplanens retningslinjer fremgår blandt andet at:

7.1.1 Inden for rammerne af Det Grønne Danmarkskort skal naturværdierne og arternes spredningsveje bevares og udvikles ved at skabe større og bedre sammenhængende naturområder også hen over kommunegrænserne.

7.1.2 Inden for rammerne af Det Grønne Danmarkskort skal der sikres mulighed for et mangfoldigt og varieret dyre- og planteliv (biodiversiteten).

7.1.3 Naturbeskyttelsesinteresserne skal tilgodeses, også uden for Grønt Danmarkskort.

7.1.12 Særlige naturbeskyttelsesområder skal sikres, søges udvidet, og hvor det er relevant, gennem pleje og andre tiltag, forbedres.

7.1.14 Klimatilpasningsprojekter og rekreative projekter skal som udgangspunkt berige naturtilstanden, og må ikke forringe tilstanden af eksisterende naturområder væsentligt.

Vurdering

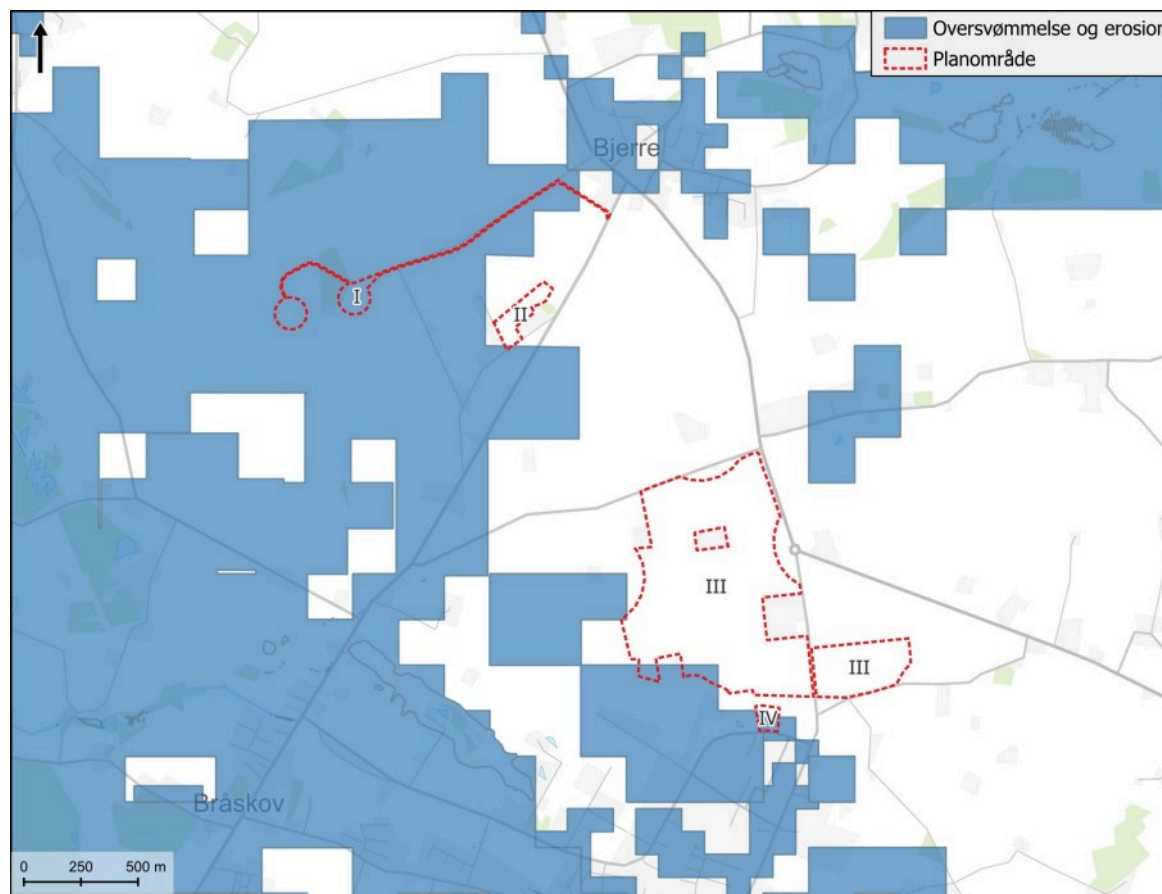
Lokalplanen medfører ingen direkte påvirkninger af de potentielle økologiske forbindelser eller naturbeskyttelsesområder.

Udlægget af kranplads til M1 vurderes ikke at have en påvirkning, på områdets mulighed for at udvikle sig til en naturtype, eller muligheden for spredning mellem eksisterende naturbeskyttelsesområder, da kranpladser fylder relativt lidt i forhold til områdets samlede areal, desuden kan planter sagtens indvandre på kranpladsen over tid. Cirka 2000 m² af den nordlige del af delområde IV til batterianlæg overlapper med potentielle økologiske

forbindelser. Det vurderes, at anvendelsen til batterilagringsanlæg ikke påvirker områdets mulighed for at udvikle sig til natur, eller muligheden for spredning mellem eksisterende naturbeskyttelsesområder.

Der kan være støj i forbindelse med en realisering af planerne, hvilket potentielt kan påvirke de udpegede områder syd for planområdet, men denne påvirkning vil dog være midlertidig og lille. Lokalplanen er dermed i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

Retningslinje 8.1 Oversvømmelse og erosion



Kort der viser oversvømmelse og erosion.

En del lokalplanområdets delområde I og IV - henholdsvis til vindmøller og batterilagringsanlæg, er kortlagt som områder, der kan blive udsat for oversvømmelse og erosion. Udpegningen medfører, at der inden for de udpegede områder, skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for tekniske anlæg.

Af kommuneplanens retningslinjer for oversvømmelse og erosioner fremgår blandt andet følgende:

8.1.1 Ved lokalplanlægning for byudvikling, tekniske anlæg, ændret anvendelse med videre inden for et udpeget område, skal det vurderes om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse og erosion, og hvor der på baggrund af foreliggende viden og data laves en vurdering af hvilke afværgeforanstaltninger, der er mest hensigtsmæssige i det konkrete område.

8.1.3 Det skal vurderes, om afværgeforanstaltninger inden for lokalplanområdet kan forårsage utilsigtet oversvømmelse i andre områder, herunder andre kommuner.

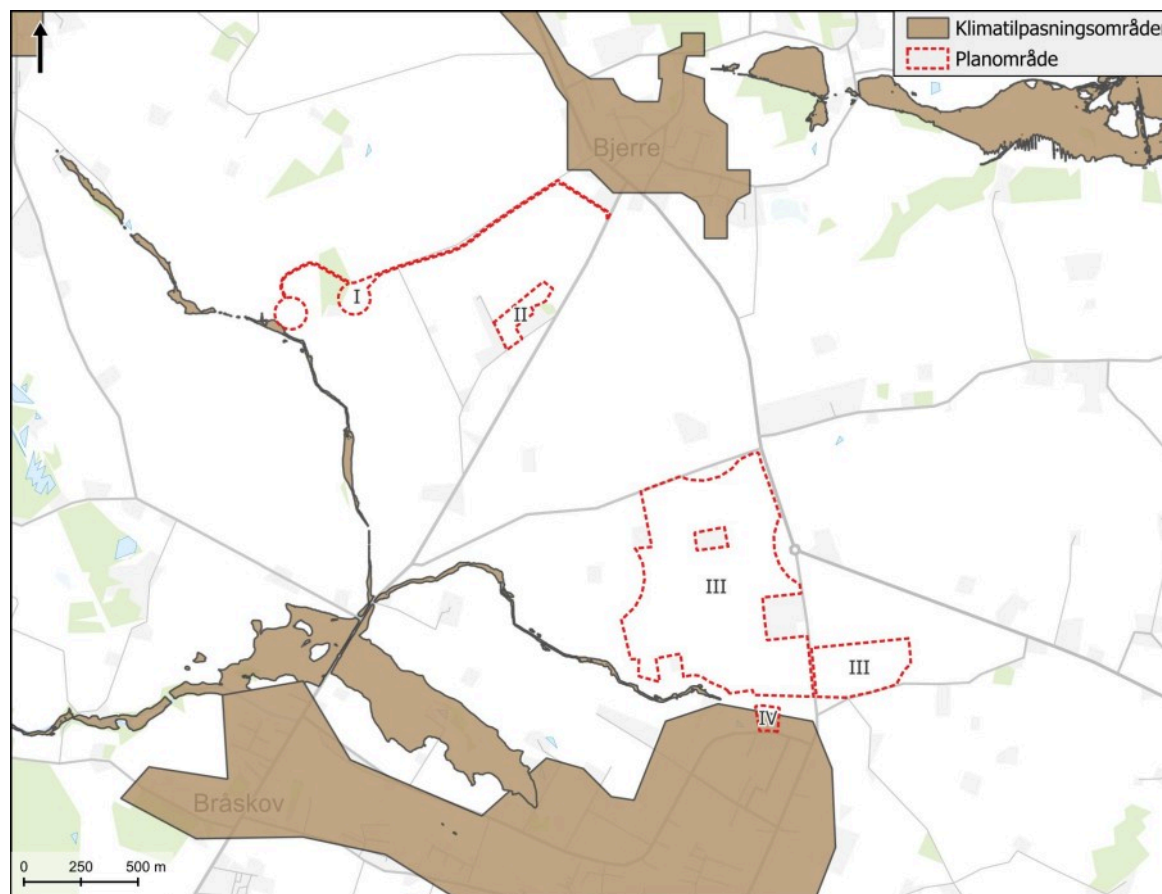
8.1.4 Før der lokalplanlægges i de udpegede områder, anbefales det at undersøge konkret, om området er påvirket eller risikerer at blive påvirket af forhøjet sekundært grundvandsstand eller erosion.

Vurdering

Det vurderes, at lokalplanen ikke vil medføre ændrede afvandingsforhold, da al dræning med mere skal forblive i uændret stand eller flyttes så funktionen af dræningen ikke påvirkes på arealer udenfor planområdet. Derudover vil arealerne fremadrettet fremstå med permeable belægninger som græs eller grus, hvorfor overfladevand hovedsageligt bliver på arealerne og nedsives. Anlæg til solceller og vindmøller kan anlægges og driftes i våde områder, så potentiel oversvømmelse vil ikke påvirke en realisering af planerne.

Arealerne til batterianlæg kan hæves op til en meter over nuværende terræn, så de sikres mod oversvømmelse. Lokalplanen er dermed i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

Retningslinje 8.2 Klimatilpasningsområder



Kort der viser udpegnings af klimatilpasningsområder.

Lokalplanens delområde IV ligger inden for et område der er udpeget som klimatilpasningsområde.

Af kommuneplanen retningslinjer fremgår blandt andet følgende:

8.2.1. Ved byudvikling og omdannelse af eksisterende byer inden for klimatilpasningsområderne skal der redegøres for hvordan de langsigtede klimaændringer med ændrede nedbørs- og vandstandsforhold imødegås.

8.2.4 Tekniske anlæg kan normalt ikke tillades lokaliseret i klimatilpasningsområder. Hvor et anlæg nødvendigvis skal placeres i klimatilpasningsområder, skal anlægge udformes, så det ikke hindrer eller begrænser områdets funktion til håndtering af store vandmængder. Anlægget skal i så fald indrettes, så det kan tåle periodevis oversvømmelser.

8.2.5 Ved byggeri og anlæg, der lokaliseres i oplandet til klimatilpasningsområder, skal afledning af overfladevand håndteres så tæt ved kilden som muligt.

8.2.6 Klimasikring af byggeri og tekniske anlæg skal fortrinsvis ske ved fælles anlæg og efter en samlet planlægning.

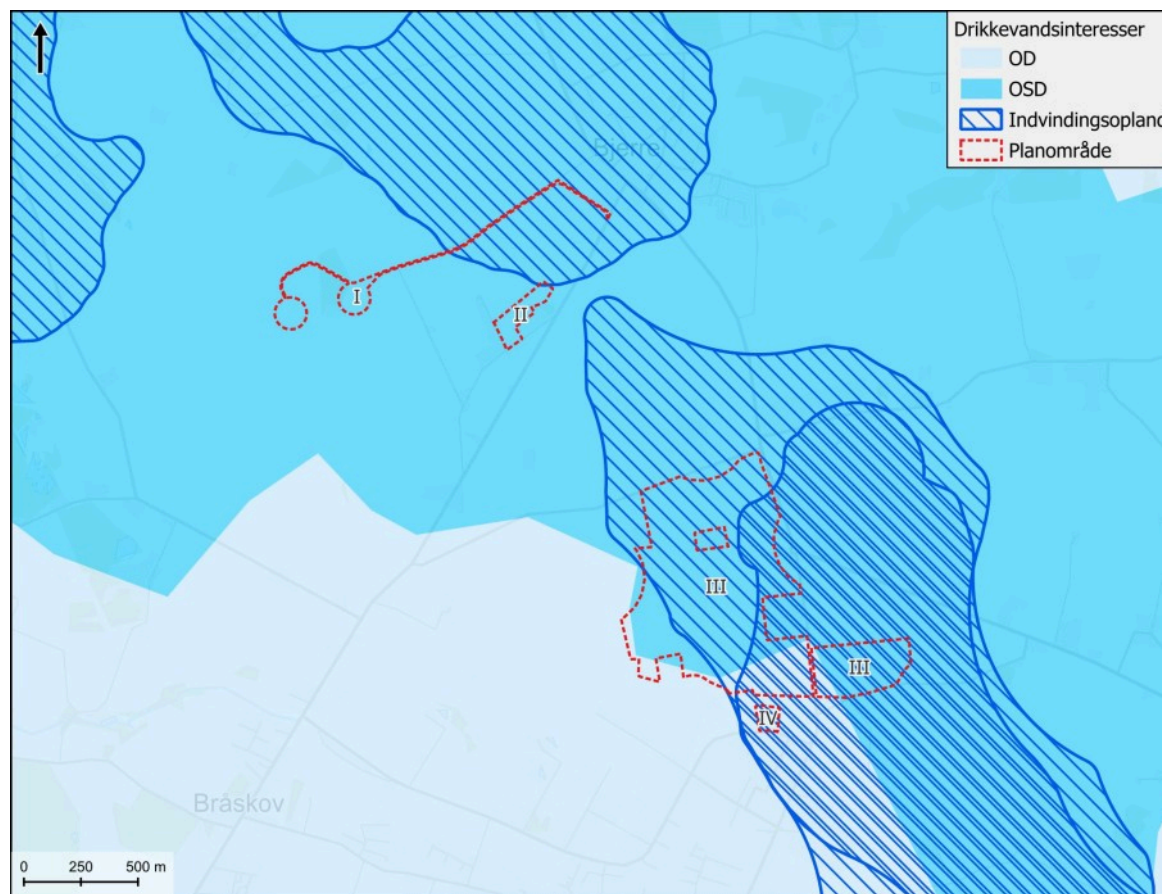
8.2.7 Inden for klimatilpasningsområder beliggende indenfor områder med risiko for oversvømmelse fra søer, åer og havet, skal der redegøres for at der kan anlægges bebyggelse uden risiko for oversvømmelse og forringelse byggeriet kvalitet. Hvis byggeri ikke er muligt, må områderne kun ændre anvendelse til naturområder, vådområder og rekreative områder.

Vurdering

Arealerne vil fremadrettet fremstå med permeable belægninger som græs eller grus, hvorfor overfladevand hovedsageligt bliver på arealerne og nedsives. Anlæg til solceller og vindmøller kan anlægges og driftes i våde områder, så potentiel oversvømmelse vil ikke påvirke en realisering af planerne.

Arealerne til batterianlæg hæves op til en meter over nuværende terræn, og anlæggene placeres, så der er taget højde for en 100-års hændelse. Lokalplanen er dermed i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

Retningslinje 9 Drikkevand



Kort der viser områder med drikkevandsinteresser og indvindingsopland.

Det meste af lokalplanområdet ligger inden for et område, som er udpeget med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og indenfor indvindingsopland til Hornsyld Vandværk og Bjerre Vandværk. I disse områder må arealanvendelsen som udgangspunkt ikke ændres til at være mere grundvandsstruende i forhold til den nuværende situation.

Kommuneplanens retningslinjer for grundvandsbeskyttelse er blandt andet at:

9.1 Områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og indvindingsopland for almene vandforsyninger skal i kommuneplanlægningen friholdes for virksomhedstyper eller anlæg, der medfører en væsentlig fare for forurening. Forbuddet gælder ikke arealer, som allerede er udlagt i kommuneplanen for disse virksomhedstyper og anlæg. Forbuddet kan dog fraviges, såfremt der i en grundvandsredegørelse er redegjort for, at faren for forurening, såfremt der i en grundvandsredegørelse er redegjort for, at faren for forurening af grundvandet kan forebygges, samt at der er en særlig planmæssig begrundelse for placeringen, og at alternative placeringer er undersøgt, men ikke fundet mulig.

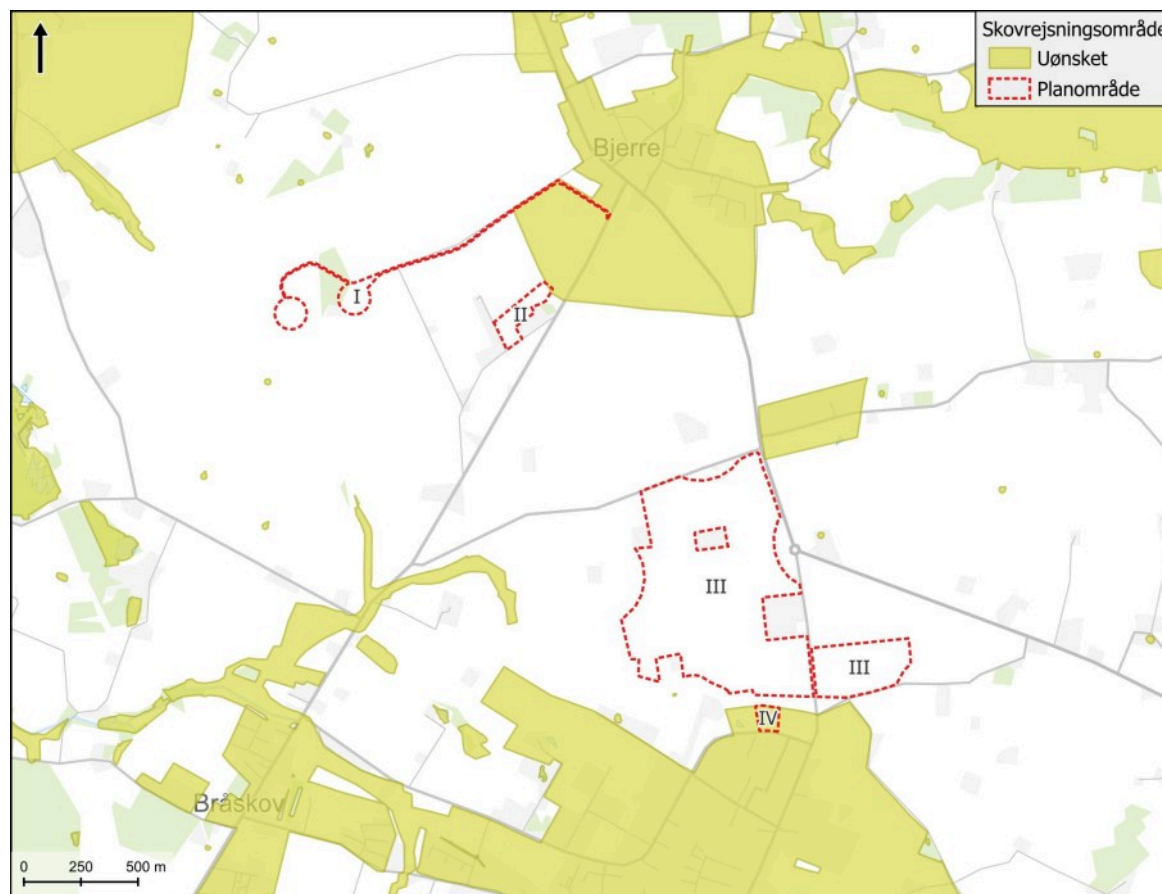
Vurdering

De grundvandsmagasiner, hvorfra der indvindes til drikkevandsformål ved de nærmeste vandværker ligger dybt og generelt under et lerdække. Hertil medfører lokalplanen, at landbrugsjord tages ud af drift, hvorved fremtidig belastning med både nitrat og pesticider vil ophøre og formentlig bevirke en positiv påvirkning i forhold til drikkevandsinteresser på lang sigt.

Vindmøller og solcelleanlæg betragtes generelt som mindre grundvandstruende anlæg, hvorfor de ikke vil udgøre en trussel for underliggende grundvandsmagasiner og almene drikkevandsinteresser.

På den baggrund vurderes lokalplanen at være i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

Retningslinje 10.2 Skovrejsning



Kort der viser udpegning af skovrejsningsområder.

Dele af lokalplanområdets delområde I og IV, der omfatter henholdsvis vej til vindmøllerne og batterianlæg til solcellerne, ligger inden for områder, der er udpeget som arealer, som er uønsket til skovrejsning.

Af kommuneplanens retningslinjer fremgår blandt andet at:

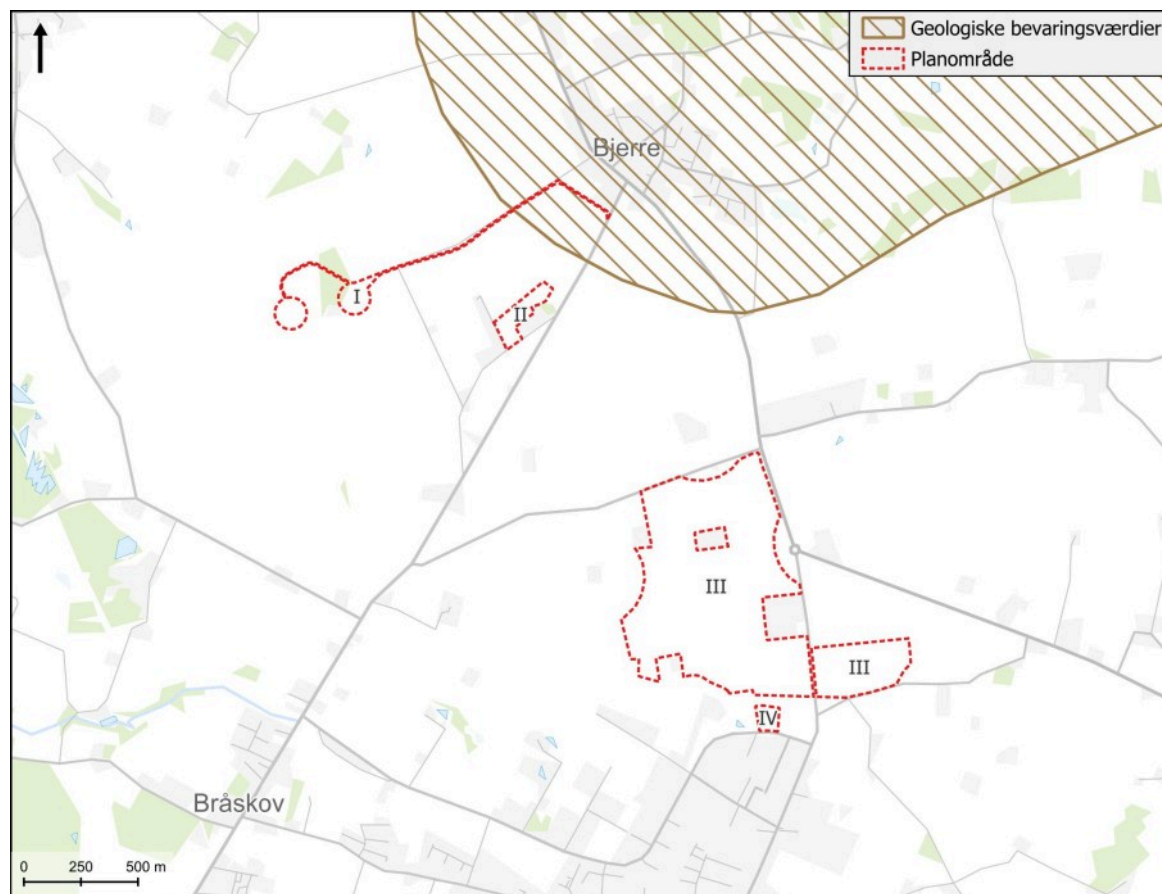
10.2.1 Skovrejsningsområder skal beskyttes mod arealanvendelser og anlæg, der kan virke hindrende for skovtilplantning.

10.2.2 I områder hvor skov er uønsket, må der ikke ske skovtilplantning.

Vurdering

Da der er tale om arealer, som er udpeget som uønsket for skovrejsning, og der ikke etableres skov med lokalplanen, vurderes lokalplanen at være i overensstemmelse med med kommuneplanens retningslinjer.

Retningslinje 10.4 Geologi



Kort der viser udpegning af områder med geologisk bevaringsværdi.

En mindre del af lokalplanens delområde I, der omfatter en del af vejen til vindmøllerne, ligger inden for et område, der er udpeget som geologisk bevaringsværdigt.

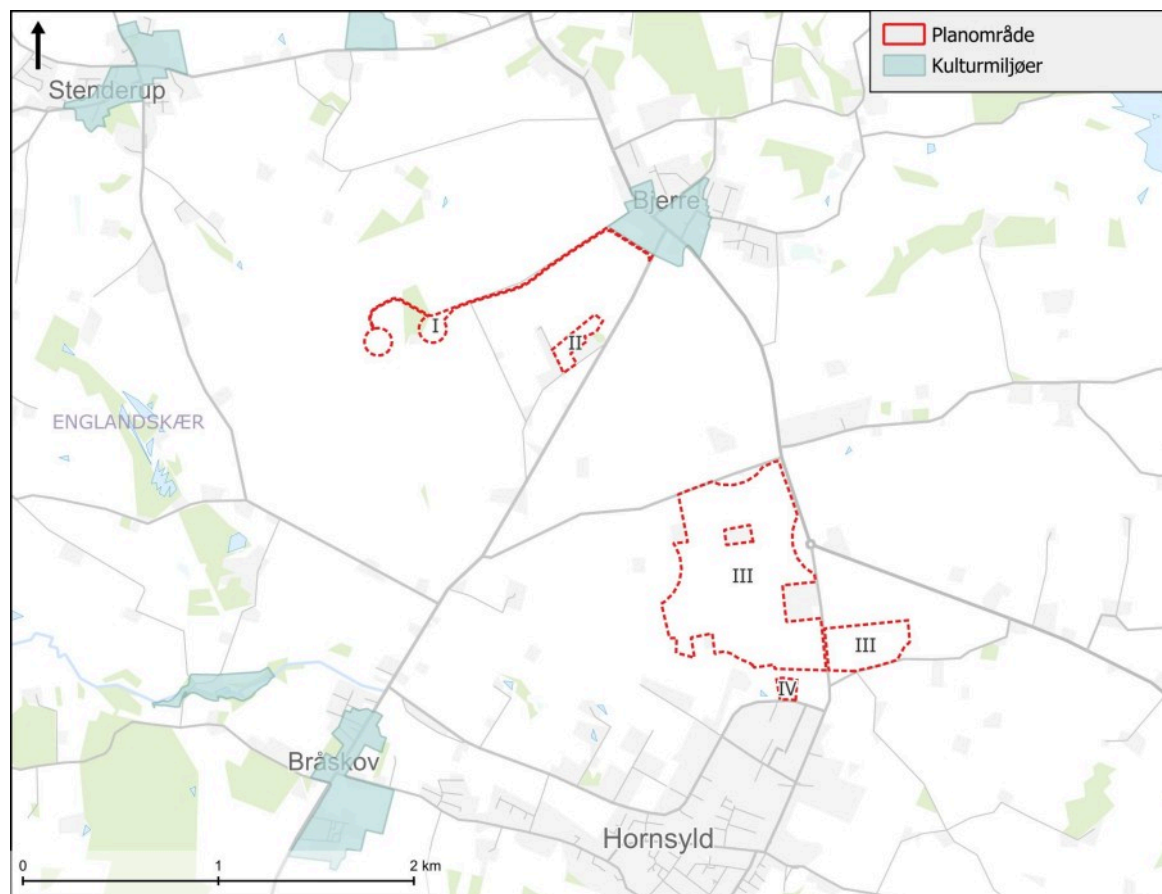
Af kommuneplanens retningslinjer fremgår blandt andet at:

10.4.1 Værdifulde geologiske landskabstræk, deres indbyrdes overgange og sammenhænge, skal sikres.

Vurdering

Da det udpegede areal kun omfatter en mindre del af et vejareal, vurderes lokalplanen at være i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

Retningslinje 11.1 Kulturmiljøer



Kort der viser udpegning af kulturmiljøer.

Lokalplanområdet grænser med vejadgangen til delområde I op til et udpeget værdifuldt kulturmiljø i Bjerre by (nr. 40) i kommuneplanen for Hedensted Kommune. Herudover udgøres de nærmeste kulturmiljøer af Bjerre Mølle, Stenderup, Brå Mølle samt Bråskov og Bråskovgård.

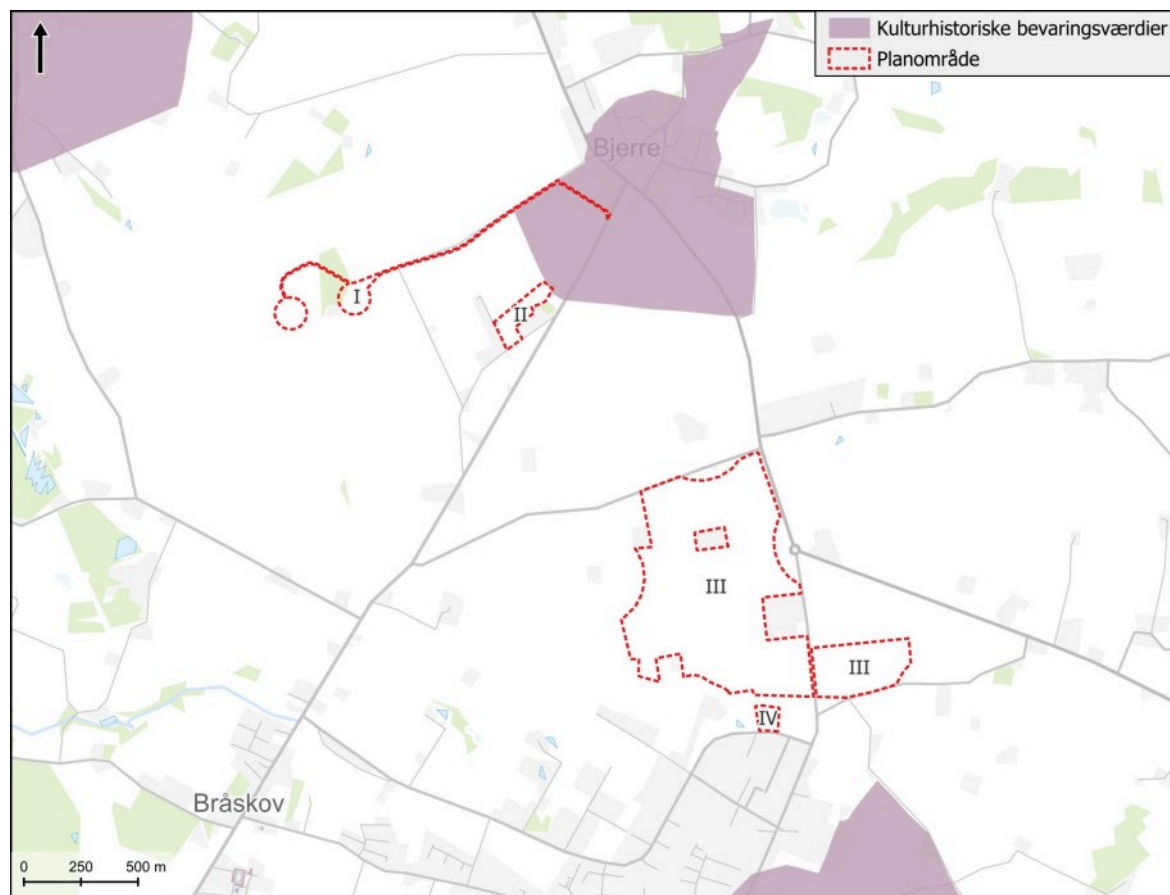
Af retningslinjerne i kommuneplanen fremgår blandt andet at:

11.1.1 Nybyggeri, udvidelse eller ændring af eksisterende bygninger, tekniske anlæg og større terrænændringer inden for et kulturmiljø kan kun ske under hensyntagen til, at enkelte elementer eller sammenhænge mellem de kulturhistoriske elementer ikke herved forringes eller går tabt.

Vurdering

Lokalplanområdet ligger ikke indenfor værdifulde kulturmiljøer, hvilket betyder, at der ikke er risiko for en direkte påvirkning af kulturmiljøerne ved realisering af planerne. De værdifulde kulturmiljøer, som ligger tættest på lokalplanområdet, er sårbare overfor ændringer og sammenhænge, som er relateret til nærhed til kulturmiljøerne. Det vurderes, at kulturmiljøerne værdisættes efter den oplevede sammenhængende karakter indenfor hver af udpegningerne, og miljøerne er ikke sårbare overfor fjernpåvirkning. På den baggrund vurderes lokalplanen at være i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

Retningslinje 11.2 Kulturhistoriske bevaringsværdier



Kort der viser udpegningen af kulturhistoriske bevaringsværdier.

En del af lokalplanområdet, der omfatter vejadgangen til vindmøllerne indenfor delområde I – vindmøller, ligger indenfor et område, som er udpeget som fjernomgivelser omkring Bjerre Kirke.

Af kommuneplanens retningslinjer fremgår blandt andet følgende:

11.2.2 Kirkernes nærmiljø skal tilpasses samspillet med kirken og de kirkelige anlæg. Kirkernes ofte markante synlighed i omgivelserne skal bevares.

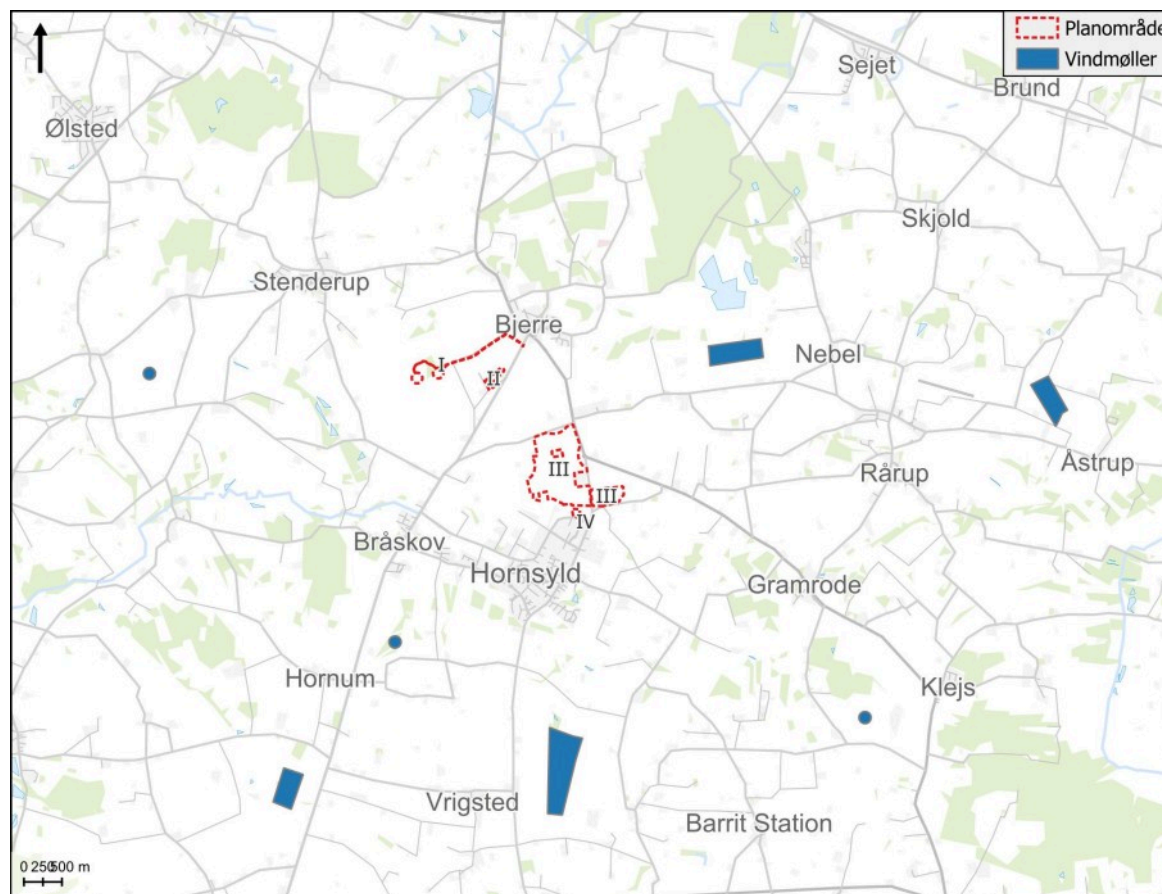
11.2.3 Inden for beskyttelseszonerne omkring kirkerne kan der kun opføres bebyggelse hvis det kan ske uden, at hensynet til kirkernes landskabelige beliggenhed eller samspil med bymæssigt miljø herved tilsidesættes.

Vurdering

Da det udpegede areal kun omfatter en mindre del af et vejareal, vurderes lokalplanen at være i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

Dog vil særligt planlægningen for de to vindmøller på op til 150 meter samt en akkumuleringsstank på op til 26 meter være synlige i relation til kirkerne. En nærmere beskrivelse af den landskabelige påvirkning fremgår af lokalplanens afsnit om 'Lokalplanens konsekvenser for nærområdet', samt miljørapporten, der ledsager lokalplanen.

Retningslinje 13.1 Vindmøller



Kort der viser udpegning af vindmølleområder.

Lokalplanområdet er ikke udpeget som et område for opstilling af vindmøller.

Af kommuneplanens retningslinjer for vindmøller fremgår blandt andet følgende:

13.1.1 Vindmøller skal opstilles indenfor udpegede vindmølleområder. Enkeltstående vindmøller kan opstilles på placeringerne vist på retningslinjekort.

13.1.2 Der må ikke placeres vindmøller nærmere nabobeboelse end fire gange møllens totalhøjde. Ved planlægning for vindmøller nærmere end 28 gange totalhøjden fra eksisterende eller planlagte vindmøller, skal redegørelsen for planforslaget belyse anlæggets påvirkning af landskabet. Retningslinjen gælder ikke for husstandsmøller med en totalhøjde på op til 25 meter, der opstilles i umiddelbar tilknytning til eksisterende bygningsanlæg.

13.1.3 Den nærmere afgrænsning af områderne samt opstillingsmønster for møllerne fastlægges efterfølgende i en lokalplan og eventuelt et kommuneplantillæg for det enkelte område på baggrund af en VVM redegørelse. Ved afgrænsningen skal det sikres, at der iagttages skærpede støjkrav ved støjfølsomme arealer. Desuden skal der iagttages skærpede støjkrav ved kirker og kirkegårde.

13.1.4 Planlægningen af et vindmølleområde kan forudsætte, at en eller flere eksisterende vindmøller nedtages. Dette fremgår af rammen for det enkelte område.

13.1.5 Alle møller indenfor et vindmølleområde skal have samme rotordiameter. Det skal tilstræbes, at møllerne opstilles med samme indbyrdes afstand, og at møllernes nav ligger på linje.

13.1.6 Ved opstilling af møller langs de overordnede veje, skal møllerne placeres, så de ikke er til gene for trafiksikkerheden.

13.1.7 Belysning og reklamer er ikke tilladt. Et mindre firmalogo på den enkelte vindmølles kabine accepteres.

13.1.8 En mølle skal nedtages inden et år, efter den er holdt op med at producere.

13.1.9 For vindmøller med påbudt lysafmærkning skal afmærkningens blinkfrekvens være koordineret inden for et mølleområde. Lysafmærkningen må højst have en lysstyrke som foreskrevet af luftfartsmyndigheden og lyset skal have retning opad.

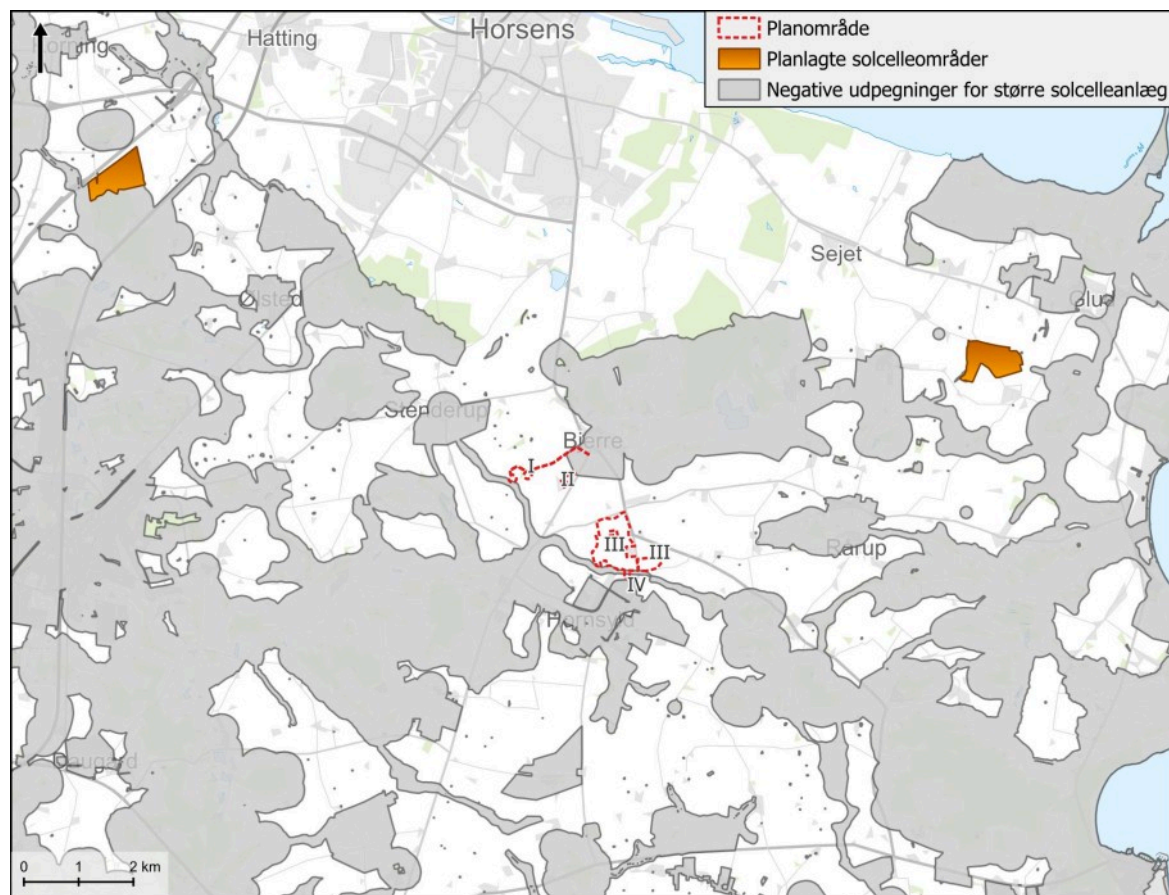
13.1.10 Alle horisontale vindmøller skal have 3 vinger, rørtårn og omløbsretning med uret set med vinden i ryggen. Møllernes farve skal være lys grå med maximal glansværdi på 30 for alle dele af vindmøllen. Indenfor samme område skal alle møllerne have samme udseende. Mindre forskelle kan accepteres, når det kan dokumenteres, at møllernes udseende opleves som ens.

Vurdering

Retningslinjerne er bl.a. baggrunden for udarbejdelse af lokalplanen, herunder ønsket om at være med til at sikre den grønne omstilling og erstatte fossile brændstoffer med bæredygtig energikilder og dermed reducere CO2 udledningen i kommunen.

Lokalplanens bestemmelser sikrer overensstemmelse mellem lokalplanen og kommuneplanens rammer og retningslinjer for udformning, placering, belysning og skiltning samt de miljømæssige krav til vindmøllerne. Med kommuneplantillægget suppleres retningslinjekortet med udlæg af et nyt område til vindmøller svarende til lokalplanens to vindmøller. Lokalplanen er dermed i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

Retningslinje 13.5 Større solcelleanlæg i det åbne land



Kort der viser negativ udpegede områder for solcelleanlæg.

Lokalplanområdet er ikke udpeget som et område, hvor der kan opstilles solceller, og kun en mindre del af lokalplanens vejareal til vindmøllerne er placeret indenfor de negativt udpegede områder.

Af kommuneplanens retningslinjer for solceller fremgår blandt andet følgende:

13.5.1 Solcelleanlæg kan ikke placeres inden for de negativt udpegede områder som vist på retningslinjekortet. Inden for de neutrale områder vil en placering afhænge af en konkret vurdering af det konkrete projekt. Inden for de positive udpegninger kan der opstilles solcelleanlæg.

13.5.2 Nye solcelleanlæg skal som hovedregel placeres med en minimumsafstand til boliger, landsbyer og sommerhusområder på 200 meter. Hvis der planlægges for opstilling af solceller på flere sider af en bolig, bør afstanden øges.

13.5.3 Planlægning af solcelleanlæg inden for kystnærhedszonen kræver en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse.

13.5.4 Der skal som hovedregel etableres afskærmende beplantning hele vejen rundt om projektområdet for solcelleanlægget, og der skal redegøres for faunaens passage, at anlægget ikke medfører en negativ påvirkning af biodiversiteten, muligheder for at fremme biodiversitet i området, og at anlægget tilpasses de landskabelige hensyn. Dette skal ske på baggrund af en konkret landskabelig vurdering.

13.5.5 Som hovedregel gælder en afstand på 300 meter for offentlige og private skove på over 4 ha.

Vurdering

Retningslinjerne er bl.a. baggrunden for udarbejdelse af lokalplanen, herunder ønsket om at være med til at sikre den grønne omstilling og erstatte fossile brændstoffer med bæredygtige energikilder og dermed reducere CO₂ udledningen i kommunen.

Lokalplanen sikrer, at der er overensstemmelse mellem lokalplanen og kommuneplanens rammer og retningslinjer for udformning, placering, beplantning samt de miljømæssige krav til solcelleanlægget. Af retningslinje 13.5.2 fremgår det, at der som hovedregel skal være en afstand på minimum 200 meter til boliger. Indenfor 200 meter fra lokalplanområdet er der boliger, men det er boliger ejet af lodsejere til projektet samt ejere med hvem der er indgået aftale, hvorfor lokalplanen vurderes i overensstemmelse med retningslinjen.

Med kommuneplantillægget suppleres retningslinjekortet med udlæg af en positiv udpegning for solcelleanlæg svarende til lokalplanens solcelleanlæg. Lokalplanen er dermed i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

Strategisk Energiplan 2023-2030

Kommunalbestyrelsen i Hedensted Kommune har vedtaget Strategisk Energiplan 2023-2030, som sætter den politiske dagsorden for omstillingen til en bæredygtig energiproduktion, der skal dække kommunens eget lokale energibehov. Strategisk Energiplan 2023-2030 understøtter den nationale klima- og energipolitiske målsætning om 100 % vedvarende energi i elforsyningen i 2035 og 100 % vedvarende energi i hele energiforsyningen i 2050. Den strategiske energiplan er en politisk aftale, der beskriver Kommunalbestyrelsens videre arbejde med den overordnede strategi og underliggende principper, som er styrende bag de ambitioner som kommunen har for udbygningen af større vedvarende energianlæg. Planen er et politisk aftaledokument, og har derfor ingen retsvirkning. Kommunalbestyrelsen har med planen forpligtet sig til at følge op med konkret planlægning og planprocesser, så projekter kan realiseres indenfor de nye politiske principper.

Planen har fokus på store VE-anlæg. De politiske principper for solcelleanlæg og vindmøller omfatter blandt andet:

- Solcelleanlæg må som hovedregel ikke overstige 60 hektar, med undtagelse af områder, hvor der etableres energiparker.
- Solcelleanlæg i landzone skal i udgangspunktet søges placeret på plane, jævne arealer. Yderligere skal opsætning på et landskabsmæssigt plateau undgås.
- Der skal foreligge en redegørelse af solcelleanlæggets forventede klimamæssige tilbagebetalingstid, f.eks. ved en LCA-analyse.
- Vindmøllehøjden skal ved energiparker som minimum være 150 meter.
- Projektforslaget skal kunne redegøre for den forventede tidshorisont for tilslutning til elnettet.
- Projektforslaget skal redegøre for anlæggets forventede levetid, for at kommunen kan tilgodese et midlertidighedsprincip i planlægningen.

Lokalplanen vurderes at være i overensstemmelse med de politiske principper og fremmer målsætningerne i strategien.

Klimaplan 2050

Hedensted Kommunes Klimaplan 2050, der fastlægger høje ambitioner for reduktioner i udledningen af klimagasser fra kommunen. I 2020 vedtog Kommunalbestyrelsen en Klimaplan. Klimaplanen sætter retningen for en indsats, hvor målet er 70 % CO₂-reduktion i 2030 og et klimaneutralt samfund i 2050. En vigtig indsats for at nå målet er at sikre udbygning af vedvarende energi.

Derudover har Hedensted Kommune bl.a. opsat følgende delmål inden for Energiområdet:

- CO₂ neutral varme inden 2030.
- Lokal produktion af strøm svarende til det forbrug der er inden for kommunegrænsen inden 2030.
- 50% CO₂ reduktioner på industriel procesenergi inden 2030.

Lokalplanen bidrager til udbygningen af vedvarende energi i kommunen og dermed vurderes lokalplanen at være i overensstemmelse med Klimaplan 2050.

Strategi for biodiversitet

Hedensted kommune har udarbejdet en Strategi for biodiversitet 2022. Med strategien for biodiversitet, skal alle – både borgere, politikere, kommunen, lodsejere, erhverv mv. kunne se, hvor man hver især kan bidrage.

Kommunens arbejde med klima og energi (DK2020-handleplaner) og projekter til klimasikring og forebyggelse tager afsæt i den overordnede Strategi for bæredygtig udvikling, hvor klima indgår.

Et af bæredygtighedsstrategiens indsatsområder er at "fremme biologisk mangfoldighed" og derved også understøtte FN's Verdensmål ved at:

- Muliggøre et alsidigt dyre- og planteliv i den store og lille natur
- Sikre høj vandkvalitet i åer, søer og havet
- Mindske brugen af miljøgifte og pesticider

Af Tema 5 – Klima og biodiversitet i biodiversitetsstrategien, fremgår det at:

"Der anlægges flere og flere solcelleanlæg i hele landet. Anlæggene møder ofte en del modstand, da de for mange virker skæmmende i landskabet. Solcelleanlæggene lægger beslag på ret store arealer. Selvom solcelleanlæggene er tekniske anlæg, og derfor skal kunne drives hensigtsmæssigt, er der alligevel mulighed for at indtænke natur i forbindelse med anlæggene.

Den afskærmende beplantning etableres med hjemmehørende arter og andre muligheder for at fremme biodiversitet afdækkes og implementeres. De store græsarealer mellem solcellerne bør udlægges til natur. Driften kan være høslæt, hvor det afklippede materiale fjernes, eller der kan anvendes græsning med dyr, hvilket ses flere steder i forbindelse med solcelleanlæg."

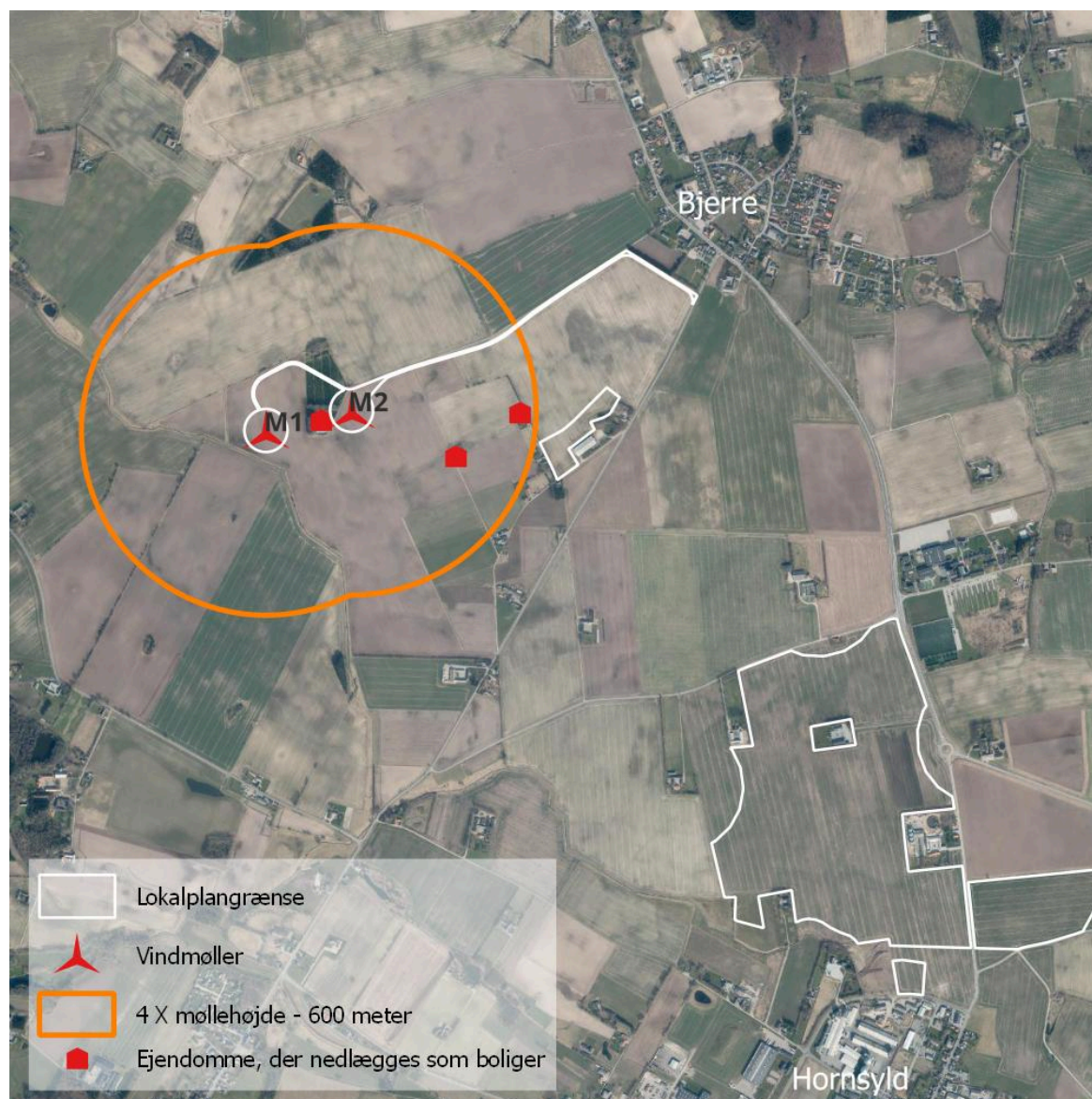
Lokalplanen sikrer, at der etableres afskærmende beplantning omkring solcelleanlægget, og at arealerne mellem og under solcellepaneler, der ikke benyttes til tekniske anlæg, bebyggelse, veje, manøvrearealer, landbrugsformål eller beplantningsbælter, skal fremstå med lav vegetation af naturligt hjemmehørende arter, og kan tilsås med forskellige græstyper og blomsterfrø af hjemmehørende blomstrende urter og langsomt voksende græsser.

Det vurderes dermed, at lokalplanen er i overensstemmelse med biodiversitetsstrategien.

Lokalplanens konsekvenser for nærområdet

Støj og afstand til beboelse

Ifølge 'Bekendtgørelse om planlægning for og tilladelse til opstilling af vindmøller' (BEK. nr. 923 af 06/09/2019) må vindmøller ikke opstilles nærmere nabobeboelse end 4 gange møllens totalhøjde (svarende til 4 gange 150 meter = 600 meter). Lokalplanens udlæg til vindmøller forudsætter at tre ejendomme nær lokalplanområdet nedlægges som boliger. Ejendommene fremgår af nedenstående kort.



Kort, der viser grænsen for 4 gange møllehøjde og de ejendomme, der forudsættes nedlagt som bolig.

'Bekendtgørelse om støj fra vindmøller' (BEK. nr. 005 af 26/08/2024) fastsætter grænseværdier for støj fra vindmøller, herunder lavfrekvent støj i forhold til beboelse i det åbne land for øvrig støjfølsom arealanvendelse, samt definitioner heraf.

I henhold til bekendtgørelsen, skal støjbelastningen fra vindmøller beregnes ved vindhastigheder på 6 meter i sekundet og 8 meter i sekundet, og der er fastsat grænseværdier på henholdsvis 42 og 44 dB(A) i det mest støjbelastede punkt ved udendørs opholdsarealer højst 15 meter fra nabobeboelse i det åbne land.

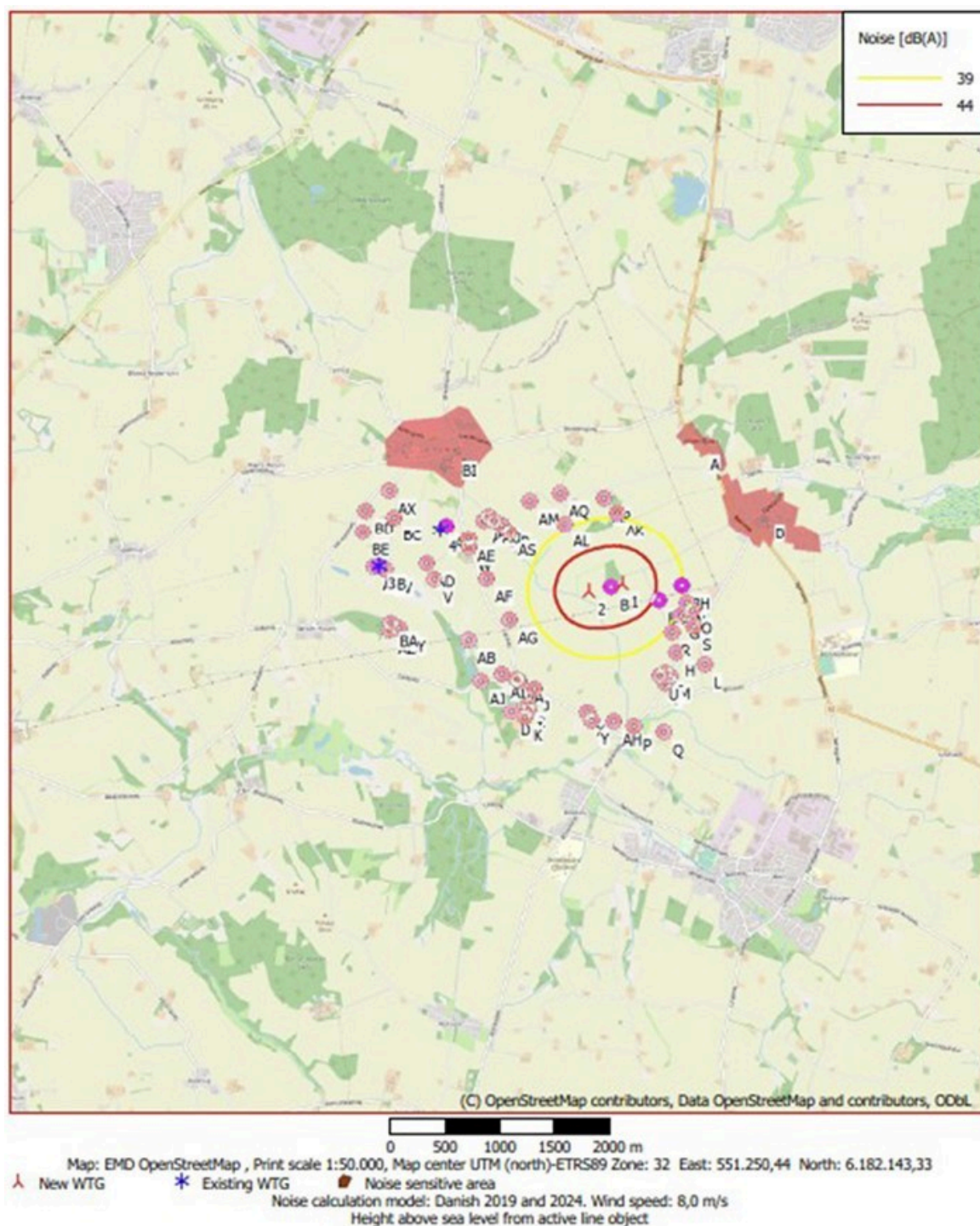
I områder, der anvendes til eller er udlagt til støjfølsom arealanvendelse (bolig-, institutions-, sommerhus-, camping- eller kolonihaveformål), eller områder, der i lokalplan eller byplanvedtægt er udlagt til støjfølsom rekreativ aktivitet, er der fastsat grænseværdier på henholdsvis 37 og 39 dB(A) i det mest støjbelastede punkt.

Den samlede lavfrekvente støj fra vindmøller må ikke overstige 20 dB indendørs. Det gælder både ved nabobeboelser i det åbne land og i områder med støjfølsom arealanvendelse, og både ved vindhastigheder på 6 meter i sekundet og 8 meter i sekundet.

Støjgrænserne for vindmøller er bindende og gælder for det samlede støjbidrag fra alle vindmøller, både planlagte og øvrige eksisterende vindmøller i området.

Den største støjpåvirkning for nabobeboelser i det åbne land er beregnet til 37,7 dB(A) ved 6 meter per sekund og 38,3 dB(A) ved 8 meter per sekund, hvilket skal sammenlignes med de tilhørende støjkrav på 42 dB(A) ved 6 meter per sekund og 44 dB(A) ved 8 meter per sekund. Boligen på Aktumgaard ved vindmøllerne (Bråskovvej 6) samt to nabobeboelser (Bjerrevej 340 og 342) vil få et højere støjniveau end støjkravene og nedlægges derfor som beboelse. En nabobeboelse (Sdr. Aldumvej 3) vil ligeledes få et højere støjniveau end støjkravene, men det skyldes det kumulative støjbidrag fra ejendommens egen husstandsmølle.

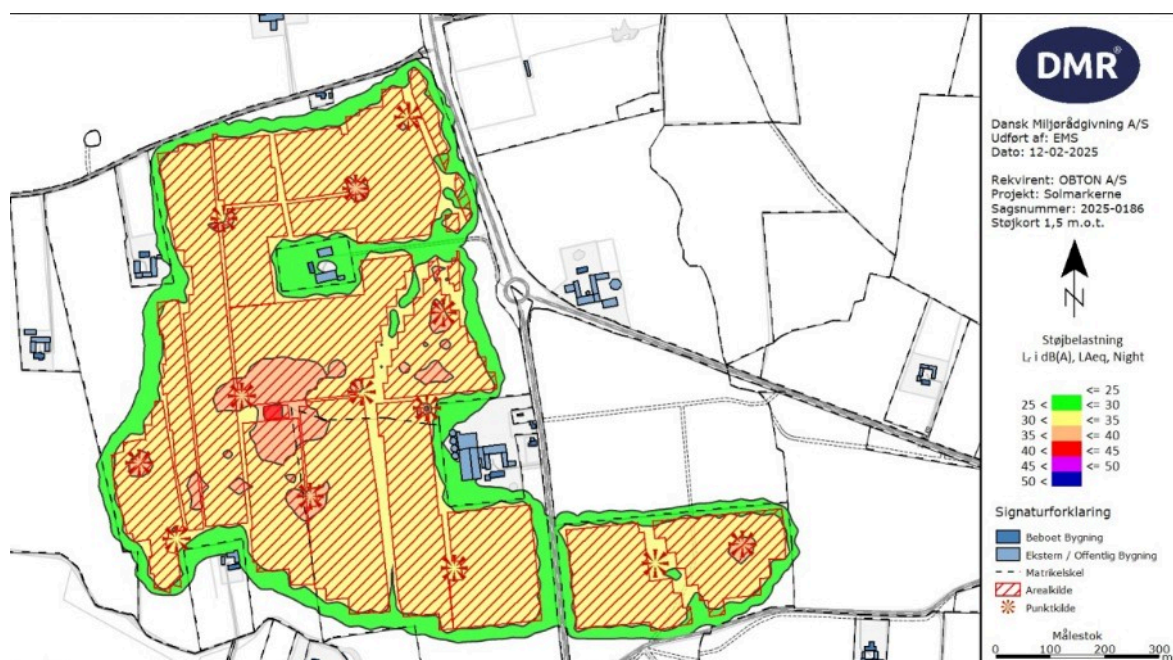
Støjkravene er dermed overholdt, og for alle øvrige nabobeboelser er der god margin til støjgrænserne, også for lavfrekvent støj. Herunder er vist den beregnede støjudbredelse for 8 meter i sekundet, hvor vindmøllerne støjer mest.



Støj kort, der viser støjdbredelse omkring vindmøllerne ved 8 meter i sekundet.

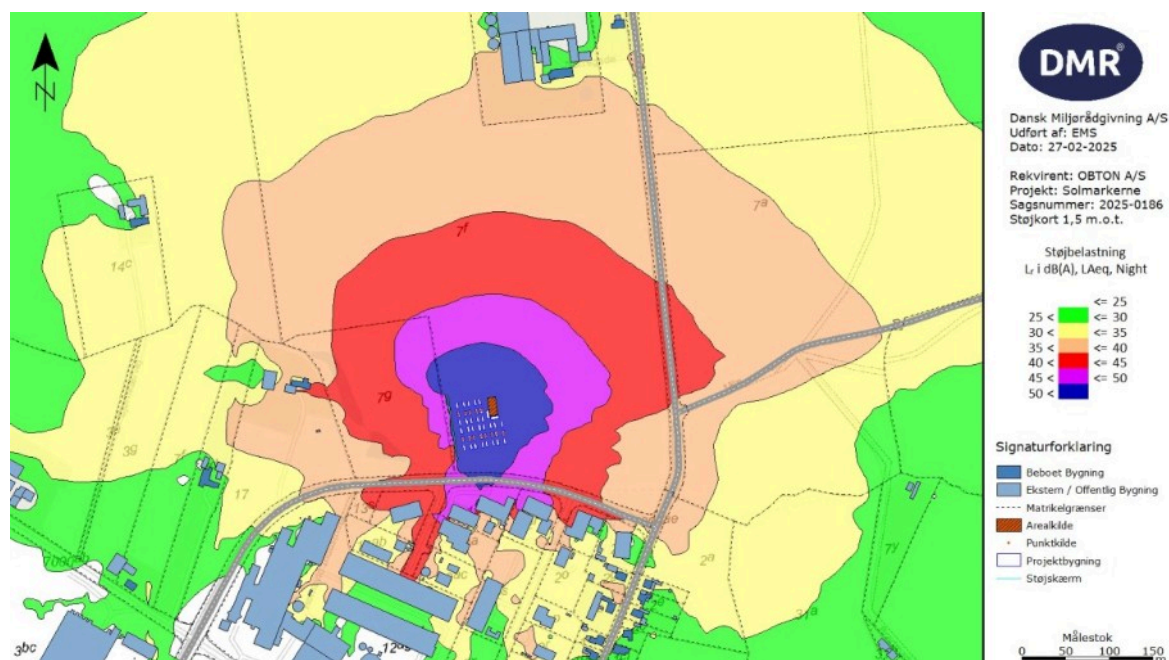
Inden opstilling og idriftsættelse af vindmøllerne skal Hedensted Kommune modtage en anmeldelse af vindmøllernes samlede støjpåvirkning på de omkringliggende beboelser. Det er en forudsætning for anmeldelse efter Bekendtgørelsen om støj fra vindmøller, at støjgrænserne kan overholdes. Hedensted Kommune kan forlange, at der, efter møllerne er opstillet og sat i drift, skal foretages en støjmåling for at sikre, at grænseværdierne er overholdt.

Solcelleanlæg er ikke særskilt reguleret i forhold til støj, men tekniske anlæg reguleres normalt efter retningslinjerne i 'Miljøstyrelsens vejledning nummer 5/1984 Ekstern støj fra virksomheder'. Selve solcellepanelerne afgiver ikke støj, men solcelleanlæggets transformere og invertere kan afgive støj, når der sendes strøm igennem dem. Støjen overholder Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser ved nabobeboelse.



Støj kort, der viser støjdbredelse fra solcelleanlægget med anlægget i fuld drift.

Hvis batterilagringsanlægget i delområde IV inddrages sammen med solcelleanlægget, vil Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier være overskredet på boligejendommen vest for delområdet. Derfor fastsætter lokalplanen bestemmelser for etablering af en støjafskærmning vest for batterilagringsanlægget, så grænseværdierne for støj dermed kan overholdes på den pågældende ejendom, med mindre det ved støjmåling kan påvises, at grænseværdierne for støj kan overholdes.



Støj kort, der viser støjdbredelsen fra batterilagringsanlægget i delområde IV med støjskærm med anlægget i fuld drift.

For lokalplanområdets samlede anlæg vil der være en lille kumulativ støjpåvirkning på de ejendomme ved Bråvej, der ligger nærmest batterilagringsanlægget og transformerstationen i delområde II og samtidig får et støjbidrag fra vindmøllerne i delområde I, selvom støjkravene for hver anlægstype er overholdt.

Der vurderes ikke at være en væsentlig kumulativ påvirkning af støj mellem anlæggene til henholdsvis vindmøller, batterilagringsanlæg og transformerstation i delområde I og II - og anlæggene til solceller, batterilagringsanlæg og transformerstation i delområde III og IV på grund af afstanden.

Ved naboejendommene til solcelleanlægget i delområde III er støjniveauet under 35 dB(A), som er lavere end den vejledende støjgrænse for industristøj om natten på 40 dB(A). I en afstand af nogle få hundrede meter, vil solcelleanlægget formentlig slet ikke være hørbart (langt under 25 dB(A)). Ejendommen Bråvej 3 ligger mellem anlæggene. Det er den ejendom, som ligger nærmest solcelleanlægget, og hvor der er beregnet et støjbidrag fra vindmøllerne. Denne ejendom indgår som worst case i en vurdering af den kumulative støj fra lokalplanens samlede anlæg. Ved 8 meter per sekund vil støjbidraget fra de to vindmøller være 33,2 dB(A), hvilket er langt under kravværdien på 44 dB(A), og bidraget fra solcelleanlægget vil være under 25 dB(A). De vejledende krav til industristøj om natten (40 dB(A) på ejendommen vil være overholdt, også i en situation med samtidig støj fra lokalplanens samlede anlæg.

Lokalplanen vil dermed kunne overholde de vejledende støjgrænser ved nabobeboelse. Det skal dog bemærkes, at der kan forekomme støjpåvirkning fra anlægsarbejdet, i form af blandt andet trafik.

Beregning og vurdering af påvirkning fra støj er nærmere beskrevet i miljørapporten, der ledsager lokalplanen.

Skygger

Der findes ingen lovgivningsmæssige krav til regulering af skyggekast fra vindmøller, men Miljøministeriet anbefaler i 'Vejledningen om planlægning for og tilladelse til opstilling af vindmøller' (VEJ nr. 9317 af 26/01/2022), at vindmøller ikke påfører nabobeboelser mere end 10 timers såkaldt reel skyggetid årligt.

I forbindelse med miljøvurdering af det aktuelle projekt, er der foretaget beregninger af vindmøllernes skyggepåvirkning på omgivelserne. Ved 7 nabobeboelser er der beregnet mere end 10 timers skyggekast som gennemsnit over året. På 1 nabobeboelse er der beregnet mere end 25 timers skyggekast. De adresser, der modtager flest skyggetimer, ligger på Bråskovvej, Bråvej og Fællesvej.

Hedensted Kommune vil stille vilkår om, at der installeres et system i vindmøllerne - et såkaldt skyggestop - som afbryder driften af de vindmøller, der forårsager skyggekast mere end 10 timer pr. år. Hermed kan antallet af timer med skyggekast begrænses til under 10 timer pr. år på alle nabobeboelser.

Beregning og vurdering af påvirkning fra skygger er nærmere beskrevet i miljørapporten, der ledsager lokalplanen.

Refleksioner

Lokalplanen fastsætter, at både vindmøller, solcelleanlæg og øvrige tekniske anlæg skal opføres med ikke reflekterende overflader.

Vurdering af påvirkning fra reflekser er nærmere beskrevet i miljørapporten, der ledsager lokalplanen.

Lys

Vindmøller med en højde på 150 meter skal være markeret med lysafmærkning af hensyn til sikkerheden for flytrafikken. Projektet må ikke påbegyndes opført, før Trafikstyrelsen har godkendt opførelsen ved at udstede en attest om, at hindringerne ikke skønnes at ville frembyde fare for lufttrafikkens sikkerhed. Der vil blive stillet følgende vilkår:

- Begge vindmøller skal afmærkes med hvid farve, der opfylder CIE-normen, på vinger, nacelle samt minimum øverste 2/3 dele af mølletårnet. Farven RAL 7035 opfylder dette krav.
- Begge vindmøller skal afmærkes med to lavintensive faste, røde hindringslys (type A med en intensitet på 10 candela tændt 24 timer i døgnet). De to lys skal placeres på overdelen af nacellen, så der er uhindret synlighed fra enhver retning 360 grader vandret uanset møllevingernes position. Lysene skal opfylde bilag 2 i vejledning til BL 3-11.
- Ved brug af rødt LED-lys skal der anvendes lys med bølgelængder, der falder inden for lysspektret 645-905 nm.

Vindmøllernes lysafmærkning på nacellen (mølletårnet) vil blive afskærmet nedad, så det ikke ses under vindmøllerne.

Visuel påvirkning

Landskabet, hvor lokalplanområdet ligger er sammensat af mange elementer og strukturer. Det er afspejlet i det bølgede landskab med spredt bebyggelse, landsbyer, læhegn, varieret bevoksning og bakkeformationer. Derudover er der en del tekniske anlæg i området som vindmøller, højspændingsledninger og industriområdet i Hornsyld. Det bakkede landskab giver mulighed for, at man kan få lange kig ud over landskabet.

Når lokalplanen er realiseret, vil de tekniske anlæg nogle steder være synlige i landskabet, og vil kunne påvirke det omgivende landskab visuelt. Dog vurderes den visuelle påvirkning at være af moderat karakter, da landskabet er robust og ikke sårbart, og der er ikke landskabelige udpegninger i området.

Der er udarbejdet en visualiseringsrapport, som er vedhæftet som bilag til lokalplanen, og som ligeledes danner grundlag for vurdering af lokalplanens påvirkning af landskabet i miljøvurderingen, der ledsager lokalplanen. Der er foretaget visualiseringer fra udvalgte standpunkter både tæt på -og langt fra lokalplanområdet. Visualiseringerne viser de nuværende forhold samt de planlagte anlæg med og uden afskærmende beplantning.



Visualisering set fra Bjerrevej.

Bjerre og Stenderup Kirke er synlige i landskabet. Fra Stenderup kirke vil den ene vindmølle være synlig indenfor et begrænset område. Fra Purhøjvej kan Bjerre kirketårn ses i sammenhæng med vindmøllerne og akkumuleringsstanken, hvilket vurderes at give en væsentlig påvirkning. Kirken og vindmøllerne opleves som to særskilte elementer, og lokalplanen sikrer, at de øvrige tekniske anlæg, herunder akkumuleringsstanken, skal opføres i afdæmpede mørke farver i grønne, grå, sorte eller brune nuancer, så anlæggene tilpasses omgivelserne. Det vurderes dog fortsat, at oplevelsen af akkumuleringsstanken ved siden af Bjerre kirke set fra Purhøjvej vil være væsentligt påvirket, men at lokalplanen samlet set medfører en moderat visuel påvirkning af oplevelsen af de øvrige kirker.



Visualisering af vindmøller og akkumuleringsstank sammen med Bjerre Kirke, ca. 2,8 kilometer fra lokalplanområdet.

Når man befinder sig nær solcelleanlæggene, vil anlægget være dækket af den afskærmende beplantning, for eksempel som vist på nedenstående visualisering af anlægget set fra Nørregade mod Hornsyld.



Visualisering af solcelleanlægget med afskærmende beplantning set fra Nørregade mod Hornsyld, hvor standpunktet er cirka 100 meter fra solcelleanlægget.

På trods af den afskærmende beplantning vil solcelleanlægget visse steder være synligt, når man befinder sig højt i landskabet som vist på visualiseringen fra Nebsager Kirkevej nedenfor. Landskabet er dog i forvejen præget af tekniske anlæg herunder Hornsyld Industriområde, hvilket betyder at den samlede visuelle påvirkning er af moderat karakter.



Visualisering fra Nebsager Kirkevej cirka 1,6 kilometer fra solcelleanlægget.

Trafik

Lokalplanens anvendelse medfører ikke væsentligt mere trafik, når anlæggene er i drift, hvor trafikken primært vil bestå af kørsel i forbindelse med servicering af anlæggene. Der vil være øget trafik og støj forbundet med lastvogns- og maskinkørsel under anlægsarbejdet. Arbejdet vil foregå i en begrænset periode og i stor udstrækning i dagtimerne.

Eksisterende lokalplan og servitutter

Lokalplaner

Lokalplaneområdet ligger i det åbne land, og er ved lokalplanens udarbejdelse ikke omfattet af eksisterende lokalplaner.

Servitutter

Ejere og bygherrer må selv sikre sig overblik over tinglyste servitutter, der har betydning for bygge- og anlægsarbejder. Man skal være opmærksom på, at ikke alle rør, kabler eller ledninger er tinglyste. Derfor bør relevante forsyningsselskaber høres, inden jordarbejder påbegyndes. Det kan f.eks. dreje sig om elkabler, telefon- og TV-kabler, vandledninger, fjernvarmeledninger, gasledninger og spildevandsledninger. Kommunen kan være behjælpelig med at oplyse, hvilke forsyningsselskaber, der dækker det pågældende område.

Der er udarbejdet en servitutredegrørelse for de ejendomme, der er omfattet af lokalplanen. Følgende tinglyste servitutter, der blandt andet vedrører vejret, byggelinjer langs vej samt naturgas- og vandledninger skal respekteres:

- 18.11.1977_34161-55 Dokument om Adgangsbegrænsning langs med Bjerrevej.
- 15.01.1987_1439-55 Dokument om ekspropriation til naturgas transmissionsledning over matrikel nummer 7f Neder Bjerre By, Bjerre og 14e Sdr. Bjerre By, Bjerre med flere.
- 11.05.1987_13746-55 Dokument om ekspropriation til naturgas distributionsledning over matrikel nummer 14e Sdr. Bjerre By, Bjerre med flere langs vestsiden af Bjerrevej.
- 23.12.1986_51135-55 Dokument om ekspropriation til naturgas distributionsledning fra matrikel nummer 15v Neder Bjerre By, Bjerre mod syd langs vestsiden af Bjerrevej, 2 gange 2 meter friholdes omkring ledningen.
- 31.01.2003_5639-55 Dokument om vandledning over matrikel nummer 7f Neder Bjerre By, Bjerre og 14e Sdr. Bjerre By, Bjerre med flere 2 gange 4 meter friholdes omkring ledningen.
- 05.03.2003_13064-55 Dokument om vandledning over matrikel nummer 7f Neder Bjerre By, Bjerre og 14e Sdr. Bjerre By, Bjerre med flere.
- 18.06.2004_29516-55 Dokument om vejret over matrikel nummer 14e Sdr. Bjerre By, Bjerre fra Bjerrevej til matrikel nummer 15a.
- 08.02.2006_8939-55 Dokument om gasledning med 4 meter servitútbælte omlagt vest om rundkørsel ved Bjerrevej/Nørregade på matrikel nummer 14e Sdr. Bjerre By, Bjerre.
- 12.10.2006_49711-55 Dokument om byggelinjer (20 meter fra vejmidte) langs med Bjerrevej nord for kryds/rundkørsel ved Nørregade på matrikel nummer 14e Sdr. Bjerre By, Bjerre.
- 29.10.2024_1016130474 Dokument om vejret over matrikel nummer 7f Neder Bjerre By, Bjerre fra Nørregade til matrikel nummer 14f Sdr. Bjerre By, Bjerre.

Teknisk forsyning

Varmeforsyning

Lokalplanens realisering forudsætter ikke forsyning med varme.

Vandforsyning

Lokalplanområdet vandforsynes fra Hornsyld vandværk og Bjerre vandværk.

Spildevand

Regnvand nedsives på egen grund. Anlægget forventes ikke at genere spildevand i driftsfasen. Olie og kølevæsker fra møller og transformerstationer opsamles i henholdsvis mølletårne og i kar under transformerstationerne.

Overfladevand

Overfladevand kan håndteres internt i lokalplanområdet igennem nedsivning eller ledes til det offentlige kloaknet forudsat at vandet forsinkes efter de krav der fastsættes af gældende myndighed. Nedsivning af overfladevand skal ske i overensstemmelse med Hedensted Kommunes rammeplan for grundvandsbeskyttelse.

Renovation

Affald bortskaffes i henhold til regulativ fastlagt af Hedensted Kommune.

Nettilslutning

Tilslutning af anlæggene sker via nedgravet kabel til eksisterende transformerstation på Bråskovvej i princippet som vist på nedenstående kort. Nettilslutningen er ikke omfattet af lokalplanen, men indgår i miljøkonsekvensvurderingerne af de to projekter for henholdsvis vindmøllerne med tilhørende transformerstation, batterilagringsanlæg, varmepumpe og akkumuleringstank samt solcelleanlægget og batterilagringsanlæg.



Kort der viser planlagt netforbindelse.

Naturbeskyttelse

Natura 2000

Der er cirka 7 kilometer til nærmeste Natura 2000-område, som er N78 Vejle Fjord.

Natura 2000-området er hydrologisk forbundet til Bjørnkær Grøft som løber syd for lokalplanområdet. Alle andre Natura 2000-områder ligger over 10 kilometer væk og er ikke hydrologisk forbundet til lokalplanområdet.

Ingen af anlægsaktiviteterne, som lokalplanen medfører, vil udbrede sig i en afstand på mere end nogle hundrede meter. Potentielle indirekte påvirkninger på vandløbet, vil i den afstand, der er til N78 Vejle Fjord, ligeledes være udlignet.

Lokalplanen vurderes dermed ikke at kunne påvirke naturtyper på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områderne. Arterne på udpegningsgrundlaget, der omfatter skæv vindelsnegl, stor vandsalamander og Bæklampret, vurderes ikke at blive påvirket af lokalplanen grundet afstand mellem områderne og fordi Bjørnkær Grøft ikke er egnet som levested for bæklampret. Fugle på udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområder kan potentiel flyve nær projektområdet, men de typisk trækruter ligger langs kysten, og mellem oplagte rasteområder, og eftersom lokalplanens udlæg til to vindmøller ikke er placeret nær kysten, nær nogle indlands-fuglebeskyttelsesområder eller nogle oplagte rasteområder, kan en påvirkning af trækfugle også udelukkes.

Hedensted Kommune vurderer, at planlægningen på grund af afstanden og den anvendelse, der planlægges for, ikke kan medføre en negativ påvirkning af Natura 2000-områder.

Bilag IV-arter

Delområde I og II udgøres primært af marker i omdrift samt nærhed til et vådområde, en juletræsplantage samt den forladte ejendom Aktumgaard med bebyggelse og have. Delområde III og IV udgøres af dyrkede marker, og der er ikke fundet egnede yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter.

Der er registreret 8 arter af flagermus indenfor delområde I, hvor der planlægges for 2 vindmøller. Det drejer sig om dværgflagermus, pipistrelflagermus, troldflagermus, brunflagermus, sydflagermus, brun langøre, damflagermus og vandflagermus. Alle er almindeligt forekommende i Danmark, med undtagelse af damflagermus der er relativ sjælden på landsplan, men har et kerneområde i blandt andet Midt- og Østjylland, hvor den er mere almindeligt forekommende.

Vådområdet vest for vindmøllerne er vigtigt for områdets flagermus, og Aktumgaards bebyggelse er levested for dværgflagermus. Placering af vindmøller udgør en øget risiko for drab af flagermus, hvorfor der indføres et såkaldt cut-in speed på møllerne, så de ikke er i drift i de perioder, hvor flagermusene er mest aktive. Inden for den del af rammeområdet der er udlagt til solcelleanlæg, er der ikke registreret flagermus.

Med de nævnte afværgeforanstaltninger vil der ikke ske skade på yngle- og rasteområder for flagermus, og lokalplanen påvirker dermed ikke bilag IV-arter.

Vandløb

I nærheden af lokalplanområdet er der et beskyttet vandløb (Bjørnkær Grøft) og et beskyttet vandhul, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, samt en kommunalt udpeget økologisk forbindelse. Vandløbet er målsat til god økologisk tilstand i statens Vandområdeplan 2021-2027 (Miljøministeriet, 2023). Den aktuelle tilstand af vandløbet er dårlig, og i henhold til Indsatsbekendtgørelsen må der ikke ske yderligere forringelse af tilstanden som følge af planlægningen.

Det vurderes, at planområdets fremtidige arealanvendelse ikke vil påvirke tilstanden, eller hindre muligheden for fremtidig målopfyldelse for nærliggende beskyttede vandløb og sø, tværtimod vil lokalplanen have en lille positiv påvirkning på vandmiljøet, ved ophør med anvendelse af sprøjtemidler og gødning på arealerne. Den sydlige del af Bjørnkær Grøft planlægges genåbnet, hvilket lokalplanen ikke forhindrer.

I Vandområdeplan 2021-2027, er det for den rørlagte del af Bjørnkær Grøft syd for delområde IV fastlagt en indsats om at genåbne strækningen. Afstanden fra afgrænsningen af delområde IV til Bjørnkær Grøft er på 10 meter, hvilket sikrer, at lokalplanen ikke hindrer realisering af indsatsprogrammet.

Miljøforhold

Grundvand og drikkevand

Lokalplanområdet ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD), og indenfor indvindingsopland til Hornsyld Vandværk og Bjerre Vandværk. Disse områder skal som udgangspunkt friholdes for erhverv og anlæg, der medfører en væsentlig fare for forurening af grundvandet.

De grundvandsmagasiner, hvorfra der indvindes til drikkevandsformål ved de nærmeste vandværker ligger dybt og generelt under et lerdække. Hertil medfører lokalplanen, at landbrugsjord tages ud af drift, hvorved fremtidig belastning med både nitrat og pesticider vil ophøre og formentlig bevirke en positiv påvirkning i forhold til drikkevandsinteresser på lang sigt.

Vindmøller og solcelleanlæg betragtes generelt som mindre grundvandstruende anlæg, hvorfor de ikke vil udgøre en trussel for underliggende grundvandsmagasiner og almene drikkevandsinteresser. Der er dog en potentiel risiko for nedsivning af stoffer fra solceller, når regnvand løber af panelerne. Ved realisering af planerne forudsættes, at solcelleanlægget etableres med solcellepaneler uden PFAS i overfladebehandlingen for at udelukke udvaskning og nedsivning af fluorholdige stoffer til grundvandet. Ved anvendelse af solpaneler uden PFAS i overfladebehandlingen, vurderes den løbende afstrømning af regnvand fra panelerne ikke at udgøre en risiko for grundvandet. Afvaskning af solcellepaneler må kun ske med rent vand. Olie og kølevæsker fra møller og transformerstationer opsamles i henholdsvis mølletårne og i kar under transformerstationerne, og der stilles krav om beredskab ved uheld på vindmøller, solcellepaneler og alle øvrige anlæg indenfor lokalplanområdet.

Vurdering af påvirkning af lokalplanens påvirkning af grundvand og drikkevand er nærmere beskrevet i miljørapporten, der ledsager lokalplanen.

Støj

I henhold til planlovens § 15 a skal lokalplanen redegøre for støjpåvirkning.

Støj fra lokalplanområdets solcelleanlæg, transformerstationer, batterilagringsanlæg mv. vil blive betragte som virksomhedsstøj, og skal overholde 'Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 Ekstern støj fra virksomheder'.

Vindmøllerne er omfattet af 'Bekendtgørelse om støj fra vindmøller' (BEK. nr. 005 af 26/08/2024).

Der forudsættes opstillet en støjafskærmning af batterilagringsanlægget i delområde IV, med mindre det ved måling kan påvises, at Miljøstyrelsens vejledende støjkrav kan overholdes. Dermed kan alle anlæg og vindmøllerne indenfor lokalplanområdet overholde støjkravene, både for almindelig støj og lavfrekvent støj. Dog forudsættes, at en hustandsvindmølle på en af naboejendommene nedlægges, for at støjkravene kan overholdes på den konkrete ejendom.

Der er redegjort for støjpåvirkningen i afsnittet 'Lokalplanens konsekvenser for nærområdet'. Beregningerne og vurdering af påvirkning fra støj er herudover nærmere beskrevet i miljørapporten, der ledsager lokalplanen.

Jord

Området er ikke kortlagt som V1 eller V2 forurennet. Af jordforureningslovens § 71 fremgår det:

"Såfremt der under bygge- eller jordarbejder på et areal, der ikke er kortlagt, konstateres en forurening af jorden, skal arbejdet standses. Tilsvarende gælder på et kortlagt areal, såfremt den konstaterede forurening ikke er beskrevet i kortlægningen. Forpligtelsen påhviler

ejendommens ejer og den, der udfører eller lader pågældende arbejde udføre.”

Tilladelser fra andre myndigheder

Landbrugsloven

Der er landbrugspligt på ejendommene indenfor lokalplanområdet. Da landbrugspligten ønskes ophævet midlertidigt i forbindelse med områdets anvendelse til teknisk anlæg, skal der søges om Landbrugsstyrelsens tilladelse.

Museumsloven

Hvis der under anlægsarbejde findes spor af fortidsminder, skal arbejdet standes i det omfang det berører fortidsmindet, og fundet skal straks meldes til Vejle Museerne, jævnfør Museumsloven. Jordfaste fortidsminder (bo- og gravpladser, kulturlag og lignende) og geologiske genstande og genstande af fossil karakter (botaniske eller zoologiske, som knogler af dyr eller lignende) er omfattet af Museumslovens kapitel 8 om sikring af kultur- og naturarven. Hedensted Kommune skal anmelde bygge- og anlægstilladelser til Vejle Museerne. Samtidig skal bygherren oplyses om Museumslovens §§ 25-27 om forhåndsvurdering, eventuel forundersøgelse m.v. og afholdelse af udgifter hertil. Bygherre skal være opmærksom på arkæologiske og fossile fund. Hvis der under anlægsarbejde træffes fortidsminder, andre kulturhistoriske anlæg eller findes usædvanlige naturhistoriske genstande, skal arbejdet standses i det omfang, det berører fortidsmindet, og Vejle Museerne skal underrettes. Forud for påbegyndelse af bygge- eller anlægsarbejder kan bygherren, i henhold til Museumslovens § 25, anmode Vejle Museerne om at tage stilling til hvorvidt arbejdet vil berøre væsentlige fortidsminder. Museet skal herpå, inden en tidsfrist på 4 uger, komme med en udtalelse om dette. Udgiften til arkivarisk kontrol og en mindre arkæologisk forundersøgelse afholdes af museet, mens udgiften til en eventuel større forundersøgelse afholdes af bygherren eller den, for hvis regning jordarbejdet udføres, jævnfør Museumslovens § 26, stk. 1-2.

Der er i forbindelse med lokalplanens udarbejdelse indhentet en udtalelse fra Vejle Museerne: *Der er ikke på forhånd kendskab til fortidsminder i lokalplanområdet. På matrikler, der støder op til lokalplanområdet er der dog registreret bopladser, der meget vel kan strække sig ind i lokalplanområdet, der generelt må vurderes som oplagt for bebyggelse i forhistorien. Vejlemuseerne anbefaler generelt, at der foretages arkæologiske forundersøgelser af arealet, hvor der skal foretages dybere jordarbejder, og det anbefales, at der indhentes en udtalelse efter Museumslovens §25, når omfanget af jordarbejdet kendes.*

Luftfartsloven

Lokalplanen giver mulighed for etablering af to vindmøller i en højde på op til 150 meter, hvilket skal godkendes af Trafikstyrelsen. En tilladelse til opstilling af vindmøllerne forudsætter bl.a. at møllerne afmærkes i henhold til 'Bestemmelserne og luftfartsafmærkning af vindmøller'.

Landzonetilladelse - bonusvirkning

Lokalplanen erstatter de landzonetilladelser til ny bebyggelse og anlæg i landzone, som er nødvendige for lokalplanens virkeliggørelse, jævnfør planlovens § 35, stk. 1. Planen har bonusvirkning efter planlovens § 15, stk. 4. Byggeri, anlæg og ændret anvendelse af arealer kræver derfor ikke landzonetilladelse, hvis de er i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser.

Betingelser for bonusvirkning:

Vindmøller og solcelleanlæg med tilhørende tekniske installationer og bebyggelse skal fjernes af ejeren inden ét år efter driften er ophørt. Arealerne skal af ejer reetableres til jordbrugsmæssig anvendelse svarende til tilstanden før etablering af anlæggene eller henligge som natur. Fjernelse skal ske uden udgift for det offentlige.

Miljøvurdering

Ifølge Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) § 8, stk. 1, skal alle fysiske planer indeholde en miljøvurdering, hvis planen skønnes at:

1. være omfattet af lovens bilag 1 og 2,
2. kunne påvirke et udpeget internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt, eller i øvrigt,
3. kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Hvis planer er omfattet af lovens bilag 1 og 2 og hvis planer samtidig fastlægger anvendelsen af mindre områder på lokalt plan eller alene indeholder mindre ændringer i sådanne planer, skal der ifølge lovens § 8, stk. 2, nr. 1, kun gennemføres en miljøvurdering, hvis de må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. Det samme gælder for planer, der i øvrigt fastlægger rammer for fremtidige anlægstilladelser og kan forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet (§ 8, stk. 2, nr. 2).

Planer og programmer

Hedensted Kommune har besluttet, at der skal udarbejdes en miljørapport for forslag til kommuneplantillæg samt forslag til lokalplan, da planerne hører under Miljøvurderingslovens § 8, stk. 1, pkt. 1. Planforslagene udarbejdes inden for fysisk planlægning og arealanvendelse og fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter omfattet af lovens bilag 2 punkt 3a) Industrianlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1), samt 3j) Anlæg til udnyttelse af vindkraft til energiproduktion (vindmøller), bortset fra enkeltstående vindmøller i landzone med en totalhøjde på op til 25 meter (husstandsmøller).

Ikke-teknisk resumé

Hedensted Kommune har igangsat Kommuneplantillæg 2 til Kommuneplan 2025-2037 og Lokalplan 1215 Solcelleanlæg ved Hornsyld og 2 vindmøller vest for Bjerre.

Formålet med Kommuneplantillæg nr. 2 og Lokalplan nr. 1215 er at udlægge et område til tekniske anlæg, som muliggør etablering af vindmøller og solcelleanlæg med dertilhørende nødvendige tekniske anlæg, interne veje, batterianlæg, transformerstation, varmepumper og akkumuleringsstank.

Solceller, vindmøller, tekniske anlæg og bebyggelse indpasses i området med størst mulig hensyntagen til boliger, landskab og natur, og lokalplanens bestemmelser sikrer, at der skal etableres afskærmende beplantning, så indblikket til solceller og tekniske anlæg mindskes mest muligt.

Området inddeles i fire delområder: Delområde I, II, III og IV.

- Delområde I udlægges til 2 vindmøller med tilhørende tekniske installationer, veje, stier, kranpladser og manøvrearealer.
- Delområde II udlægges til transformerstation, varmepumpe, batterilagringsanlæg, akkumuleringsstank, tekniske anlæg og bygninger, veje, stier, hegn og beplantning.
- Delområde III udlægges til solcelleareal med tilhørende tekniske installationer, bygninger, veje, stier og beplantning.
- Delområde IV udlægges til batterilagringsanlæg med tilhørende tekniske installationer, støjskærm og bygninger, veje, hegn og beplantning.

Lokalplanområdets delområder I, II og III ligger i landzone og forbliver i landzone efter vedtagelse af lokalplanen. Lokalplanområdets delområde IV ligger i landzone og overføres til byzone efter vedtagelse af lokalplanen.

Referencescenariet (0-alternativet)

Referencescenariet er, at arealet bliver benyttet til landbrugsformål som hidtil for delområderne I, II og III og for delområde IV til erhvervsformål, som angivet i kommuneplanen for Hedensted Kommune i henhold til kommuneplanramme 3.E.14 til erhvervsformål.

Afgrænsning af miljøemner

Som forudsætning for miljøvurderingen har Hedensted Kommune udarbejdet et afgrænsningsnotat, som har været i høring ved berørte myndigheder. I afgrænsningsnotatet er følgende miljøfaktorer udvalgt til at skulle vurderes nærmere i nærværende miljørapport: Støj- og vibrationer, trafik og transport, genskin og skyggepåvirkninger, Naturbeskyttelseslovens § 3, Natura 2000-områder, beskyttede Bilag IV arter, Grønt Danmarkskort, Klima, grundvand, og drikkevandsinteresser, overfladevand, kulturarv, landskab og kumulative forhold.

Støj og vibrationer

Vindmøller udsender en forholdsvis svag, men karakteristisk støj. Støjen kommer hovedsageligt fra vingernes bevægelse igennem luften, der giver en susende lyd, som varierer i takt med vingernes rotation. Moderne vindmøller udsender mindre støj end de tidlige vindmøller fra 1970'erne og 1980'erne, selvom de er væsentlig større.

I anlægsfasen vil der hovedsagelig være støj fra trafik, når der skal transporteres byggematerialer til planområdet. Der er ikke fastsat støjkrav til trafik, men der må i perioder, forventes støj fra lastbiler gennem ét år, især i Bjerre og omkring Hornsyld. Der kan også være støj og vibrationer fra nedramning af pæle til solcellepanelerne, men det vil være indenfor grænserne for industristøj på grund af en relativt stor afstand til nabobeboelser.

Der er lovbestemte krav til støj fra vindmøller i drift, som myndighederne ikke må fravige. En undtagelse fra støjkrav gælder dog for boliger, med egen husstandsvindmølle. Beregninger viser, at støjkravene (både almindelig støj og lavfrekvent) støj er overholdt ved alle nabobeboelser i det åbne land, med undtagelse af beboelser med egen husstandsvindmølle (under 44 dB(A) ved 8 meter per sekund og 42 dB(A) ved 6 meter per sekund) og i de nærmeste støjfølsomme områder i Bjerre, Nørre Bjerre Stenderup og Hornsyld, og med god margin. Kravene til lavfrekvent støj på 20 dB(A) er også overholdt med god margin. Der vil også være støj fra den eksisterende transformerstation ved Aktumgaard og et nyt batterilagringsanlæg i tilknytning til denne. Der er ikke foretaget beregninger af støjen herfra, men på baggrund af erfaringstal for støj fra transformerstationer vurderes der ikke at være overskridelser af de vejledende støjgrænser for industristøj ved de nærmeste beboelser langs Bråvej, der ligger mindst 250 meter fra anlæggen.

I driftsfasen vil solenergianlægget medføre støj fra inverterne, transformere og transformerkiosker. Der er ingen særskilte støjkrav for solcelleanlæg i forhold til nabobeboelser. Derfor er udgangspunktet almindelige krav til støjpåvirkning fra industrianlæg. Beregningerne viser, at støjgrænserne for industristøj er overholdt ved de nærmeste naboer og med god margin.

Foruden solcelleanlægget, er der planlagt et batterilagringsanlæg ved Solmarkerne. Hvis batterianlæggets støjbidrag inddrages sammen med solcelleanlæggets støjbidrag, vil det akkumulerede støjbidrag fra de to projektdelte være under 40 dB(A) på de 4 mest støjbelastede adresser. På den mest støjbelastede adresse Hornsyld Industrivej 2 vil støjbidraget være 39,1 dB(A) under forudsætning af, at der er etableret en støjskærm på den vestlige side af batterianlægget med en længde på minimum 75 meter og en højde på minimum 3,5 meter. Dermed vil Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier være overholdt ved alle nabobeboelser.

Det er vanskeligt at vurdere kumulative påvirkninger af sundhed som følge af støj, da mange forskellige og uafhængige faktorer spiller ind. Den kumulative støj fra flere aktiviteter vurderes ikke i forhold til støjgrænserne, da disse alene gælder for de enkelte virksomheder. Det er således ikke muligt at foretage en kumulativ støjberregning, da støj kan komme fra mange forskellige støjklider og ofte ikke forekommer samtidigt. Desuden er der forskellige krav til støj i omgivelserne, og nogle støjklider har ingen lovkrav. I dag er vejtrafik og landbrugsmaskiner de mest væsentlige støjklider omkring planområdet, og sådan vil det også være fremover for langt de fleste ejendomme.

Afstanden mellem de to energiparker vil være cirka 2 kilometer. Der vil være støj i anlægsfasen fra lastbiler, kraner m.m., der skal tilkøre materialer på vejnettet omkring Bjerre og Hornsyld, men det vides ikke, om anlægsfasen vil ske samtidigt i de to projekter. I så fald vil der være en yderligere forøgelse af især trafikstøj i området, hvorimod støj fra anlægsarbejde på lokaliteterne vil være afgrænset til få hundrede meter omkring hvert projektområde, så der er *ingen eller lille kumulativ støjpåvirkning* mellem de to projekter i anlægsfasen.

I driftsfasen kan der være en kumulativ støjpåvirkning på de ejendomme ved Bråvej, der ligger nærmest batterianlægget og transformerstationen i Energipark Aktumgaard og samtidig får et støjbidrag fra vindmøllerne, selvom støjkravene for hver anlægstype er overholdt.

I driftsfasen vurderes der ikke at være en væsentlig kumulativ påvirkning af støj mellem de to energiparker på grund af afstanden. Man vil ikke kunne høre vindmøllerne og solcelleanlægget samtidigt i Bjerre eller Hornsyld og generelt kun få steder samtidigt. Den kumulative støj ved

alle ejendomme fra de to projekter vil derfor være *moderat*, om end nogle ejendomme generelt vil opleve mere støj generelt, især fra vindmøllerne.

Samlet set vurderes planforslagene at have en *moderat påvirkning* med støj, men støjkravene er overholdt.

Genskin og skyggepåvirkninger

Beregninger viser, at der ved 7 nabobeboelser vil være mere end 10 timers skyggekast som gennemsnit over året. På 1 nabobeboelse er der beregnet mere end 25 timers skyggekast. De adresser, der modtager flest skyggetimer, ligger på Bråskovvej, Bråvej og Fællesvej.

Ved alle berørte nabobeboelser vil der blive etableret et computerstyret skyggestop på de to vindmøller, der begrænser antallet af timer med skyggekast til under 10 timer om året ved alle nabobeboelser.

Med skyggestop vurderes, det, at antallet af timer med skyggekast vil være meget begrænset og for de fleste nabobeboelser ingen eller kun få timer om året (< 10 timer), så der ikke er væsentlige sundhedsmæssige påvirkninger af befolkningen som følge af projektet.

Moderne møllevinger har en overfladebehandling, så de fremstår med et lavt glanstal på ca. 30, og de har dermed meget lille refleksion af lys.

På solpanelerne anvendes antirefleksbehandlet glas. Dette sikrer, at refleksion fra glasset minimeres, hvilket igen sikrer, at mest muligt sollys trænger gennem glasset og ind til solcellen, som kan konvertere lysenergien til elektrisk energi.

Vindmøller med en højde på 150 meter skal være markeret med lysafmærkning af hensyn til sikkerheden for flytrafikken. Trafikstyrelsen har endnu ikke fremsendt en vejledende udtalelse om lysafmærkning af vindmøllerne ved Aktumgaard. På baggrund af lignende projekter og tidligere udtalelser forventes det, at begge vindmøller på mølletårnet skal afmærkes med to lavintensive faste røde hindringslys, som altid skal være tændt.

Det vurderes at lyspåvirkningen fra vindmøllerne ikke vil medføre påvirkning på menneskers sundhed, da der kun er tale om lavintensivt lys og ikke blinkende lys og lys med høj lysintensitet.

Akkumuleringsstanken skal males i afdæmpede mørke nuancer og vil ikke give anledning til refleksioner.

Planforslagene vurderes samlet at medføre en *lille påvirkning* med skyggekast og *ingen eller lille påvirkning* med refleksion for de omkringliggende nabobeboelser.

Trafik og transport

Den trafikale belastning vil være størst under anlægsfasen, med en mertrafik på omtrent 830 køretøjer fordelt over den 1-årige periode, som anlægsarbejderne forventes at vare.

Den primære merbelastning vil være på trafikvejene Bjerrevej og Bråskovvej, som leder køretøjerne til og fra motorvejen og som allerede nu er dimensioneret til at håndtere væsentlig større trafikmængder, end hvad der forventes i anlægsfasen.

Samlet set vurderes planlægningen at have en *lille påvirkning* på trafikken.

Naturbeskyttelse (§3 områder)

Der er ingen § 3-beskyttede naturtyper indenfor planområdet. Det nærmeste § 3-beskyttede naturområde ligger umiddelbart syd for planområdet ved vindmøllerne (delområde I), og det er et beskyttet vandløb kaldet Bjørnkær Grøft.

Derudover er der to beskyttede vandhuller i nærheden af planområdet. Planforslagene medfører ingen direkte påvirkninger på § 3-beskyttede naturområder, da planområdet ikke overlapper med § 3-beskyttede naturtyper, og fordi køreveje og arbejdspladser placeres udenfor de beskyttede naturtyper.

Det vurderes desuden at planområdets fremtidige arealanvendelse ikke vil påvirke tilstanden, eller hindre muligheden for fremtidig målopfyldelse for nærliggende beskyttede vandløb og sø, tværtimod vil planforslagene have en *lille positiv påvirkning* på vandmiljøet, ved ophør med anvendelse af sprøjtemidler og gødning på arealerne.

Natura 2000-områder

Det nærmeste Natura 2000-område (internationale naturbeskyttelsesområder) ligger cirka 7,5 kilometer fra planområdet, og er hydrologisk forbundet gennem Bjørnkær Grøft, der ligger lige syd for planområdet. Det vurderes, at der ingen påvirkninger er på naturtyperne eller arterne på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-område N78 Skovene langs nordsiden af Vejle Fjord. Der er heller *ingen påvirkning* på andre Natura 2000-områder, som ligger mere end 10 kilometer væk.

Strengt beskyttede arter (Bilag IV arter) og fugle

Der er screenet og undersøgt for strengt beskyttede bilag IV-arter i planområdet. Der er blandt andet lavet målrettede undersøgelser efter arter af padde og flagermus. Der er ikke fundet andre bilag IV-arter i planområdet end flagermus.

Padde

Der er ved undersøgelserne ikke fundet yngle- eller rasteområder for padder i planområdet. Minivådområdet ved delområde I ved Aktumgaard kan ikke udelukkes med tiden at udvikle sig til yngle- eller rasteområde padder. Der er ingen nu, og minivådområdet vurderes ikke at være raste- eller yngleområde for padder. Der vurderes derfor at der *ingen påvirkning* vil være af bilag IV-arter af padder ved vedtagelse af planen.

Flagermus

Flagermus kan blive påvirket af vindmølle- og solcelleprojekter, blandt andet direkte ved fatale kollisioner med vindmøllernes snurrende vinger, og deres levesteder kan blive skadet under anlægsfasen. I forbindelse med undersøgelser i området omkring Aktumgaard, hvor der planlægges opstilling af 2 vindmøller, er der fundet otte arter af flagermus. Det er alle arter der er relativt almindelige i Danmark, med undtagelse af damflagermus. Damflagermus er relativt sjælden på landsplan, men har blandt andet et kerneområde i Midt- og Østjylland, hvor den forekommer ret almindeligt.

De to områder til vindmøller i planforslaget, står henholdsvis ved et minivådområde og en forladt ejendom. Stuehuset ved den forladte ejendom ved den ene af møllerne er et levested for dværgflagermus, hvor den raster om dagen. Minivådområdet er et vigtigt sted for områdets flagermus, hvor disse jager insekter en stor del af natten. Placeringen af møller tæt på ejendommen og minivådområdet medfører en øget risiko for drab af flagermus. Denne negative påvirkning kan afværges ved at indføre et såkaldt cut-in speed. Det vil sige at vindmøllerne ikke er i drift i de perioder, hvor flagermusene er mest aktive. Således nedbringes risikoen for drab.

Opstilling af solceller kan medføre en forringelse af områder for flagermus. Der er dog ikke fundet egnede levesteder for flagermus i det område der er udpeget til solceller ved Solmarkerne. Der er heller ikke fundet vigtige fødesøgningssteder for flagermus ved

planområdet for solcellerne, der kan forringes af planforslagene. Der vurderes ikke at være nogen negative påvirkninger af flagermus ved planlægning for opstilling af solcelleanlægget og batterianlægget. Med de nævnte afværgeforanstaltninger *vil der ikke ske skade* på yngle- og rastekområder for flagermus.

Fugle

Fugle kan blive påvirket af vindmølle- og solcelleprojekter ved fortrængning, barriereeffekt og direkte ved fatale kollisioner med vindmøllernes snurrende vinger.

Planområdet ligger ikke på en egentlig trækrute, og der er ikke konstateret større flokke af rastende eller trækkende fugle ved besigtigelserne af planområdet i 2024 og 2025, udover en mindre flok af grågæs syd for Bjerre.

Der er observeret rød glente og rørhøg i nærheden af planområdet men ikke i umiddelbar nærhed til de to planlagte vindmøller. Det samme gælder andre arter af rovfugle bortset fra musvåge, der er mere lokalt tilknyttet området ved Aktumgaard. Heller ikke arter af svaner, gæs og ænder har været i potentiel kollisionsrisiko.

Det kan samlet set ikke afvises, at planområdet bliver mindre attraktivt for fouragerende og rastende arter af rovfugle og vandfugle i planområdet, herunder i minivådområdet ved Aktumgaard, der er den mest fuglerige lokalitet i nærheden af planområdet. Bestanden af småfugle (herunder ynglefugle) forventes at være uændret. Det forventes, at etablering af levende hegn med hjemmehørende plantearter omkring vil bidrage med nye levesteder og fødemner for småfugle.

Samlet vurderes det, at planforslagene vil have en lille påvirkning på lokale bestande af almindeligt forekommende arter af fugle, men *ingen påvirkning* på regionale eller nationale bestande af fugle. Det er dog sandsynligt, at der vil forekomme tab af enkeltindivider af fugle ved kollision med de to vindmøller, især af måger og kragefugle og andre almindelige arter i det åbne land, der søger føde i området.

Grønt Danmarkskort

En mindre del af planområdet (dele af delområde I og IV) overlapper med udpegningerne i Grønt Danmarkskort – potentielle økologiske forbindelser og potentielle naturområder (del af delområde I). Disse udpegninger skal sikre, at områder, som rummer potentielle naturområder, har mulighed for at kunne udvikle sig til en naturtype eller andet naturareal, som kan knytte eksisterende økologiske forbindelser sammen og/eller skabe forbindelse mellem eksisterende naturbeskyttelsesområder.

Planforslagene medfører *ingen direkte påvirkninger* af de potentielle økologiske forbindelser eller naturbeskyttelsesområder. Der kan være støj i forbindelse med en realisering af planerne, hvilket potentielt kan påvirke de udpegede områder syd for planområdet, men denne påvirkning vil dog være *midlertidig og lille*.

Klima

Etableringen af bæredygtige energikilder vil være med til at erstatte fossile brændsler i energiproduktionen og dermed være med til at reducere CO₂ udledningen i Hedensted Kommune.

Da der er tale om planlægning for bæredygtige energikilder, er det vurderingen, at der overordnet set er tale om en positiv påvirkning. Der er foretaget en beregning af planernes positive klimaeffekt ved fortrængning af elproduktion baseret på gennemsnitlige metoder, herunder afbrænding af fossile brændstoffer.

Anlæggets forventede levetid er på cirka 25 for vindmøller, 30-35 år for solceller og 15-20 år for batterianlæg.

Planforslagenes samlede klimateffekt kan således opgøres til minimum 37.855 ton CO₂ årligt. Besparelsen svarer til udledningen af CO₂ fra cirka 3.441 danskeres udledning ved en gennemsnitlig årlig udledning på 11 ton CO₂.

Planforslagene bidrager positivt til Danmarks klimamål om 70 % reduktion af CO₂-udledningen i 2030. Det vurderes, at projektets driftsfase vil medføre en *positiv påvirkning* af klimaet i mindst 25 år.

Grundvand og drikkevandsinteresser

Planerne skal realiseres indenfor et område, der hovedsageligt har sammenfald med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og indvindingsoplande til almen vandforsyning. Der er indenfor disse områder dels udpeget zoner hvor de primære grundvandsmagasiner jf. den statslige grundvandskortlægning har nogen eller stor sårbarhed overfor nedsivende nitrat (nitratfølsomme indvindingsområder) og dels områder, hvor magasinernes sårbarhed er vurderet lille, blandt andet som følge af tykkere lerdækker. Hverken planområdets beliggenhed indenfor OSD, eller sammenfald med zoner, hvor grundvandet vurderes sårbart i forhold til nitratpåvirkning, vurderes at medføre en risiko for påvirkning ved realisering af planerne. Herunder ligger de grundvandsmagasiner hvorfra der indvindes til drikkevandsformål ved de nærmeste vandværker dybt, foruden at planerne medfører at landbrugsjord tages ud af drift, hvorved fremtidig belastning af med både nitrat og pesticider vil ophøre og formentlig bevirke en positiv påvirkning i forhold til drikkevandsinteresser på lang sigt.

Grundvandsforekomster der jf. vandområdeplanerne findes under planområdet, har i tre tilfælde ringe kemisk tilstand som følge af pesticider i forekomsten, og der er dermed ikke sammenfald mellem de stoffer, der opgives som årsag til den nuværende kemiske tilstand og de potentielle miljøfremmede stoffer, der vil være forbundet med anlægs- og driftsfasen ved gennemførelse af planerne. Planernes realisering vurderes på det grundlag ikke at ville forværre grundvandsforekomsternes kemiske tilstand ligesom planerne ikke vil forhindre hverken den kemiske eller kvantitative målsætning for grundvandsforekomster. Det vurderes derfor at der *ingen påvirkning* vil være i forhold til grundvand.

Overfladevand

Planerne skal realiseres indenfor et område, der drives med intensiv landbrugsdrift, og vandløbene i oplandet har karakter af at være afvandingskanaler, med lodrette brinker, og et ensartet plantesamfund.

Vandløbet der løber op ad planområdet, har jævnfør vandområdeplanerne 2021-2027 ikke målopfyldelse på en række parametre, og afvander til nedstrøms målsatte vandløb, hvis tilstand ikke må forringes, og til Vejle Fjord, der har en målsætning om næringsstofreduktion. Disse vandsystemer må ikke yderligere forringes, jævnfør Indsatsbekendtgørelsen, hvilket skal sikres i de konkrete projekter.

Planerne medfører at landbrugsjord tages ud af drift, hvorved fremtidig belastning af næringsstoffer vil ophøre og formentlig bevirke en positiv påvirkning i forhold til vandløbet Bjørnkær Grøft, der løber tæt op ad planområdet, samt de målsatte vandløb nedstrøms, og slutrecipienten Vejle Fjord.

Under anlægsfasen vil der potentielt kunne forekomme behov for grundvandssænkning, som kunne påvirke de nærliggende vandløb og vandhuller. Ved behov for grundvandssænkning, vil det oppumpede grundvand blive nedsivet på terræn, og ikke udledt direkte til vandløbet. Derudover er området meget leret og da okker ofte knytter sig til sandede jorde, vurderes der i planområdet ikke at være risiko for okkerudledning i forbindelse med en grundvandssænkning.

For at forhindre forringelse af vandaflødningen for opstrøms liggende vandløbsstrækninger skal det, ved etableringen af solcellestativerne, sikres at dræn/rør til vandløbsstrækninger, ikke beskadiges. Hvis disse rør bliver beskadiget under anlægsarbejdet, skal de reableres med rør i samme dimension og i samme dybde som hidtil.

Risikoen for udslip af væsker fra hydraulisk maskineri, og køretøjer i øvrigt i anlægsfasen, vil være begrænset til en kortere periode. Nedsivning/transport af eventuelle miljøfremmede stoffer fra overfladen mod vandløbet vil desuden ske langsomt på grund af de lerede jordforhold. Der stilles desuden krav om et beredskab, der sikrer fuldstændig oprydning og afrensning af jorden i tilfælde af uheld.

Batterilagringsanlægget vil indeholde miljøfarlige stoffer, og der vil i driftsfasen blive anvendt olie til smøring mm. Som sikkerhedstiltag for at sikre spild af stoffer i naturen placeres battericontainerne på et mindre fundament, for eksempel sribefundament med opsamlingskar i tilfælde af ulykke. Der etableres membran/ikke permeabel overflade under batterianlæg, og opsamling og bortskaffelse af slukningsvand i tilfælde af ulykke vil ske efter gældende regler.

I de gældende vandområdeplaner, er det for den rørlagte del af Bjørnkær Grøft (o2198) (delstrækning 3) en indsats om at genåbne strækningen. Der sikres respektafstand til Bjørnkær Grøft på minimum 10 meter, der sikrer at vandløbet ved en eventuel mindre omlægning i forbindelse med åbning af den rørlagte strækning, ikke vil komme nærmere planområdet end de 2 meters afstand der kræves jf. naturbeskyttelsesloven. Dermed udelukkes også påvirkninger af vandløbets kvalitetslementer og mulighed for fremtidig målopfyldelse.

Det vurderes at realisering af planerne vil have en *positiv påvirkning* på vandmiljøet.

Kulturarv

Kirker

Når planerne er realiseret, vil det særligt være vindmøllerne med de tilhørende tekniske anlæg, som er synlige i relation til kirkerne. Bjerre og Stenderup Kirke er synlige i landskabet. Fra Stenderup Kirke vil den ene vindmølle være synlig indenfor et begrænset område. Fra Purhøjvej kan Bjerre kirketårn ses i sammenhæng med vindmøllerne og akkumuleringsstanken. Kirken og vindmøllerne opleves som to særskilte elementer, og kan nemt adskilles. Akkumuleringsstanken er markant ved siden af kirken, men lokalplanen sikrer bestemmelser om, at den skal opføres med overflader i afdæmpede mørke nuancer, som en medvirkende faktor til at den falder ind i omgivelserne. Det vurderes, at oplevelsen af akkumuleringsstanken ved siden af kirken, set fra Purhøjvej, vil give en *væsentlig påvirkning*. Der er 5 kirker indenfor nærzonen, og den samlede vurdering er, at planerne vil medføre en *moderat påvirkning* på oplevelsen af kirkerne omkring planområdet som helhed.

Kulturmiljøer

De værdifulde kulturmiljøer, som er beliggende tættest på planområdet, er sårbare overfor ændringer og sammenhænge, som er relateret til nærhed til kulturmiljøerne. Det vurderes, at kulturmiljøerne værdisættes efter den oplevede sammenhængende karakter indenfor hver af udpegningerne, og miljøerne er ikke sårbare overfor fjernpåvirkning. Der er i arbejdet med lokalplanen lagt vægt på, at der skal etableres afskærmende beplantning. Det vurderes at planerne vil medføre *ingen eller en lille påvirkning* i anlægs- og driftsfasen.

Landskab

I anlægsfasen vil planerne kunne påvirke landskabet visuelt og gennem støj. Der vil være øget transport, som kan skabe uro i landskabet. Ved vindmøllerne vil der være arbejde med kraner, som kan påvirke oplevelsen af landskabet. Der er tale om en midlertidig periode med anlægsarbejder. Det vurderes at landskabet bliver påvirket moderat i anlægsfasen.

Når planerne er realiseret, vil de tekniske anlæg være synlige i landskabet. Vindmøllerne med tilhørende tekniske anlæg vil opleves markante i den helt nære kontekst i nærzonen. Landskabet, som er bølget og omgivet af bakkeformationer, er med til at give lange kig igennem landskabet. Derved kan vindmøllerne og akkumuleringsstanken opleves fra lange afstande og især i nærzonen (mindre end 4,5 km fra vindmøllerne). Terrænet, beplantning og skovarealer vil dog delvist skærme for indsyn til anlæggene. Vindmøllerne vil delvis være synlige men mindre fremtrædende i mellemzonen (mere end 4,5 km fra vindmøllerne), og det vil primært vil være møllevingerne, som kan ses i landskabet på større afstande. I store dele af fjernzonen (mere end 10 km fra vindmøllerne) vil vindmøllerne ikke være synlige på grund af terrænet og afstanden. Samspejlet med de eksisterende vindmøller i området vurderes ikke at være problematisk.

Solcellerne med tilhørende tekniske anlæg vil være synlige både i de helt nære omgivelserne, men også på længere afstande, især fra højt liggende arealer i landskabet. Lokalplanen sikrer bestemmelser om etablering af afskærmende beplantning omkring solcelleanlægget. I nære omgivelser vil påvirkningen være størst, når anlæggene er anlagt og indtil den afskærmende beplantning er fuldt udvokset. På grund af det bølget landskab, kan solcellerne ses fra større afstande. Solcellerne med tilhørende tekniske anlæg vil give landskabet et mere teknisk præg. Det vurderes at planforslagene i driftsfasen vil have en *moderat påvirkning* på landskabet.

Kumulative forhold

I udarbejdelsen af planforslagene for Energipark Solmarkerne/Aktumgaard har der været fokus på at vurdere planerne med andre planer i nærområdet med, henblik på at opnå mest mulig synergi.

Det nærmest udlagte solcelleområde (kommuneplanramme 2.T.08 Solcelleanlæg ved Stourup) ligger cirka 7 kilometer øst for planområdet, det nærmeste vindmølleområde (kommuneplanramme 2.T.07 Vindmølleområde ved Gramvej – 3 vindmøller) ligger cirka 3,5 kilometer øst fra delområdet I til vindmøller og syd for Hornsyld cirka 5 kilometer fra delområdet I ligger ligeledes et vindmølleområde (kommuneplanramme 3.T.03 vindmølleområde ved Blæsbjerg – 5 vindmøller).

Der pågår i øjeblikket en afklaring af planlægning for tre andre områder til energianlæg henholdsvis cirka 4,2 kilometer (Aldumgaard - solenergianlæg), cirka 18 kilometer (Lindved – solenergianlæg) og cirka 19 kilometer (Uldum-Hesselballe) fra planområdet.

Når og hvis Aldumgaard etableres, er det vurderingen, at et større område vil blive præget af tekniske anlæg.

Det er en umiddelbar vurdering at eventuelt kommende energianlæg, som ligger cirka 18-19 kilometer væk, ikke vil påvirke kumulativt.

I forbindelse med planlægningen af energianlæg ved Aldumgaard, Uldum-Hesselballe og Lindved, vil de kumulative påvirkninger ligeledes blive vurderet i en sammenhæng.

Det vurderes derfor at der *ingen kumulative påvirkninger* vil være på nuværende tidspunkt.

Afværgeforanstaltninger

Der vurderes ikke at være behov for afværgeforanstaltninger, som følge af en vedtagelse af planforslagene, udover de bestemmelser der er fastsat i lokalplanen.

For at reducere risikoen for drab af flagermus bør der indføres cut-in speed på de to vindmøller ved Aktumgaard.

Derudover bør der i forbindelse med en realisering af det konkrete projekt, foretages vibrationsmålinger på enkelte bygninger i nærheden af delområderne III og IV, for at sikre mod bygningsskader.

Overvågning

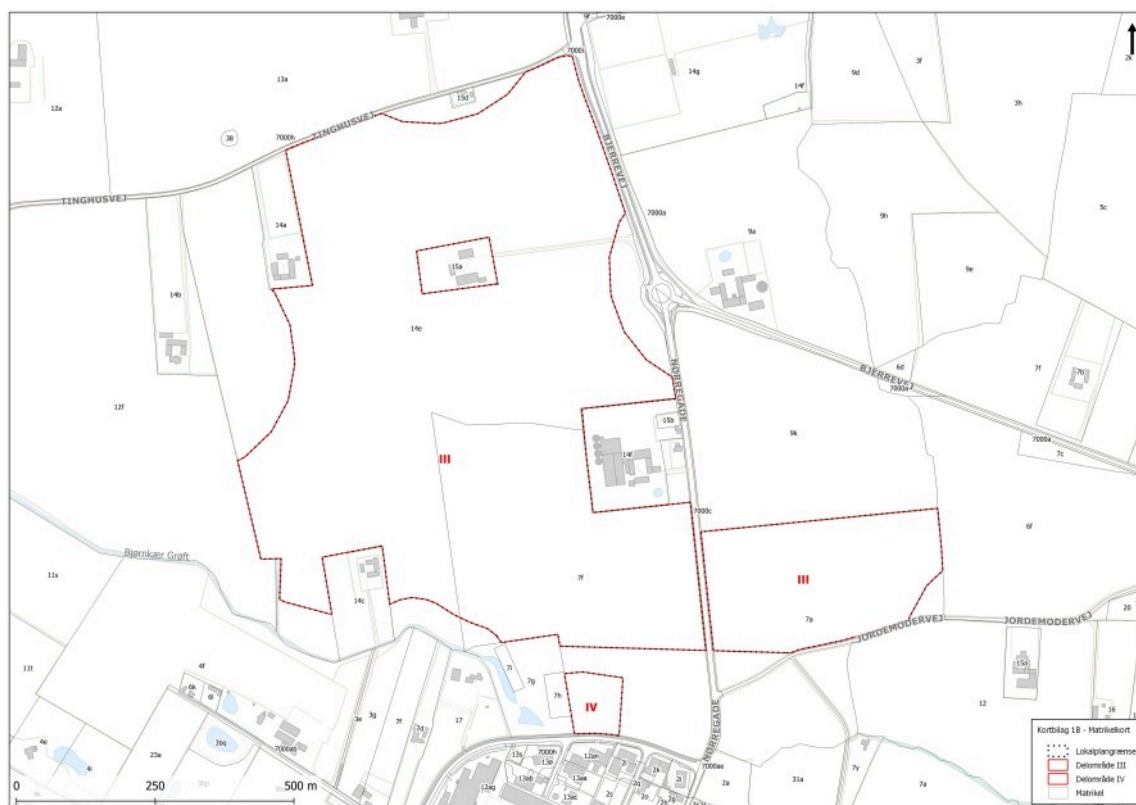
Det vurderes, at der ikke er behov for et særligt overvågningsprogram, som følge af en vedtagelse af planforslagene.

Kortbilag 1A Matrikelkort



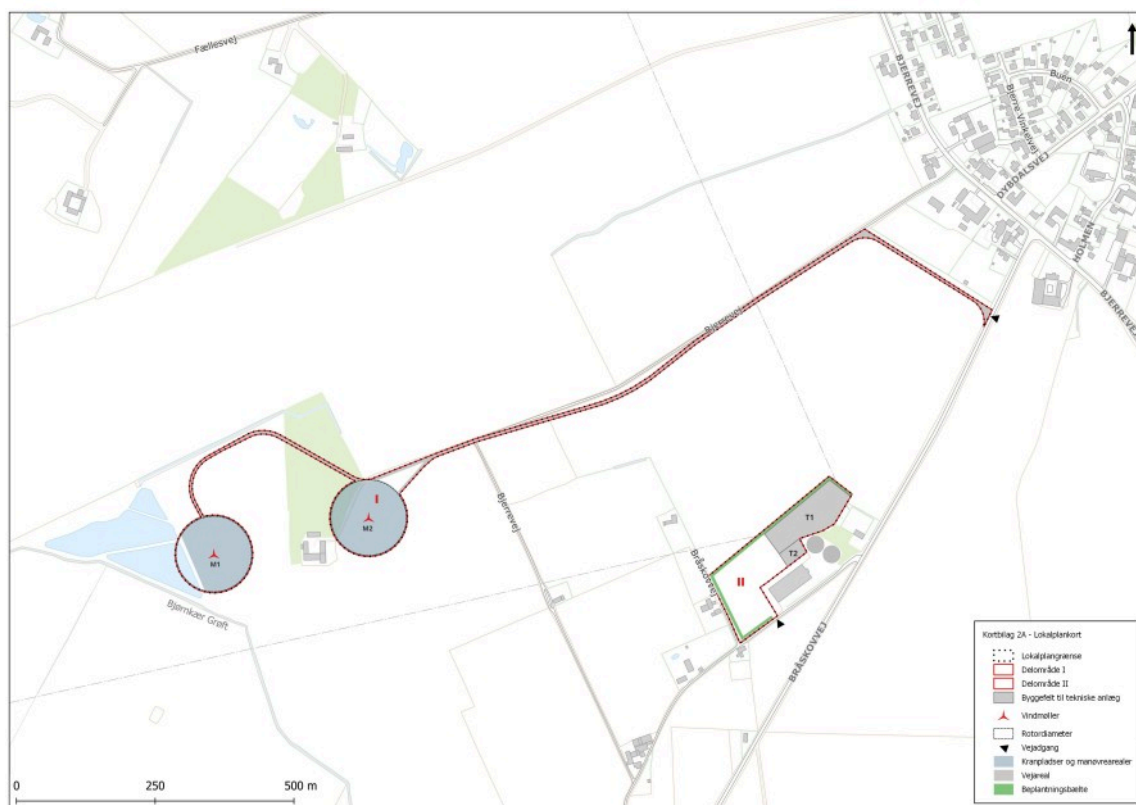
Kortbilag 1A - Matrikelkort - [Link til kort.](#)

Kortbilag 1B Matrikelkort



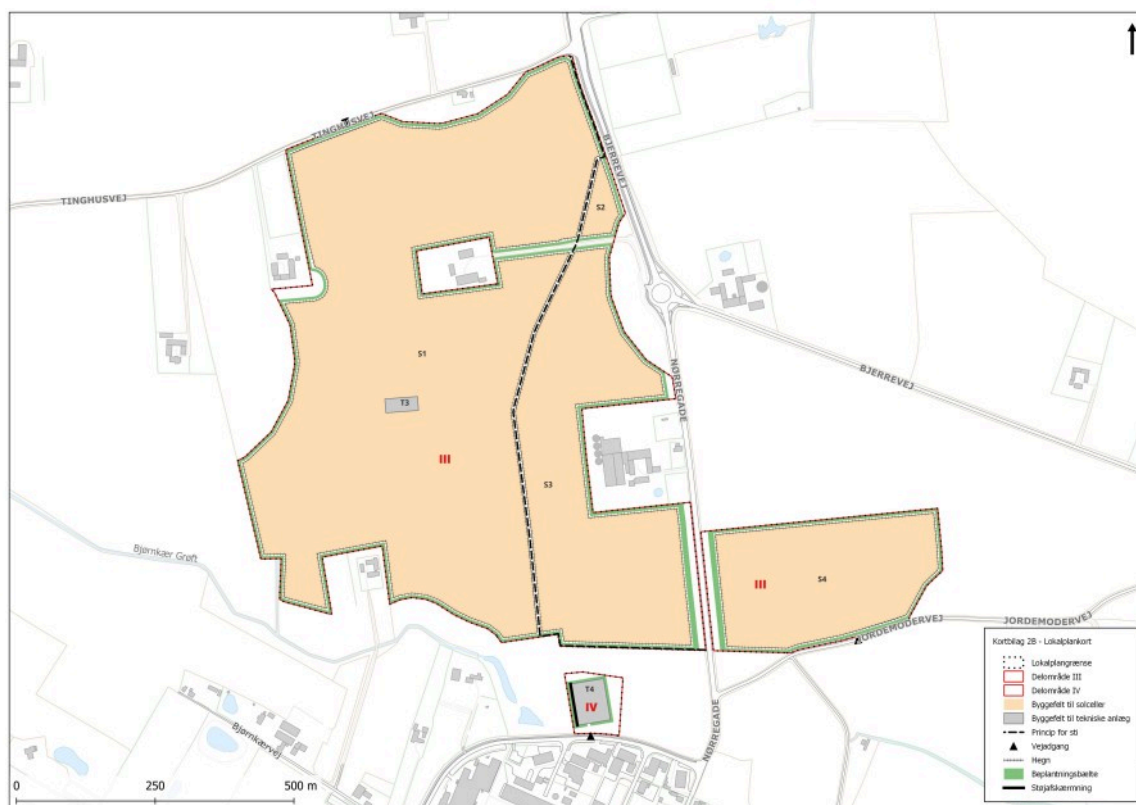
Kortbilag 1B - Matrikelkort - [Link til kort.](#)

Kortbilag 2A Lokalplankort



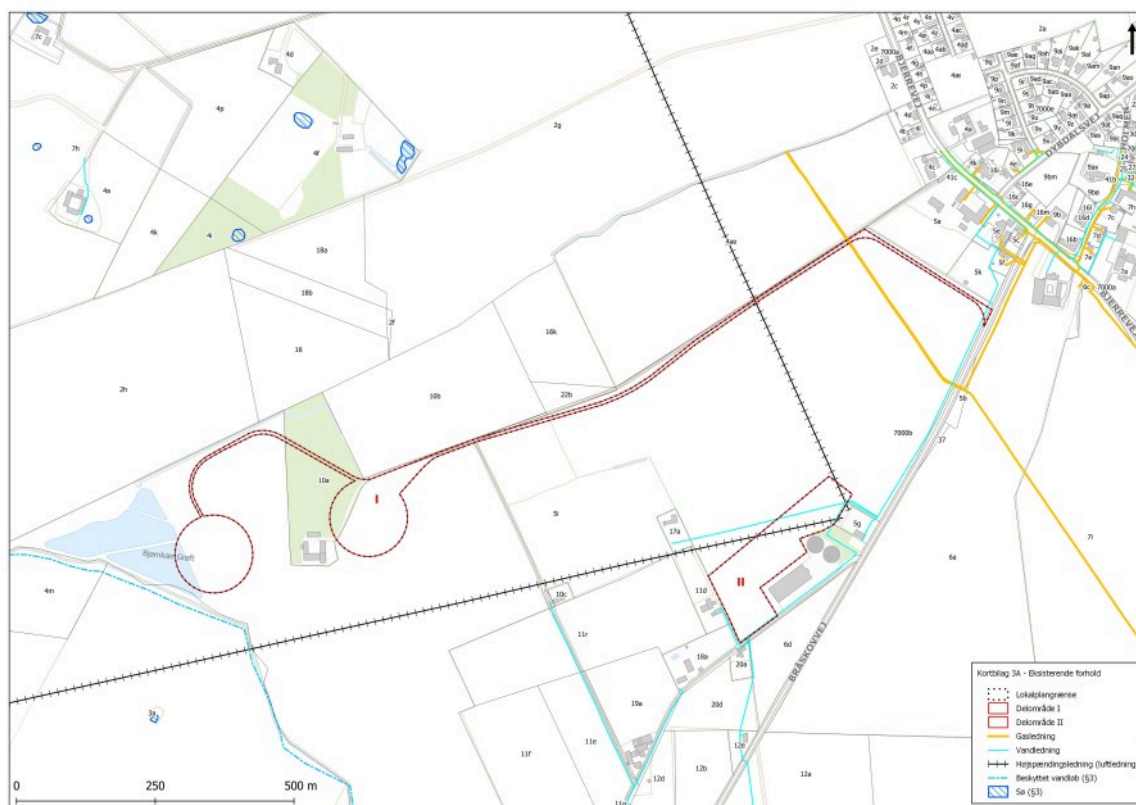
Kortbilag 2A - Lokalplankort - [Link til kort.](#)

Kortbilag 2B Lokalplankort



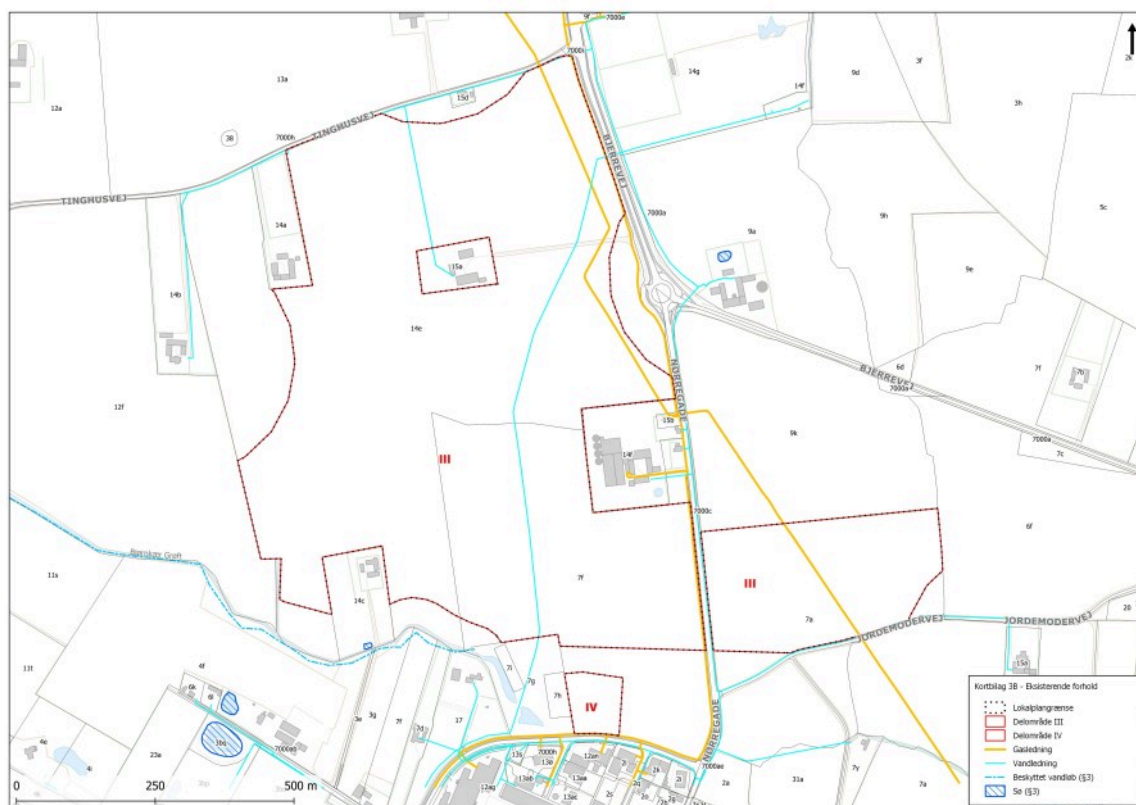
Kortbilag 2B - Lokalplankort - [Link til kort.](#)

Kortbilag 3A Eksisterende forhold



Kortbilag 3A - Eksisterende forhold - [Link til kort.](#)

Kortbilag 3B Eksisterende forhold



Kortbilag 3B - Eksisterende forhold - [Link til kort.](#)

Vedtagelse

Forslag til Lokalplan 1215 er vedtaget af Hedensted Kommunalbestyrelse den 17. december 2025 og offentliggøres efter reglerne herom i Lov om planlægning §§ 24-26.

På Kommunalbestyrelsens vegne

Ole Vind

Borgmester

Marianne Berthelsen

Kommunaldirektør

Lokalplanen indberettes på www.plandata.dk

Retsvirkninger

Lokalplanforslagets retsvirkninger

Ifølge Lov om planlægnings § 17 må ejendomme, der er omfattet af lokalplanforslaget, ikke udnyttes på en måde, der kan foregribe indholdet af den endelige plan eller umuliggøre realiseringen af lokalplanen, indtil lokalplanforslaget er endeligt vedtaget af Kommunalbestyrelsen.

Den eksisterende lovlige anvendelse af ejendommene kan fortsætte som hidtil.

Når fristen for at indsende bemærkninger og ændringsforslag er udløbet, kan Kommunalbestyrelsen give tilladelse til udnyttelse af en ejendom i overensstemmelse med forslaget.

Disse midlertidige retsvirkninger gælder frem til planens endelige vedtagelse, dog højst i et år.

Lokalplanens retsvirkninger

Ifølge Lov om planlægnings § 18 gælder lokalplanens bestemmelser fra den dag, Kommunalbestyrelsen har offentliggjort, at planen er endeligt vedtaget. Herefter må ejendomme i lokalplanområdet kun bebygges, udstykkes og i øvrigt anvendes i overensstemmelse med planen.

Den eksisterende, lovlige anvendelse af en ejendom kan fortsætte som hidtil. Lokalplanen medfører heller ikke i sig selv pligt til at udføre de anlæg med videre, der er indeholdt i planen.

Kommunalbestyrelsen kan ifølge Lov om planlægnings § 19 meddele dispensation til mindre væsentlige lempelser af lokalplanens bestemmelser under forudsætning af, at det ikke strider mod principperne i planen, som ofte er formåls- og anvendelsesbestemmelserne. Væsentlige afvigelser fra lokalplanen kan kun gennemføres ved udarbejdelse af en ny lokalplan.

Såfremt forhold ikke er reguleret i lokalplanen, gælder de almindelige bebyggelsesregulerende bestemmelser i bygningsreglementet.

Private byggeservitutter og andre tilstandsservitutter, der er uforenelige med lokalplanen, fortrænges af denne, og andre private servitutter kan eksproprieres, når det vil være af væsentlige betydning for virkeliggørelsen af planen, jf. Lov om planlægnings § 18.

